

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 28.08.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Rait Kinnisvara Tartu OÜ

registrikood: 12710563

tänava/talu nimi, Turu tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51014

telefon: +372 58026290

e-posti aadress: rait@cke.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Ettevõtte tegeles kinnisvara vahendusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015
Varad	
Käibevara	
Raha	17 992
Kokku käibevara	17 992
Põhivara	
Materiaalne põhivara	9 000
Kokku põhivara	9 000
Kokku varad	26 992
Kohustused ja omakapital	
Omakapital	
Osakapital nimiväärtuses	2 500
Registreerimata osakapital	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 992
Kokku omakapital	26 992
Kokku kohustused ja omakapital	26 992

Kasumiaruanne

(eurodes)

	28.08.2014 - 31.12.2015	28.08.2014 - 28.08.2014
Müügitulu	23 891	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 899	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	21 992	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 992	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 992	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	28.08.2014 - 31.12.2015	28.08.2014 - 28.08.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	21 992	0
Kokku rahavood äritegevusest	21 992	0
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-9 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 000	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	5 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	5 000	0
Kokku rahavood	17 992	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	17 992	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 992	0

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
Aruandeaasta kasum (kahjum)			21 992	21 992
Emiteeritud osakapital	2 500	2 500		5 000
31.12.2015	2 500	2 500	21 992	26 992

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Rait Kinnisvara Tartu OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Eesti Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, näitajad on ümardatud täisarvuni.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2016

Rait Kinnisvara Tartu OÜ (registrikood: 12710563) 28.08.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT KUUSIK	Juhatuse liige	30.06.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 992
Kokku	21 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 992
Kokku	21 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	23891	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Kuusik	38209052719	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58026290
E-posti aadress	rait@cke.ee