

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Kait Kapital OÜ

**registrikood:** 12717849

**tänavatalu nimi,** Nõmme tee 71  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11311

**e-posti aadress:** mait.kaup@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Kait Kapital OÜ kanti äriregistrisse 10.09.2014. Osaühing on valdusühing.

Osaühing 2017. a müügitulu ei saanud. 2017. a ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Juhatusel liikmetele tasu 2017. a ei makstud. 2018. a plaanitakse jätkata senist tegevust.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017    | 31.12.2016    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 5             | 6             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 790         | 2 790         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>4 795</b>  | <b>2 796</b>  |
| Põhivarad                                    |               |               |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 10 872        | 10 872        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>10 872</b> | <b>10 872</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>15 667</b> | <b>13 668</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 5 351         | 5 351         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 351</b>  | <b>5 351</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>5 351</b>  | <b>5 351</b>  |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 4 204         | 4 204         |
| Muu omakapital                               | 4 112         | 4 112         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1             | -245          |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 999         | 246           |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>10 316</b> | <b>8 317</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>15 667</b> | <b>13 668</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017         | 2016       | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|------------|---------|
| Muud äritulud                               | 2 000        | 264        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -1           | -18        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>1 999</b> | <b>246</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 999</b> | <b>246</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 999</b> | <b>246</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Kait Kapital OÜ 2017 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode ja kassa jääke.

#### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütarettevõtetesse kajastatakse omandatud netovara õiglasest väärtuses

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

#### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                 | 31.12.2017 | 31.12.2016 |
|-----------------|------------|------------|
|                 | Nõuded     | Nõuded     |
| Tütarettevõtjad | 2 000      | 25         |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2018

**Kait Kapital OÜ (registrikood: 12717849) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KARIN ORAS         | Juhatuse liige     | 08.09.2018           |
| MAIT KAUP          | Juhatuse liige     | 20.09.2018           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 999        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 000</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 000        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 000</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017   |
|----------------------------------------------|--------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1            |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 999        |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>2 000</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Valdusfirmade tegevus | 64201      | 0               |             | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Karin Oras     | 48312035713                               | Eesti             | 2102 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Mait Kaup      | 38404260420                               | Eesti             | 2102 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| E-posti aadress | mait.kaup@gmail.com |
| E-posti aadress | karinoras@gmail.com |