

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tuula Kinnisvara OÜ

registrikood: 12707443

tänava/talu nimi, Peterburi tee 4-29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11411

e-posti aadress: gatsby@gatsby.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Asutatud: 22.08.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	390 000	390 000
Kokku põhivarad	390 000	390 000
Kokku varad	390 000	390 000
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	348 092	350 303
Võlad ja ettemaksed	2 945	0
Kokku lühiajalised kohustised	351 037	350 303
Kokku kohustised	351 037	350 303
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 947	39 158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-734	-2 211
Kokku omakapital	38 963	39 697
Kokku kohustised ja omakapital	390 000	390 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused tegevuskulud	-734	-2 211
Ärikasum (kahjum)	-734	-2 211
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-734	-2 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-734	-2 211

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	348 092	348 092

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.03.2019

Tuula Kinnisvara OÜ (registrikood: 12707443) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS GLAASE	Juhatuse liige	09.12.2020

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 947
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-734
Kokku	36 213

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gatsby OÜ	10100978	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gatsby@gatsby.ee