

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Viljarammu

registrikood: 12703346

Viljarammu

küla: Nursi küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66712

telefon: +372 54004269

e-posti aadress: viljarammu@vmu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Osakapital	9
Lisa 6 Muud äritulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Intressikulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing tegeles nn. vara hoiuga. Kogu ettevõttele kuuluv vara oli välja üüritud Eesti Lambakasvatajate Ühistule.

Muid tegevusi ettevõtte ei viljelenud.

Omakapitali on kavas tõsta uute osanike kaasamise teel.

Rainis Ruusamäe
juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	442	519	
Nõuded ja ettemaksed	52 887	60 838	
Nõuded ostjate vastu	26 208	18 282	
Nõuded seotud osapoolte vastu	26 223	42 549	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	456	7	
Kokku käibevarad	53 329	61 357	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	32 000	110 000	2
Materiaalsed põhivarad	16 335	25 655	3
Kokku põhivarad	48 335	135 655	
Kokku varad	101 664	197 012	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	102 100	217 040	4
Võlad ja ettemaksed	51	1 627	
Võlad tarnijatele	41	157	
Maksuvõlad	0	1 470	
Muud võlad	10	0	
Kokku lühiajalised kohustised	102 151	218 667	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	600	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	600	0	
Kokku kohustised	102 751	218 667	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	12 001	12 000	5
Registreerimata osakapital	0	12 000	
Sissemaksmata osakapital	0	-12 000	
Ülekurs	31 668	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 655	-18 305	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 101	-15 350	
Kokku omakapital	-1 087	-21 655	
Kokku kohustised ja omakapital	101 664	197 012	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016	Lisa nr
Müügitulu	6 605	19 852	
Muud äritulud	22 000	0	6
Mitmesugused tegevuskulud	-4 790	-1 430	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 320	-9 320	
Muud ärikulud	-147	-220	
Ärikasum (kahjum)	14 348	8 882	
Intressitulud	1 539	1 768	
Intressikulud	-26 988	-26 000	8
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-11 101	-15 350	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 101	-15 350	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Viljarammu OÜ 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Tegemist on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandega.

Raha

Rahana on kajastatud sularaha kassas ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt. Maad ei amortiseerita.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	3-5 aastat
Muu materiaalne põhivara	3-5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

Viljarammu OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	110 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	22 000
Müügid	-100 000
31.12.2017	32 000

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	45 500	45 500	1 100	46 600
Akumuleeritud kulum	-20 450	-20 450	-495	-20 945
Jääkmaksumus	25 050	25 050	605	25 655
Amortisatsioonikulu	-9 100	-9 100	-220	-9 320
31.12.2017				
Soetusmaksumus	45 500	45 500	1 100	46 600
Akumuleeritud kulum	-29 550	-29 550	-715	-30 265
Jääkmaksumus	15 950	15 950	385	16 335

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	100 000	100 000			17.10.2016
Laen omanikelt	2 100	2 100			31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	102 100	102 100			
Pikaajalised laenud					
Laen juriidiliselt isikult	600	0	600		31.12.2022
Pikaajalised laenud kokku	600	0	600		
Laenukohustised kokku	102 700	102 100	600		

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Pangalaen	200 000	200 000			17.10.2016
Laen omanikelt	700	700			31.12.2017
Laen juriidiliselt isikult	16 340	16 340			
Lühiajalised laenud kokku	217 040	217 040			
Laenukohustised kokku	217 040	217 040			

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Osakapital	12 001	12 000
Osade arv (tk)	8	7

Lisa 6 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	22 000	0
Kokku muud äritulud	22 000	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandeaastal töötajaid ei olnud.

Lisa 8 Intressikulud

(eurodes)

	2017	2016
Intressikulu laenudelt	-26 988	26 000
Kokku intressikulud	-26 988	26 000

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	52 431	2 100	60 831	17 040

2017	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 851	1 400

2016	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	7 886	16 500	160

Ostud ja müügid

	2017	2016
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	106 605	19 852

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale tasud ja muud olulisi soodustusi ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.10.2018

OÜ Viljarammu (registrikood: 12703346) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO KOKK	Juhatuse liige	23.10.2018
RAINIS RUUSAMÄE	Juhatuse liige	24.10.2018

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 101
Kokku	-44 756
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-44 756
Kokku	-44 756

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-33 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11 101
Kokku	-44 756
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-44 756
Kokku	-44 756

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	6605	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KOOLINURME FARMID OÜ	11173005	Eesti	1 EUR (Lihtomand)
Tarmo Kokk	37412126513	Pässä küla, Võru vald, Võru maakond, Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Signe Kiviste	46101046524	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Riho Ruusamäe	39009046522	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Rainis Ruusamäe	36509086515	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Martin Aim	37811256525	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)
Lembit Morel	34901286528	Eesti	1000 EUR (Lihtomand)
Arvo Klooren	38307246510	Eesti	2000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54004269
E-posti aadress	viljarammu@vmu.ee