

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** Hobirent OÜ

**registrikood:** 12701400

**tänava/talu nimi,** Pilliroo põik 3  
**maja ja korteri number:**

**alevik:** Laagri alevik

**vald:** Saue vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 76401

**telefon:** +372 5255775

**e-posti aadress:** info@hobirent.ee

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6  |
| Lisa 2 Raha                        | 6  |
| Lisa 3 Materiaalsed põhivarad      | 7  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 7  |
| Lisa 5 Müügitulu                   | 8  |
| Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud   | 8  |
| Lisa 7 Tööjõukulud                 | 8  |
| Lisa 8 Seotud osapooled            | 8  |
| Aruande allkirjad                  | 10 |

## Tegevusaruanne

Hobirent OÜ 2020. aastal põhitegevusalaks oli parkimisplatside ehitus ja remont.

Firmas töötas 2020. aastal 2 inimest

Töötajatele maksti kokku töötasusid summas 9 900 euri, millelt maksti sotsiaalmakse summas 3 350 euri.

Juhatuse liikmetele 2020.a. tasusid ei makstud.

Arengu- ja uurimisväljaminekuid rahalises mõttes ei tehtud, kuid turu jälgimine on pideva protsess.

2021.a. on plaanis jätkata sama tegevust, eesmärgiga püsida kasumis.

2020.a. müügi käive oli 124 773 eur ning kasum majandustegevusest oli 2 214 eur.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2020    | 31.12.2019    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 24 795        | 5 497         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 4 812         | 11 632        |         |
| Varud                                        | 0             | 10 142        |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>29 607</b> | <b>27 271</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 0             | 1 450         | 3       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>0</b>      | <b>1 450</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>29 607</b> | <b>28 721</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 629         | 3 867         | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 629</b>  | <b>3 867</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>2 629</b>  | <b>3 867</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500         | 2 500         |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 22 354        | 25 997        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 2 124         | -3 643        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>26 978</b> | <b>24 854</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>29 607</b> | <b>28 721</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2020         | 2019          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 124 773      | 141 101       | 5       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -100 926     | -101 470      |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 863       | -10 604       | 6       |
| Tööjõukulud                                 | -13 250      | -31 192       | 7       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -1 450       | -1 250        |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 284</b> | <b>-3 415</b> |         |
| Intressikulud                               | -160         | -228          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 124</b> | <b>-3 643</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 124</b> | <b>-3 643</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid või meetodeid käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel ei ole üldjuhul muudetud.

Lähtutud on Raamatupidamise seaduse ja Raamatupidamise Toimkonna nõuetest, mis on kohustuslikud aastaruannetele, mida koostatakse 01.01.08 ja hiljem algavate aruandeperioodide kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse üldjuhul varad, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja kasulik eluiga on üle 1 aasta.

Erandjuhtudel, kui vara iseloom seda eeldab, võib juhatuse otsusega arvestada eelmärgitud omadustele vastavad soetused kuluks ka koheselt soetamisel.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 500

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2020    | 31.12.2019   |
|-------------------|---------------|--------------|
| kassa             | 4             | 175          |
| arveldusarve      | 24 791        | 5 322        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>24 795</b> | <b>5 497</b> |

### Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                    | Kokku  |
|---------------------|--------------------|--------|
|                     | Transpordivahendid |        |
| <b>31.12.2018</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 5 000              | 5 000  |
| Akumuleeritud kulum | -2 300             | -2 300 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 700              | 2 700  |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 250             | -1 250 |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2019</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 5 000              | 5 000  |
| Akumuleeritud kulum | -3 550             | -3 550 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 1 450              | 1 450  |
|                     |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | -1 450             | -1 450 |
|                     |                    |        |
| <b>31.12.2020</b>   |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 5 000              | 5 000  |
| Akumuleeritud kulum | -5 000             | -5 000 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0                  | 0      |

### Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

|                                  | 31.12.2020   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 1 360        | 1 360          |
| Võlad töövõtjatele               | 964          | 964            |
| Maksuvõlad                       | 305          | 305            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 629</b> | <b>2 629</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2019   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 602        | 1 602          |
| Võlad töövõtjatele               | 964          | 964            |
| Maksuvõlad                       | 1 301        | 1 301          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>3 867</b> | <b>3 867</b>   |

## Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2020           | 2019           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 124 773        | 141 101        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>124 773</b> | <b>141 101</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>124 773</b> | <b>141 101</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Ehitustegevus                               | 124 773        | 141 101        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>124 773</b> | <b>141 101</b> |

## Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2020         | 2019          |
|----------------------------------------|--------------|---------------|
| transpordikulu                         | 5 173        | 9 209         |
| Muud                                   | 1 690        | 1 395         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>6 863</b> | <b>10 604</b> |

## Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2020          | 2019          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 9 900         | 23 312        |
| Sotsiaalmaksud                                 | 3 350         | 7 880         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>13 250</b> | <b>31 192</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 2             | 2             |

## Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Laenud

| 2020                                                                                                                             | Antud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |              |             |             |
| Silni Grupp OÜ                                                                                                                   | 800          | 5%           | EUR         | 31.12.2021  |

| 2019                                                                                                                             | Antud laenud | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad |              |              |             |             |
| Silni Grupp OÜ                                                                                                                   | 800          | 5%           | EUR         | 31.12.2020  |

**Kaupade ja teenuste ostud ja müügid**

|                                                                                                                                  | 2020                      |                            | 2019                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                                                                                                                  | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid | Kaupade ja teenuste ostud | Kaupade ja teenuste müügid |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 822                     | 2 370                      | 7 299                     | 1 343                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

**Hobirent OÜ (registrikood: 12701400) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KRISTJAN KOPLIMAA  | Juhatuse liige     | 30.06.2021           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2020    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 22 354        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 124         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 478</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 24 478        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>24 478</b> |

OÜ juhatus otsustas maj.aasta kasumi jätta vaba omakapitali koosseisu

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                         | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata rajatiste ehitus | 42991      | 124773          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|------------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Rait Hiie        | 37709170213                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |
| Kristjan Koplmaa | 37610010211                               | Eesti             | 1250 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu             |
|-----------------|------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5255775     |
| E-posti aadress | info@hobirent.ee |