

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Elmo Bygging OÜ

registrikood: 12699519

postiaadress: Järva maakond, Türi vald, Sagevere küla, Luige

postisihthnumber: 72003

telefon: +372 58057861

e-posti aadress: elmar.luik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Muud ärikulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Elmo Bygging OÜ on 2014. aasta augusti alguses asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on siseviimistlustööd (EMTAK 41201). Teenuseid pakutakse nii Eestis kui ka naaberriikides.

Majandusaasta kujunes äriühingu jaoks positiivseks. Puhaskasum oli 15 583 eurot. Maksevõime on hea ning kohustuste tasumisega probleeme polnud.

Peamised finantsnäitajad:

	2023.a.	2022.a.	2021.a.	2020.a.	2019.a.	2018.a.	2017.a.	2016.a.
Müügitulu	33 911	42 168	45 528	70 529	82 312	62 308	111231	64 129
Ärikasumi määr = Ärikasum / müügitulu	-	-	-	24,19%	41,60%	35,35%	30,50%	51,56%
Puhaskasum / -kahjum (-)	15 584	-5 907.-	9 848	36 768	33 825	30 078	34 194	33 075
Puhasrentaabilus = Puhaskasum / müügitulu	45,95%	-	21,63%	52,13%	41,09%	48,27%	30,74%	51,58%
Lüh.kohustiste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustised	6,11	6,1	8,6	9,8	7,1	7,1	5,8	7,7
ROA = puhaskasum / varad kokku	6,64%	-	4,65%	17,84%	19,27%	21,48%	30,70%	64,15%
ROE = puhaskasum / omakapital kokku	7,82%	-	5,19%	20,45%	23,65%	27,55%	43,23%	73,66%

2024. aastal on äriühingu põhieesmärgiks põhitegevuse kulude minimeerimine ja müügi- ja kasumlikkuse suurendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	57 819	59 454	2
Finantsinvesteeringud	6 000	6 000	
Nõuded ja ettemaksed	152 385	122 190	
Nõuded ostjate vastu	24 522	7 417	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 863	7 773	3
Laenunõuded	122 000	107 000	
Kokku käibevarad	216 204	187 644	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	18 446	28 280	4
Kokku põhivarad	18 446	28 280	
Kokku varad	234 650	215 924	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 300	8 756	5,10
Võlad ja ettemaksed	9 059	21 933	
Võlad tarnijatele	2 092	18 776	
Võlad töövõtjatele	1 307	1 443	
Maksuvõlad	5 660	1 714	3
Kokku lühiajalised kohustised	35 359	30 689	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 528	
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 528	
Kokku kohustised	35 359	32 217	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 957	186 864	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 584	-5 907	
Kokku omakapital	199 291	183 707	
Kokku kohustised ja omakapital	234 650	215 924	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	33 911	42 168	
Muud äritulud	153	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 375	-22 281	6
Mitmesugused tegevuskulud	-10 888	-23 329	7
Tööjõukulud	-9 637	-10 572	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 834	-8 697	4
Muud ärikulud	-757	-1 040	9
Ärikasum (kahjum)	-2 427	-23 751	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	274	1 632	
Intressikulud	-158	-154	
Muud finantstulud ja -kulud	17 895	16 366	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 584	-5 907	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 584	-5 907	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Elmo Bygging OÜ 2023.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Elmo Bygging OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Vastavalt raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Vigade korrigeerimine

Vead on ebakorrektselt kajastatud või kajastamata jäetud andmed eelmiste perioodide raamatupidamisaruannetes, mis tulenevad aruande koostamise ajal juhtkonnale kättesaadava informatsiooni ebakorrektsusest kasutamise või kasutamata jätmisest. Vea võib põhjustada näiteks arvutus- või süsteemiviga, arvestuspõhimõtte ebakorrektn rakendamine vms.

2023. aasta majandusaruande koostamisel eelmistes perioodides vigu ei avastatud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023.a on ümber hinnatud Eurodesse lähtuvalt bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakurssidest.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses.

Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Materjalid ja müügiks ostetud kaubad hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab nende neto realiseerimismaksumuse.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle kolme aasta ja maksumusega alates 300.- EUR. Varad, mille soetusmaksumus on alla 300.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarse arvestuse meetodit. Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina, mille kaudu renditud varade rendimaksud kantakse perioodi kuludesse.

Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse peamiselt samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid.

Enamik aruandeperioodi kulusid kajastatakse arandeperioodi kasumiaruandes.

Kulusid, mis ei genereeri tulusid, kajastatakse nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 (regulaarselt makstavate dividendide korral 14/86) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on näiteks:

- Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

- Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	0	0
Raha arvelduskontodel	20 474	12 876
Investeeringiskonto	37 345	46 578
Kokku raha	57 819	59 454

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	198		2 813	0
Üksikisiku tulumaks	0	18	0	361
Sotsiaalmaks	0	478	0	669
Kohustuslik kogumispension	0	29	0	39
Töötuskindlustusmaksed	0	35	0	47
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	5 100	0	598
Ettemaksukonto jääk	5 665		4 960	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	5 863	5 660	7 773	1 714

Real "Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad" kajastuvad maksukohustused ja maksude ettemaksed Norras.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2021					
Soetusmaksumus	31 186	3 258	5 886	40 330	40 330
Akumuleeritud kulum	-13 804	-732	-3 186	-17 722	-17 722
Jääkmaksumus	17 382	2 526	2 700	22 608	22 608
Ostud ja parendused	0	0	14 369	14 369	14 369
Muud ostud ja parendused	0	0	14 369	14 369	14 369
Amortisatsioonikulu	-3 119	-814	-4 764	-8 697	-8 697
31.12.2022					
Soetusmaksumus	31 186	3 258	18 010	52 454	52 454
Akumuleeritud kulum	-16 923	-1 546	-5 705	-24 174	-24 174
Jääkmaksumus	14 263	1 712	12 305	28 280	28 280
Amortisatsioonikulu	-3 118	-814	-5 902	-9 834	-9 834
31.12.2023					
Soetusmaksumus	31 186	2 534	14 369	48 089	48 089
Akumuleeritud kulum	-20 041	-1 636	-7 966	-29 643	-29 643
Jääkmaksumus	11 145	898	6 403	18 446	18 446

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Swedbank Liising AS	1 528	1 528	0	0	EUR	15.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	1 528	1 528	0	0		

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Swedbank Liising AS	4 528	3 000	1 528	0	EUR	15.06.2024
Kapitalirendikohustised kokku	4 528	3 000	1 528	0		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Masinad ja seadmed	10 750	13 750
Kokku	10 750	13 750

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Tooraine ja materjal	2 520	18 740
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	0	2 375
Müügi eesmärgil ostetud teenused	0	20
Transpordikulud	1 500	118
Üür ja rent	0	46
Töökaitsevahendid	800	923
Tööriistad	482	59
Masinate varuosad, remont ja hooldus	0	0
Tolliteenus	73	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 375	22 281

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Energia	0	2 593
Kütus	0	2 593
Mitmesugused bürookulud	821	910
Lähetuskulud	2 430	8 084
Koolituskulud	0	4 333
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	92
Pangateenuste tasud	96	66
Raamatupidamiskulu	3 900	3 900
Reklaamikulu	1 666	0
Kindlustuskulud	798	832
Masinate hooldus ja remont	362	2 247
Autode rent	720	0
Muud	95	272
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 888	23 329

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	6 880	7 596
Sotsiaalmaksud	2 757	2 976
Kokku tööjõukulud	9 637	10 572
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 9 Muud ärikulud (eurodes)

	2023	2022
Kahjum valuutakursi muutustest	553	1 040
Maksuintressid	54	0
Muud	150	0
Kokku muud ärikulud	757	1 040

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
--------------	------------	------------

Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	24 772	5 756
Kokku laenukohustised	24 772	5 756

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	5 756	0	5 756
Kokku laenukohustised	0	5 756	0	5 756

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 756	19 640	624	24 772
Kokku laenukohustised	5 756	19 640	624	24 772

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	7 497	8 260

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab, kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on näiteks:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2024

Elmo Bygging OÜ (registrikood: 12699519) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMAR LUIK	Juhatuse liige	26.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 584
Kokku	196 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	196 541
Kokku	196 541

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	180 957
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 584
Kokku	196 541
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	166 541
Kokku	166 541

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	33911	100.00%	Jah