

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**Aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**Aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**Ärinimi:** Elmo Bygging OÜ

**Registrikood:** 12699519

**Talu nimi:** Luige

**Küla:** Sagevere küla

**Vald:** Türi vald

**Maakond:** Järva maakond

**Postisihthnumber:** 72003

**Telefon:** +372 58057861

**E-posti aadress:** elmar.luik@gmail.com

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Raha                                | 8  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad              | 9  |
| Lisa 5 Kapitalirent                        | 9  |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 11 |
| Lisa 9 Muud ärikulud                       | 11 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

Elmo Bygging OÜ on 2014. aasta augusti alguses asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on siseviimistlustööd. Teenuseid pakutakse nii Eestis kui ka naaberriikides.

Esimesed tegevusaastad kujunesid äriühingu jaoks küllaltki edukateks. Kasumimarginaal oli kõrge ning maksevõime näitajad head.

Edu peamisteks põhjusteks olid siinkohal kindlasti:

- Ettevõtja juhtkonna eelnev tihe koostöö antud majandusharuga;
- Praktikas kogutud teadmised ja kogemused antud tegevusvaldkonnas;
- Tarbijate poolt juba teada-tuntud kvaliteet ja sõbralik ning eeskujulik suhtumine klientidesse ja koostööpartneritesse.

Esimeste majandusaastate tähtsamad finantsnäitajad:

|                                      | 2018.a. | 2017.a. | 2016.a. | 2014./2015.a. |
|--------------------------------------|---------|---------|---------|---------------|
| Müügitulu                            | 62 308  | 111 231 | 64 129  | 14 132        |
| Brutokasumi määr                     | 35,35%  | 30,50%  | 51,56%  | 65,99%        |
| Puhaskasum                           | 30 078  | 34 194  | 33 075  | 9 326         |
| Puhasrentaablus                      | 48,27%  | 30,74%  | 51,58%  | 65,99%        |
| Lühiajaliste kohustuste kattekordaja | 7,1     | 5,8     | 7,7     | 4,3           |
| ROA                                  | 21,48%  | 30,70%  | 64,15%  | 60,57%        |
| ROE                                  | 27,55%  | 43,23%  | 73,66%  | 78,86%        |

Esimestel tegevusaastatel oli äriühingu palgal vaid firma ainuosanik / juhatuse liige.

2019. aastal on äriühingu põhieesmärgiks äritegevuse laiendamise ja müügimahtude kasvatamise kõrval ka kasumimarginaali tõstmine.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 91 562         | 56 642         | 2       |
| <b>Nõuded ja ettemaksed</b>                  | <b>21 621</b>  | <b>24 715</b>  |         |
| Nõuded ostjate vastu                         | 16 889         | 20 637         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded           | 732            | 78             | 3       |
| Muud nõuded                                  | 4 000          | 4 000          |         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>113 183</b> | <b>81 357</b>  |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 26 830         | 30 035         | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>26 830</b>  | <b>30 035</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>140 013</b> | <b>111 392</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 3 409          | 3 326          | 5       |
| <b>Võlad ja ettemaksed</b>                   | <b>12 527</b>  | <b>10 658</b>  |         |
| Võlad tarnijatele                            | 900            | 644            |         |
| Võlad töövõtjatele                           | 3 082          | 3 049          |         |
| Maksuvõlad                                   | 8 545          | 6 965          | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>15 936</b>  | <b>13 984</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 14 904         | 18 313         | 5       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>14 904</b>  | <b>18 313</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>30 840</b>  | <b>32 297</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 76 345         | 42 151         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 30 078         | 34 194         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>109 173</b> | <b>79 095</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>140 013</b> | <b>111 392</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 62 308        | 111 231       |         |
| Muud äritulud                               | 320           | 0             |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -6 055        | -40 227       | 6       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -19 929       | -20 196       | 7       |
| Tööjõukulud                                 | -10 426       | -12 330       | 8       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 205        | -1 414        | 4       |
| Muud ärikulud                               | -990          | -3 137        | 9       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>22 023</b> | <b>33 927</b> |         |
| Intressitulud                               | 6 453         | 488           |         |
| Intressikulud                               | -501          | -243          |         |
| Muud finantstulud ja -kulud                 | 2 103         | 22            |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>30 078</b> | <b>34 194</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>30 078</b> | <b>34 194</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Elmo Bygging OÜ 2018.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse printsiipe. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Elmo Bygging OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

#### Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektselt kasutamisest või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms.

2018. aasta majandusaruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

#### Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

#### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2018.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

#### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

#### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 300.- EUR. Varad, mille soetusmaksumus on alla 300.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi       | Kasulik eluiga |
|---------------------------|----------------|
| Transpordivahendid        | 10             |
| Arvutid jm kontoritehnika | 4              |

#### Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

#### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

#### Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

#### Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

#### Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrollib teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on näiteks:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                       | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|-----------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas       | 1 423         | 1 489         |
| Raha arvelduskontodel | 33 559        | 7 129         |
| Investeeringiskonto   | 56 580        | 48 024        |
| <b>Kokku raha</b>     | <b>91 562</b> | <b>56 642</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018 |              | 31.12.2017 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 636        | 0            | 17         | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0          | 43           | 0          | 147          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0          | 409          | 0          | 485          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0          | 24           | 0          | 29           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0          | 30           | 0          | 35           |
| Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad         | 0          | 8 039        | 0          | 6 269        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 96         |              | 61         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>732</b> | <b>8 545</b> | <b>78</b>  | <b>6 965</b> |



## Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                         |                            |                    | Kokku  |
|---------------------|-------------------------|----------------------------|--------------------|--------|
|                     |                         |                            | Masinad ja seadmed |        |
|                     | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvutisüsteemid |                    |        |
| 31.12.2016          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 0                       | 341                        | 341                | 341    |
| Akumuleeritud kulum | 0                       | -78                        | -78                | -78    |
| Jääkmaksumus        | 0                       | 263                        | 263                | 263    |
|                     |                         |                            |                    |        |
| Ostud ja parendused | 31 186                  | 0                          | 31 186             | 31 186 |
| Amortisatsioonikulu | -1 329                  | -85                        | -1 414             | -1 414 |
|                     |                         |                            |                    |        |
| 31.12.2017          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 31 186                  | 341                        | 31 527             | 31 527 |
| Akumuleeritud kulum | -1 329                  | -163                       | -1 492             | -1 492 |
| Jääkmaksumus        | 29 857                  | 178                        | 30 035             | 30 035 |
|                     |                         |                            |                    |        |
| Amortisatsioonikulu | -3 119                  | -86                        | -3 205             | -3 205 |
|                     |                         |                            |                    |        |
| 31.12.2018          |                         |                            |                    |        |
| Soetusmaksumus      | 31 186                  | 341                        | 31 527             | 31 527 |
| Akumuleeritud kulum | -4 448                  | -249                       | -4 697             | -4 697 |
| Jääkmaksumus        | 26 738                  | 92                         | 26 830             | 26 830 |

## Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                      | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|-------------|
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Swedbank Liising AS                  | 18 313     | 3 409                             | 14 904              | EUR         | 15.07.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 18 313     | 3 409                             | 14 904              |             |             |
|                                      |            |                                   |                     |             |             |
|                                      | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |             |             |
| Swedbank Liising AS                  | 21 639     | 3 326                             | 18 313              | EUR         | 15.07.2022  |
| <b>Kapitalirendikohustised kokku</b> | 21 639     | 3 326                             | 18 313              |             |             |

| Renditud varade bilansiline jääkmaksumus |               |               |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
|                                          | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
| Masinad ja seadmed                       | 25 750        | 28 750        |
| <b>Kokku</b>                             | <b>25 750</b> | <b>28 750</b> |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2018         | 2017          |
|--------------------------------------------------|--------------|---------------|
| Tooraine ja materjal                             | 1 779        | 4 820         |
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 0            | 34 232        |
| Müügi eesmärgil ostetud teenused                 | 2 962        | 17            |
| Transpordikulud                                  | 700          | 21            |
| Töökaitsevahendid                                | 605          | 870           |
| Tööriistad                                       | 9            | 267           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>6 055</b> | <b>40 227</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 0             | 3 283         |
| <b>Energia</b>                         | <b>3 813</b>  | <b>1 925</b>  |
| Kütus                                  | 3 813         | 1 925         |
| Mitmesugused bürookulud                | 18            | 8             |
| Lähetuskulud                           | 7 990         | 8 994         |
| Koolituskulud                          | 340           | 0             |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 26            | 346           |
| Pangateenuste tasud                    | 105           | 352           |
| Raamatupidamiskulu                     | 3 900         | 3 900         |
| Reklaamikulu                           | 99            | 79            |
| Kindlustuskulud                        | 955           | 376           |
| Muud                                   | 2 683         | 933           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>19 929</b> | <b>20 196</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                      | 7 792         | 9 215         |
| Sotsiaalmaksud                                 | 2 634         | 3 115         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                       | <b>10 426</b> | <b>12 330</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1             | 1             |

## Lisa 9 Muud ärikulud

(eurodes)

|                                | 2018       | 2017         |
|--------------------------------|------------|--------------|
| Kahjum valuutakursi muutustest | 920        | 3 137        |
| Muud                           | 70         | 0            |
| <b>Kokku muud ärikulud</b>     | <b>990</b> | <b>3 137</b> |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 558 | 9 215 |

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on näiteks:

\* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

\* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2019

**Elmo Bygging OÜ (registrikood: 12699519) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELMAR LUIK         | Juhatuse liige     | 19.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 76 345         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 30 078         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>106 423</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 106 423        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>106 423</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 76 345         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 30 078         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>106 423</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 106 423        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>106 423</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 62308           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Elmar Luik     | 38502036036                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                 |
|-----------------|----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 58057861        |
| E-posti aadress | elmar.luik@gmail.com |