

14
Liane Adamson
KONTROLLITUD

OÜ Starlight

2003.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2003
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Juriidiline aadress

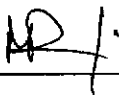
OÜ Starlight
Ahtri 8
10151 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10793757

Tel: +372 50 42 157
Faks: +372 6110 911

Sisukord

	Lk.
Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Juhatusdeklaratsioon	5
Kasumi jaotamise ettepanek	12
Osanike nimekiri	13
Juhatusdeklaratsioonid 2003.a. majandusaasta aruandele	14



08. 12. 2004

Ettevõtte lühiiseloostus ja kontaktandmed

OÜ Starlight peamiseks tegevusalaks on kinnisvara- ja investeerimisalane tegevus.

Juhatus

Majandusaastal kuulusid juhatusse järgmised liikmed:

Merike Roosileht

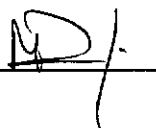
Juriidiline aadress

OÜ Starlight
Ahtri 8
10151 Tallinn
Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10793757

Tel: +372 50 42 157
Faks: +372 6110 911

Juhatuse liige:

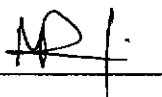


06. 12. 2004

Tegevusaruanne

OÜ Starlight tegeles 2003 aastal kinnisvara- ja investeerimisalese tegevusega. 2003. jooksul osteti ja müüdi kinnistu aadressil Tatari 11, Tallinn. Edaspidi on plaanis investeerimistegevust jätkata.

2003. majandusaastal ettevõtte palgal töötajaid ei olnud, samuti ei makstud tasu juhatusele.



06.12.2004

OÜ Starlight 2003.a. Raamatupidamise aastaaruanne

Raamatupidamise aastaaruande sisukord:	Lk.
1. Juhatusdeklaratsioon	5
2. Bilanss	6
3. Kasumiaruanne	7
4. Rahavoogude aruanne	8
5. Omakapitali muutuste aruanne	9
5. Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodi	10
6. Raamatupidamise aastaaruande lisad	11

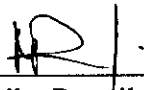
Juhatusdeklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 11 esitatud OÜ Starlight 2003.a. Raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse ning täielikkuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

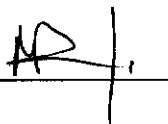
OÜ Starlight juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab OÜ Starlight vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamis tava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil OÜ Starlight seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.


Merike Roosileht
Juhatus liige

Juhatus liige:

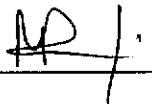


08.12.2004

Bilanss

Kroonides

Aktiva	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Käibevara			
Raha ja pangakontod		4 847	0
Antud lühiajalised laenud		1 745 000	0
Maksude ettemaksed	1	16 504	0
Käibevara kokku		1 766 351	0
Põhivara			
Materiaalne põhivara	2		
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		40 000	40 000
Põhivara kulum		-31 900	0
Põhivara kokku		8 100	40 000
Aktiva kokku		1 774 451	40 000
Passiva	Lisa	31.12.2003	31.12.2002
Kohustused			
Lühiajalised kohustused		906	0
Kohustused kokku		906	0
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses (1 osa)		40 000	40 000
Aruandeaasta kasum		1 733 545	0
Omakapital kokku		1 773 545	40 000
Passiva kokku		1 774 451	40 000

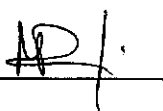


06. 12. 2004

Kasumiaruanne 01.01.2003 - 31.12.2003 (skeem 1)

Kroonides

	Lisa	2003	2002
Äritulud			
Müügitulu (kinnisvarainvesteeringu müük)		3 300 000	0
Kokku äritulud		3 300 000	0
Ärikulud			
Kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumus		1 342 659	0
Mitmesugused tegevuskulud	3	94 831	0
Kulum			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2	31 900	0
Kokku ärikulud		1 469 390	0
Ärikasum		1 830 610	0
Finantstulud ja -kulud			
Intressitulud- ja kulud		-97 065	0
Kokku finantstulud ja -kulud		-97 065	0
Kasum majandustegevusest		1 733 545	0
Aruandeaasta puhaskasum		1 733 545	0

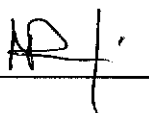


06.12.2004

Rahavoogude aruanne

Kroonides

	Lisa	2003	2002
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		1 830 610	0
Korrigeerimised:			
Amortisatsioon	2	31 900	0
Antud lühiajalised laenud		-1 745 000	0
Maksude ettemaksed		-16 504	0
Lühiajalised kohustused		906	0
Rahavood äritegevusest kokku		101 912	0
Rahavood investeerimisest			
Saadud intressid		2 935	0
Rahavood investeerimisest kokku		2 935	0
Rahavood finantseerimisest			
Makstud intressid		-100 000	0
Rahavood finantseerimisest kokku		-100 000	0
Rahavood kokku		4 847	0
Raha ja pangakontod aruandeaasta alguses		0	0
Raha ja pangakontod aruandeaasta lõpus		4 847	0
Muutus		4 847	0

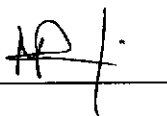


Omakapitali muutuste aruanne

Omakapitalis toimusid 2003. majandusaastal järgmised muutused.

	31.12.2003	31.12.2002
1. Seotud omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Seotud omakapital kokku	40 000	40 000
2. Vaba omakapital		
Aruandeaasta puhaskasum	1 733 545	0
Vaba omakapital kokku	1 733 545	0
Omakapital kokku	1 773 545	40 000

Osakapital üldsummas 40 000 krooni jaguneb 1 osaks nimiväärtusega 40 000 krooni. Maksimaalne lubatud osakapitali suurus on 160 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhimõtted ja arvestusmeetodid

OÜ Starlight 2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatu pidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes ning Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites. Aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on järgmised:

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutatehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused ning omakapital seisuga 31.12.2003.a. on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud välisvaluutakurssi alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tuluna või kuluna.

Nõuete hindamine

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Maksustamine

Ettevõtte arvestab ja maksab makse vastavuses Eesti maksuseadustega.

Kohustused

Pikaajalistena on bilansis kajastatud kohustused, mille maksetähtaeg arvestatuna bilansikuupäevast on hiljem kui üks aasta. Ülejäänud kohustused on esitatud lühiaajalistena. Materiaalselt fikseeritavad teadaolevad ja potentsiaalsed kohustused on esitatud aastaaruandes.

06. 12. 2004

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Maksude ettemaksed

Maks	31.12.2002	Tasutud	Tagastatud	31.12.2003
Käibemaks	0	17 985	1481	16 504

Lisa 2. Materiaalne põhivara

	Masinate ja seadmed	Kokku
Soetusmaksumus		
Saldo 31.12.2002	40 000	40 000
Saldo 31.12.2003	40 000	40 000
Akumuleeritud kulum		
Saldo 31.12.2002	0	0
Aasta jooksul arvestatud amortisatsioon	-31 900	-31 900
Saldo 31.12.2003	-31 900	-31 900
Jääkmaksumus		
Saldo 31.12.2002	40 000	40 000
Saldo 31.12.2003	8 100	8 100

Masinatele ja seadmetele kehtestatud lineaarne amortisatsiooninorm on 33%.

Lisa 3. Mitmesugused tegevuskulud

Mitmesugused tegevuskulud summas 94 831 krooni jagunevad järgmiselt:

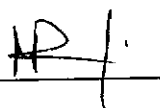
Kinnisvarainvesteeringu müügi vahendustasu	84 746
Notaritasud	7 714
Kindlustus	1 588
Hooneregistri tõendid	700
Pangateenused	83
Kokku	94 831

06. 12. 2004

OÜ Starlight kasumi jaotamise ettepanek

Juhatus teeb ettepaneku jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 1 733 545 krooni suurune kasum järgnevalt:

1. Moodustada kohustuslik reservkapital summas 4 000 krooni;
2. Suunata eelmiste perioodide tulemuse arvele 1 729 545 krooni.



06.12.2004

OÜ Starlight osanike nimekiri

OÜ Starlight osakapital koosneb 1 osast maksumusega 40 000 kr. OÜ Starlight osakapitali suurus seisuga 31.12.2003 on 40 000 krooni. OÜ Starlight osad jagunevad järgmiselt:

Osanik	Osade arv	Osaluse %
Maidu Kaasik	1	100

Osaniku isikuandmed:

Nimi: Maidu Kaasik
Elukoht: Harjumaa
Eesti Vabariik

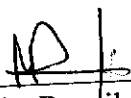
Isikukood: 37203120243

06. 12. 2004

Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Juhatus on 2003. aasta majandusaasta aruande üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

30. juunil 2004. aastal


Merike Roosi
Juhatuse liige

Juhatuse liige: 