

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: UNICLEAN OÜ

registrikood: 12717163

tänava/talu nimi, Gonsiori tn 33-53
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10147

telefon: +372 56476086

e-posti aadress: unicleaneesti@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Uniclean OÜ alustas oma majandustegevust alates 09.09.2014. aastal.

Uniclean OÜ põhitegevus on fekaalimahutite tühjendamine ja sellega seotud teenusega, kood 37001. Järgnevals aastaks firma juht planeerib säilitada oma positsiooni turul, täiendaval kulutusi tegemata.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Finantsinvesteeringud	300 000	300 000
Nõuded ja ettemaksed	391 225	200 404
Kokku käibevarad	691 225	500 404
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	130 000	130 000
Kinnisvarainvesteeringud	487 345	619 195
Materiaalsed põhivarad	367 654	231 346
Kokku põhivarad	984 999	980 541
Kokku varad	1 676 224	1 480 945
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	56 417	98 775
Võlad ja ettemaksed	51 671	3 278
Kokku lühiajalised kohustised	108 088	102 053
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	642 200	532 654
Kokku pikaajalised kohustised	642 200	532 654
Kokku kohustised	750 288	634 707
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 168	8 168
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	838 070	661 544
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 698	176 526
Kokku omakapital	925 936	846 238
Kokku kohustised ja omakapital	1 676 224	1 480 945

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	684 676	765 342
Muud äritulud	164 596	15 907
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-440 116	-288 699
Mitmesugused tegevuskulud	-138 092	-209 741
Tööjõukulud	-64 224	-39 796
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-84 707	-62 023
Muud ärikulud	-21 235	0
Ärikasum (kahjum)	100 898	180 990
Intressikulud	-21 200	-4 464
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	79 698	176 526
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 698	176 526

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Uniclean OÜ 2023. aastal raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning EV Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamises järgitakse tekkepõhisuse ja soetusmaksumuse printsiipe. Potentsiaalsete tulude ja kulude kajastamisel lähtutakse konservatiivsuse printsiibist. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke pangas. Välisvaluutas toimingud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse bilansipäeva ametlikult kehtivate valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimisprintsiibi alusel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-48 000	-29 743
Sotsiaalmaksud	-16 224	-10 053
Kokku tööjõukulud	-64 224	-39 796
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2024

UNICLEAN OÜ (registrikood: 12717163) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAMARA JAKIMOVA	Juhatuse liige	27.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	838 070
Aruandeaasta kasum (kahjum)	79 698
Kokku	917 768

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kanaliseerimine ja heitveekäitlus	37001	570868	83.38%	Jah
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	113808	16.62%	Ei