

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Rarex Ehitus OÜ

registrikood: 12717157

tänava/talu nimi, Pärna tn 2a

maja ja korteri number:

alev: Järva-Jaani alev

vald: Järva-Jaani vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 73301

telefon: +372 58453439

e-posti aadress: info@rarexehitus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Rarex Ehitus OÜ on asutatud 09.09.2014. Ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks on teede ja platside, parklate ehitamine, vähesel määral osutati ka transportteenust.

2015. aastal saadi müügitulu 280 416 eurot, kasum kujunes 25 683 eurot.

Käibest 90% saadi teede ja platside ehitusest, 10% transporteenuse osutamisest.

31.12.2015 seisuga oli ettevõttes 1 töötaja. 2015. aastal maksti töötasudeks 7 381 eurot.

Ettevõtte on üks juhatuse liige, kellele maksti tasu 6 583 eurot.

2016. aastal planeeritakse tegevuse laiendamist: soov soetada koppel-laadur, samuti üks veok.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	2 043	0
Nõuded ja ettemaksed	12 792	0
Kokku käibevara	14 835	0
Põhivara		
Materiaalne põhivara	23 844	19 500
Kokku põhivara	23 844	19 500
Kokku varad	38 679	19 500
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	17 000
Võlad ja ettemaksed	10 504	8
Kokku lühiajalised kohustused	10 504	17 008
Kokku kohustused	10 504	17 008
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 683	-8
Kokku omakapital	28 175	2 492
Kokku kohustused ja omakapital	38 679	19 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	09.09.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	280 419	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-133 105	0
Mitmesugused tegevuskulud	-88 696	-8
Tööjõukulud	-18 853	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 582	0
Muud ärikulud	-10 500	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	25 683	-8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 683	-8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 683	-8

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	09.09.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	25 683	-8
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 582	0
Kokku korrigeerimised	3 582	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-12 792	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	10 496	8
Kokku rahavood äritegevusest	26 969	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-7 926	-19 500
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-7 926	-17 000
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	17 000
Saadud laenude tagasimaksed	-17 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-17 000	17 000
Kokku rahavood	2 043	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 043	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 043	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.09.2014	2 500		2 500
Muud muutused omakapitalis		-8	-8
31.12.2014	2 500	-8	2 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)		25 683	25 683
31.12.2015	2 500	25 675	28 175

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rarex Ehitus OÜ OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõttes kasutatakse kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise

seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil-äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud

ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või finantskohustusega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto	2 043	0
Kokku raha	2 043	0

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 792	12 792
Ostjatelt laekumata arved	12 792	12 792
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 792	12 792
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu		0
Ostjatelt laekumata arved		0

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015
	Maksuvõlg
Käibemaks	2 622
Üksikisiku tulumaks	281
Sotsiaalmaks	638
Kohustuslik kogumispension	39
Töötuskindlustusmaksed	17
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 597

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	19 500		19 500	19 500
Muud ostud ja parendused	19 500		19 500	19 500
31.12.2014				
Soetusmaksumus	19 500		19 500	19 500
Akumuleeritud kulum	0		0	0
Jääkmaksumus	19 500		19 500	19 500
Ostud ja parendused	5 083	2 843	7 926	7 926
Muud ostud ja parendused	5 083	2 843	7 926	7 926
Amortisatsioonikulu	-3 433	-149	-3 582	-3 582
31.12.2015				
Soetusmaksumus	24 583	2 843	27 426	27 426
Akumuleeritud kulum	-3 433	-149	-3 582	-3 582
Jääkmaksumus	21 150	2 694	23 844	23 844

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	6 404	6 404
Võlad töövõtjatele	503	503
Maksuvõlad	3 597	3 597
Kokku võlad ja ettemaksed	10 504	10 504
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0
Saadud ettemaksed	8	8
Tulevaste perioodide tulud	8	8
Kokku võlad ja ettemaksed	8	8

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad (eurodes)

	31.12.2015
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	20 540
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	5 135
Kokku tingimuslikud kohustused	25 675

Lisa 8 Osakapital (eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu (eurodes)

	2015	09.09.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	280 419	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	280 419	0
Kokku müügitulu	280 419	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kauba vedu maanteel	29 239	0
Parklate ja teede ehitus	251 180	0
Kokku müügitulu	280 419	0

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2015
Tooraine ja materjal	123 336
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 769
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	133 105

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2015	09.09.2014 - 31.12.2014
Üür ja rent	666	0
Mitmesugused bürookulud	13 257	0
masinate kütuse -ja remondikulud	32 165	0
ostetud transportteenus	25 910	0
seadmete rent	16 478	0
Muud	220	8
Kokku mitmesugused tegevuskulud	88 696	8

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015
Palgakulu	13 964
Sotsiaalmaksud	4 889
Kokku tööjõukulud	18 853
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	09.09.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	6 583	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2016

Rarex Ehitus OÜ (registrikood: 12717157) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL PILL	Juhatuse liige	29.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 683
Kokku	25 675
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 675
Kokku	25 675

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teede ja kiirteede ehitus	42111	251180	89.57%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	29239	10.43%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rasmus Romandi	39105100273	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58453439
E-posti aadress	info@rarexehitus.ee