

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2019

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2019

**ärinimi:** Pipe Service OÜ

**registrikood:** 12711373

**tänava/talu nimi,** Tarvase tee 26  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Metsakasti küla

**vald:** Viimsi vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74019

**telefon:** +372 5073110

**e-posti address:** info@pipeservice.ee

**veebilehe address:** www.pipeservice.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7

## Tegevusaruanne

### Pipe Service

Pipe Service OÜ asutati 2014 aastal. Alates aastast 2015 alustati majandustegevusega ning põhitegevusalaks on muu kinnisvarahaldus ja sellega seotud tegevused. Tulenevalt klientide huvist alustati 2018.a. uue teenuse arendamisega, milleks on klientide arvutisüsteemide haldus (62031)

2019.a. oli ettevõttel kolm palgalist töötajat, sealhulgas tegevjuht-juhatuse liige, kellele maksti töötasu. Alates 2019.a. detsembrist on ettevõttel neli palgalist töötajat.

Ettevõtte on alates 16.03.2015 käibemaksukohuslane, EE101777973.

Pipe Service OÜ loeb 2019 majandusaastat kordaläinuks, sest suudeti täita seatud eesmärgid.

Eesmärgiks oli teavitada turgu pakutatavatest teenustest ning leida uusi kliente. Teenindustaseme ja töö efektiivsuse parandamiseks on investeeritud ning jätkuvalt investeeritakse uutesse seadmetesse ja töövahenditesse.

Ettevõttel on selged tegevussuunad ja arengueesmärgid, mille nimel tehakse tööd ka aastal 2020.

Järgneval majandusaastal jätkab ettevõtte samades valdkondades, lisaks on kavas täiendavalt arendada arvutisüsteemide halduse teenust ning võib prognoosida mõõdukat käibe kasvu. Võttes arvesse ärikeskkonna prognoose järgneva aastaks on Pipe Service OÜ põhieesmärgiks turuosa säilitamine ja teenindustaseme jätkuv parandamine. Vastavalt ettevõtte prognoosidele 2020.a. müügitulu suureneb.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	7 250	6 341
Nõuded ja ettemaksud	17 009	11 039
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>24 259</b>	<b>17 380</b>
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8 771	8 771
Materiaalsed põhivarad	12 760	15 909
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>21 531</b>	<b>24 680</b>
<b>Kokku varad</b>	<b>45 790</b>	<b>42 060</b>
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	7 000
Võlad ja ettemaksud	13 848	12 292
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>13 848</b>	<b>19 292</b>
<b>Kokku kohustised</b>	<b>13 848</b>	<b>19 292</b>
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 268	22 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 174	-2 154
<b>Kokku omakapital</b>	<b>31 942</b>	<b>22 768</b>
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>45 790</b>	<b>42 060</b>

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	167 902	88 198
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 183	-43 629
Mitmesugused tegevuskulud	-90 188	-10 630
Tööjõukulud	-50 207	-32 931
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 150	-2 862
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>9 174</b>	<b>-1 854</b>
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>9 174</b>	<b>-1 854</b>
Tulumaks	0	-300
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>9 174</b>	<b>-2 154</b>

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Pipe Service 2019. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes pangakontode jääke ja tähtajalisi hoivuseid kuni 3 kuud.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

#### Varud

Varud on varad mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Varusid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, milleks on varu omandamise eest makstud raha. Varud kajastatakse kuludes nende müügikuul.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Ühistu liikmeks asutmisel tasutud sissemaksu summa kajastatakse tuludes.

### Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	37 622	24 650
Sotsiaalmaksud	12 585	8 281
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>50 207</b>	<b>32 931</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.03.2020

**Pipe Service OÜ (registrikood: 12711373) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANIS RIISALU	Juhatuse liige	08.04.2020

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	20 268
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 174
<b>Kokku</b>	<b>29 442</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	20 268
<b>Kokku</b>	<b>20 268</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	162652	96.87%	Jah
Arvutisüsteemide ja andmebaaside haldus	62031	5250	3.13%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janis Riisalu	36804220324	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5073110
E-posti aadress	info@pipeservice.ee
Veebilehe aadress	www.pipeservice.ee