

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Tuula Kinnisvara OÜ

registrikood: 12707443

tänava/talu nimi, Peterburi tee 4-29

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11411

e-posti aadress: gatsby@gatsby.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Asutatud: 22.08.2014

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	0
Nõuded ja ettemaksed	2 500	0
Kokku käibevarad	2 503	0
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	0	390 000
Kokku põhivarad	0	390 000
Kokku varad	2 503	390 000
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	351 772
Kokku lühiajalised kohustised	0	351 772
Kokku kohustised	0	351 772
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 478	36 213
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 725	-735
Kokku omakapital	2 503	38 228
Kokku kohustised ja omakapital	2 503	390 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	350 000	0
Muud äritulud	128 372	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-511 777	0
Mitmesugused tegevuskulud	-2 322	-735
Ärikasum (kahjum)	-35 727	-735
Intressitulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35 725	-735
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 725	-735

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ning arvelduskontode jääke pankades.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja kohustused. Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	2 500	350 296

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2021

Tuula Kinnisvara OÜ (registrikood: 12707443) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANUS GLAASE	Juhatuse liige	08.07.2021

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 478
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35 725
Kokku	-247

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	350000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Gatsby OÜ	10100978	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	gatsby@gatsby.ee