# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 12.08.2014
**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** Neuhoff OÜ

**registrikood:** 12703327

**tänava/talu nimi,** Õie
**maja ja korteri number:**
**küla:** Kanaküla
**vald:** Saarde vald
**maakond:** Pärnu maakond
**postisihtnumber:** 86204

**telefon:** +372 58866557

**e-posti aadress:** neuhoff.neuhoff@gmail.com

# Sisukord

**Tegevusaruanne** **3**

**Raamatupidamise aastaaruanne** **4**

**Bilanss** **4**

**Kasumiaruanne** **5**

**Rahavoogude aruanne** **6**

**Omakapitali muutuste aruanne** **7**

**Raamatupidamise aastaaruande lisad** **8**

**Lisa 1 Arvestuspõhimõtted** **8**

**Lisa 2 Tööjõukulud** **9**

**Aruande allkirjad** **10**

# Tegevusaruanne

Nuehoff OÜ on 2014. aastal augustis asutatud ettevõte, mille põhitegevusalaks on metsandus ja ehitustegevus. Ettevõte kuulub 100% eraisikust osanikule ning ettevõtte osakapital on 2500 eurot.

Aruandeperioodil teostas ettevõte põhiliselt tegevuse alustamisega ning sellega seotud kulutuste tegemisega. Vajadusel on ettevõtte kulutused rahastatud ettevõtte osaniku poolt antud laenudega.

Aastal 2015 kuulub ettevõtte juhatusse üks liige ning aruandeperioodil töötajaid veel ei palgatud. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Ettevõte on juhtkonna hinnangul jätkuvalt tegutsev majandusüksus ka 2016. ja 2017. aastal ning tasapisi üritatakse müügitulu suurendada ja tegevust laiendada.

# Raamatupidamise aastaaruanne

## Bilanss
(eurodes)

| | 31.12.2015 | 12.08.2014 |
|---|---|---|
| Varad | | |
| Käibevarad | | |
| Raha | 6 | 0 |
| Nõuded ja ettemaksed | 2 500 | 2 500 |
| **Kokku käibevarad** | **2 506** | **2 500** |
| **Kokku varad** | **2 506** | **2 500** |
| Kohustised ja omakapital | | |
| Kohustised | | |
| Lühiajalised kohustised | | |
| Laenukohustised | 800 | 0 |
| Võlad ja ettemaksed | -91 | 0 |
| **Kokku lühiajalised kohustised** | **709** | **0** |
| **Kokku kohustised** | **709** | **0** |
| Omakapital | | |
| Osakapital nimiväärtuses | 2 500 | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -703 | 0 |
| **Kokku omakapital** | **1 797** | **2 500** |
| **Kokku kohustised ja omakapital** | **2 506** | **2 500** |

# Kasumiaruanne

(eurodes)

| | 12.08.2014 - 31.12.2015 | 12.08.2014 - 12.08.2014 |
|---|---|---|
| Müügitulu | 8 809 | 0 |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused | -9 479 | 0 |
| Muud ärikulud | -33 | 0 |
| **Ärikasum (kahjum)** | **-703** | **0** |
| **Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist** | **-703** | **0** |
| **Aruandeaasta kasum (kahjum)** | **-703** | **0** |

# Rahavoogude aruanne
(eurodes)

| | 12.08.2014 - 31.12.2015 |
|---|---|
| Rahavood äritegevusest | |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest | 8 809 |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest | -9 512 |
| Muud rahavood äritegevusest | -92 |
| **Kokku rahavood äritegevusest** | **-795** |
| Rahavood finantseerimistegevusest | |
| Saadud laenud | 801 |
| **Kokku rahavood finantseerimistegevusest** | **801** |
| **Kokku rahavood** | **6** |
| **Raha ja raha ekvivalentide muutus** | **6** |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus | 6 |

# Omakapitali muutuste aruanne
(eurodes)

| | | | **Kokku** |
|---|---|---|---|
| | Osakapital nimiväärtuses | Jaotamata kasum (kahjum) | |
| **12.08.2014** | 2 500 | | 2 500 |
| **12.08.2014** | 2 500 | | 2 500 |
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | | -703 | -703 |
| **31.12.2015** | 2 500 | -703 | 1 797 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

# Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

**Üldine informatsioon**

Neuhoff OÜ raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna seadusega ja seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.
Neuhoff OÜ raamatupidamises kasutatakse kasumiaruande skeemi 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

**Raha**

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse raha kassas ja pangas,nõudmiseni hoiused ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis-ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

**Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised**

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga hinnatud ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

**Finantsinvesteeringud**

Lühiajalised finantsinvesteeringud on bilansis näidatud õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse määratlemisel on aluseks võetud turuhind. Kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalised finantsinvesteeringud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantsinvesteeringute väärtuse muutus kajastatakse kasumiaruandes.
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinsrtumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muud pikaajalised finanatsinvesteeringud, mida ettevõte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

**Nõuded ja ettemaksed**

Nõuded on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on võrdn saadaoleva summa nimiväärtusega. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuseks on saadaoleva summa nüüdisväärtus. Pikaajaliste nõuete nimiväärtuse ja nüüdisväärtuse vahet kajastatakse nõude laekumise perioodi jooksul intressituluna. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.
Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud rohkem kui 365 päeva, kantakse kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

**Varud**

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude arvestamisel on kasutatud individuaalmaksumuse meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

**Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad**

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.
Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid,mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik iga on üle aasta. Madalama soetusmaksumusega ja lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuludesse ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.
Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500

**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---|---|
| Seadmed | 4-6 aastat |
| Sõidukid | 3-5 aastat |

**Tulud**

Tulud kajastatakse siis,kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt üle ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse propotsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

**Kulud**

Kuludena kajastatakse kõiki ettevõtte tegevuseks vajaminevaid kulutusi s.h. rent, kommunaalteenused, bürookulud jne.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks on:
- Neuhoff OÜ osanikud;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikutele poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

# Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

| | 12.08.2014 - 31.12.2015 |
|---|---|
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: | |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.11.2017

**Neuhoff OÜ (registrikood: 12703327) 12.08.2014 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|---|---|---|
| MARTIN NEEMSALU | Juhatuse liige | 26.11.2017 |

# Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

| | **31.12.2015** |
|---|---|
| Aruandeaasta kasum (kahjum) | -703 |
| **Kokku** | **-703** |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---|---|---|---|---|
| **Elamute ja mitteeluhoonete ehitus** | **41201** | **8809** | **100.00%** | **Jah** |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|---|---|---|---|
| **Martin Neemsalu** | **39310166020** | **Eesti** | **2500 EUR (Lihtomand)** |

## Sidevahendid

| Liik | Sisu |
|---|---|
| **Mobiiltelefon** | **+372 58866557** |
| **E-posti aadress** | **neuhoff.neuhoff@gmail.com** |