

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vestu Invest OÜ

registrikood: 12715388

tänava/talu nimi, Kai tn 1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10111

telefon: +372 6118050

e-posti aadress: menetlus@glimstedt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte peamised tegevusalad

Vestu Invest OÜ alustas oma tegevusega 18. september 2014, mil kiideti heaks ka ettevõtte põhikiri. Ettevõtte peamised tegevused hõlmavad valdus- ja finantseerimistegevusi. 2018.aastal kujunes ettevõtte kahjumiks 16 997 EUR. (2017: kahjum 19 381 EUR).

Viridis Invest OÜ nõukogu moodustab üks liige. 2018.aasta jooksul ei makstud nõukogu liikmele välja hüvitisi.

Peamised finantsnäitajad:

2018.aastal finantseeriti ettevõtte finantstehinguid jooksva majandustegevuse kaudu.

Peamised finantsnäitajad:	31.12.2018	31.12.2017
Tulu	0	7
Puhaskasum	(16 997)	(19 381)
Puhaskasumi marginaal (%)	0%	0%
Maksevõime kordaja	1	1

Arvutamisel kasutatud valemid:

Puhaskasumi marginaal (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Maksevõime kordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused

Märkimisväärseid sündmuseid pärast 31.12.2018 toimunud ei ole, mis muudaksid praegust finantsseisundit oluliselt erinevalt kui bilansipäeva seisuga näidatud.

Märkimisväärselt olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses ei ole toimunud, mis muudaksid praegust finantsseisundist võrreldes bilansipäevaga andmetega.

Bilansi koostamise kuupäeva seisuga omab ettevõtte aktsiaid Senoji Egle UAB-s, mis on ettevõtte peamiseks tegevusvaldkonnaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Nõuded ja ettemaksed	48 054	49 459	
Kokku käibevarad	48 054	49 459	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	321 445	321 445	2
Kokku põhivarad	321 445	321 445	
Kokku varad	369 499	370 904	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	271 445	271 445	
Võlad ja ettemaksed	60 184	44 592	
Kokku lühiajalised kohustised	331 629	316 037	
Kokku kohustised	331 629	316 037	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 367	71 748	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 997	-19 381	
Kokku omakapital	37 870	54 867	
Kokku kohustised ja omakapital	369 499	370 904	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-3 425	-4 542
Ärikasum (kahjum)	-3 425	-4 542
Intressitulud	0	7
Intressikulud	-13 572	-14 846
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-16 997	-19 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 997	-19 381

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vestu Invest OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

1. jaanuaril 2016 jõustus muutunud raamatupidamise seadus ja vastavalt seadusemuudatustele kuulub Vestu Invest OÜ väikeettevõtja kategooriasse.

Väikeettevõtja ei ole kohustatud koostama rahavoogude aruannet ega omakapitali muutuste aruannet.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste aktsiate ja muude väärtpaberitena kajastatakse lühiajalise kauplemise eesmärgil hoitavaid väärtpabereid ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast. Muude pikaajaliste aktsiate ja väärtpaberitena kajastatakse väärtpabereid, mida tõenäoliselt ei müüda lähema 12 kuu jooksul ning kindla lunastustähtajaga väärtpabereid, mille lunastustähtaeg on hiljem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lunastustähtajani hoitavaid võlakirju kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtte on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest osadest või muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat. Investeeringute soetamine tütar-ettevõtjatesse kajastatakse soetusmaksumuse ostumeetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja

makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Vestu Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tütar- ja sidusettevõtteid;
- c. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
144859281	Senoji Egle, UAB	Leedu	Toiduainete tootmine	99.28	99.28

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:		
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	31.12.2018
Senoji Egle, UAB	321 445	321 445
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	321 445	321 445

Lisa 3 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	28 296	41 894
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	7 074	10 473
Kokku tingimuslikud kohustised	35 370	52 367

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

2018 palgalisi töötajad ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Stichting Investcorp Management
--	---------------------------------

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

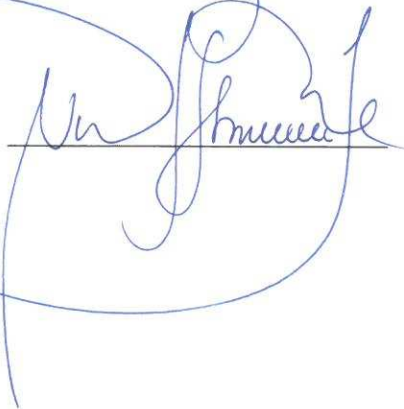
	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	325 227	311 655

Emaettevõttelt saadud laenu summas 271 445€ (2016: 321 445€) intressimääraga 5%.

Juhatuse allkirjad 2018. a majandusaasta aruandele

Vestu Invest OÜ 2018. a majandusaasta aruande kinnitamine

Viktorija Dunciene
Juhatuses liige



19. juuni 2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	52 367
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-16 997
Kokku	35 370

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Stichting Investcorp Management		Šveits	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6118050
E-posti aadress	menetlus@glimstedt.ee