

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: RELK HOOLDUS OÜ

registrikood: 12714325

tänava/talu nimi, Silikaltsiidi tn 7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11216

telefon: +372 6764943

e-posti aadress: info@relk.ee

veebilehe aadress: www.relk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Võlad tarnijatele	10
Lisa 9 Müügitulu	10
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 12 Tööjõukulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Relk Hooldus asutati 03.september 2014. aastal ja samal ajal alustati ka majandustegevusega. Põhitegevusalaks on ventilatsiooni-, jahutus ja kliimaseadmete paigaldus, hooldus ja konsultatsioon (EMTAK kood 4322).

2017. aastal moodustas OÜ Relk Hooldus müügitulu 273 582 eurot.

OÜ Relk Hooldus 2017. aasta kasum 37 090 eurot. 2017. aastal juhatuse liikmetasu pole välja makstud. Majandusaasta tegevus-, tööjõu-ja muud ärikulud olid kokku 80 045 eurot.

Peamised finantssuhtarvud

	2017	2016
Käive	273 582	234 688
Käibe kasv/langus %	17%	17%
Puhaskasum/-kahjum	37 090	35 089
Puhasrentaablus %	13,56%	14,95%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv(%)= (müügitulu 2017-müügitulu 2016)/müügitulu 2016*100

Puhasrentaablus (%)= puhaskasum/müügitulu*100

Valuutakursside muutumise risk

Tehingud suuremate tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu valuutakursi risk on madal.

Investeeringud

Aruandeaastal investeeringuid, uurimis ja arendustegevuse projekte ning seotud väljaminekuid ei tehtud.

2018. aastal eesmärk on positsiooni tugevdamine turul ning müügitulude jätkuv suurendamine ja seeläbi kasumisse jõudmine.

Raul Korjus
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 418	42 255	17
Nõuded ja ettemaksed	71 428	17 903	18
Varud	28	0	
Kokku käibevarad	88 874	60 158	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 135	0	21
Kokku põhivarad	1 135	0	
Kokku varad	90 009	60 158	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	23 668	10 907	22
Kokku lühiajalised kohustised	23 668	10 907	
Kokku kohustised	23 668	10 907	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	4 675	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 076	11 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 090	35 089	
Kokku omakapital	66 341	49 251	
Kokku kohustised ja omakapital	90 009	60 158	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	273 582	234 688	24
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 448	-109 694	25
Mitmesugused tegevuskulud	-30 233	-38 185	26
Tööjõukulud	-49 447	-44 490	27
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-175	0	
Muud ärikulud	-190	-970	
Ärikasum (kahjum)	42 089	41 349	
Intressitulud	1	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 090	41 350	
Tulumaks	-5 000	-6 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 090	35 100	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Relk Hooldus OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõudes on kajastatud bilansis tõenäoliselt laekuvas summas, tõenäosust on hinnatud iga kliendi kohta eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevaid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 900 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 64 euro kantakse kulusse. Varad maksumusega 64-899 kantakse kulusse, kuid nende varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Erandi moodustavad varad, mida kasutatakse väljarentimiseks. Põhivaraks loetakse rendiseadmeid, mille maksumus algab 192 eurost. Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga. Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 900,00

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	4-10 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on

kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Müügikuludena kajastatakse müüdud kauba ja materjali kulu, sisseostetud allhanketöid.

Kaupade müügikulu kajastatakse müügihetkel, teisi kulusid ilmumise hetkel arvete või aktide alusel. Relk Hooldus OÜ tegevuskuludena näidatakse üldjuhul ainult ettevõtte tegevusega seotud kulusid. Tegevuskulud on Relk Hooldus OÜ mõistes järgmised: Kantseleikulud, inventar, raamatupidamisteenus, sõidukite kulud, komandeeringukulu, koolituskulu, IT kulud ja muud kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividend maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äritegevuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pank	17 418	42 255
Kokku raha	17 418	42 255

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	55 316	55 316	19
Ostjatelt laekumata arved	55 394	55 394	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-78	-78	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	528	528	20
Muud nõuded	5 700	5 700	
Laenunõuded	5 000	5 000	
Viitlaekumised	700	700	
Ettemaksed	26	26	
Tulevaste perioodide kulud	26	26	
Muud nõuded	9 858	9 858	
Kokku nõuded ja ettemaksed	71 428	71 428	

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	7 560	7 560	19
Ostjatelt laekumata arved	7 638	7 638	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-78	-78	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	298	298	20
Muud nõuded	10 000	10 000	
Laenunõuded	10 000	10 000	
Ettemaksed	45	45	
Tulevaste perioodide kulud	45	45	
Kokku nõuded ja ettemaksed	17 903	17 903	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Ostjatelt laekumata arved	55 394	7 638
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-78	-78
Kokku nõuded ostjate vastu	55 316	7 560

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017		31.12.2016	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		7 523		2 720
Üksikisiku tulumaks		436		322
Sotsiaalmaks		863		677
Kohustuslik kogumispension		35		26
Töötuskindlustusmaksed		63		49
Ettemaksukonto jääk	528		298	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	528	8 920	298	3 794

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	0	
Akumuleeritud kulum	0	0	
Jääkmaksumus	0	0	
Ostud ja parendused	1 309	1 309	1 309
Amortisatsioonikulu	-174	-174	-174
31.12.2017			
Soetusmaksumus	1 309	1 309	1 309
Akumuleeritud kulum	-174	-174	-174
Jääkmaksumus	1 135	1 135	1 135

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	10 010	10 010	23
Võlad töövõtjatele	4 738	4 738	
Maksuvõlad	8 920	8 920	20
Kokku võlad ja ettemaksed	23 668	23 668	
	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 663	1 663	23
Võlad töövõtjatele	5 124	5 124	
Maksuvõlad	3 794	3 794	20
Muud võlad	326	326	
Kokku võlad ja ettemaksed	10 907	10 907	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Võlad tarnijatele	10 010	1 663
Kokku võlad tarnijatele	10 010	1 663

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	273 582	234 688
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	273 582	234 688
Kokku müügitulu	273 582	234 688
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Müügitulu tegevusalade lõikes	273 582	234 688
Kokku müügitulu	273 582	234 688

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2017	2016
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	124 962	93 658
Müügi eesmärgil ostetud teenused	532	552
Alltöövõtutööd	25 735	15 379
Transpordikulud	219	105
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	151 448	109 694

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2017	2016
Üür ja rent	7 542	10 814
Energia	4 643	3 537
Elektrienergia	1 170	611
Kütus	3 473	2 926
Mitmesugused bürookulud	485	373
Lähetuskulud	2 307	1 846
Koolituskulud	194	771
Väikevahendid	2 758	1 045
Sideteenused	2 188	1 651
Muud	10 116	18 148
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 233	38 185

Lisa 12 Tööjõukulud (eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	36 008	33 209
Sotsiaalmaksud	13 439	11 281
Kokku tööjõukulud	49 447	44 490
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Relk Hooldus OÜ ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud muid olulisi soodustusi.

Lisa 13 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017
	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 858

2016	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Tegev- ja kõrgem juhtkond	7 200

Ostud ja müügid

	2017		2016	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	259	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	20 870	18 088

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või omab olulist mõju teise osapoole äritegevuses.

OÜ Relk Hooldus seotud osapoolteks on:

* ettevõtte omanik ja omanike lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nendega seotud ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.03.2018

RELK HOOLDUS OÜ (registrikood: 12714325) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL KORJUS	Juhatuse liige	22.03.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 090
Kokku	59 166
Jaotamine	
Dividendideks	30 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 166
Kokku	59 166

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	273582	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Edgar Lips	38107245713	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ministro OÜ	12221344	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6764943
E-posti aadress	info@relk.ee
Veebilehe aadress	www.relk.ee