

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2015

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2015

**ärinimi:** ESRE Ehitused OÜ

**registrikood:** 12691073

**tänava/talu nimi, Pae**

**maja ja korteri number:**

**küla:** Rõuma küla

**vald:** Lääne-Nigula vald

**maakond:** Lääne maakond

**postisihnumber:** 90904

**e-posti aadress:** vallik22@gmail.com

## Sisukord

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                     | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4  |
| Bilanss                            | 4  |
| Kasumiaruanne                      | 5  |
| Rahavoogude aruanne                | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne       | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 8  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed        | 9  |
| Lisa 3 Materiaalne põhivara        | 9  |
| Lisa 4 Võlad ja ettemaksed         | 10 |
| Lisa 5 Tööjõukulud                 | 10 |
| Lisa 6 Seotud osapooled            | 10 |
| Aruande allkirjad                  | 11 |

## Tegevusaruanne

### 2015. aasta TEGEVUSARUANNE

OÜ ESRE Ehitused (registrikood 12691073) on registreeritud äriregistris 16.07.2014.a. ja tehtud ümberkujundamiskanne 29.09.2014.a. Osaühingu osakapital on 2500 eurot. OÜ ESRE Ehitused tegutseb Eestis ehituse alal alates oktoober 2014.a.

OÜ ESRE Ehitused eesmärgiks on tegutseda ehitusturul ja pakkuda oma tellijatele kõrge kvaliteediga ehitusteenust erinevates valdkondades, olla toimiv ehitusfirma oma koduturul. OÜ ehitab tellijale, kellega on sõlmitud koostööleping.

OÜ Esre Ehitused pikaajalised eesmärgid on saavutada viie järgneva aasta jooksul kasumit minimaalselt 5%. Oma eesmärkide saavutamiseks otsitakse võimalusi edukalt tegutseda ehitusturul, säilitada seni hästi ja tulemuslikult toimivad motivatsioonisüsteemi alused ning täiustada seda vastavalt võetud eesmärkidele.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2015   | 31.12.2014   | Lisa nr |
|----------------------------------------------|--------------|--------------|---------|
| Varad                                        |              |              |         |
| Käibevara                                    |              |              |         |
| Raha                                         | 116          | 3 374        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 103          | 0            | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>219</b>   | <b>3 374</b> |         |
| Põhivara                                     |              |              |         |
| Materiaalne põhivara                         | 2 431        | 2 707        | 3       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>2 431</b> | <b>2 707</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>2 650</b> | <b>6 081</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |              |              |         |
| Kohustused                                   |              |              |         |
| Lühiajalised kohustused                      |              |              |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 112          | 2 382        | 4       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>112</b>   | <b>2 382</b> |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>112</b>   | <b>2 382</b> |         |
| Omakapital                                   |              |              |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 2 500        | 2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 1 199        | 1 199        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -1 161       | 0            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>2 538</b> | <b>3 699</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>2 650</b> | <b>6 081</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2015          | 16.07.2014 -<br>31.12.2014 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 7 400         | 6 400                      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -4 108        | -2 471                     |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -2 739        | -1 686                     |         |
| Tööjõukulud                                 | -1 073        | -951                       | 5       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -617          | -93                        |         |
| Muud ärikulud                               | -24           | 0                          |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-1 161</b> | <b>1 199</b>               |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-1 161</b> | <b>1 199</b>               |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-1 161</b> | <b>1 199</b>               |         |

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

|                                                          | 2015          | 16.07.2014 -<br>31.12.2014 |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------------------------|
| Rahavood äritegevusest                                   |               |                            |
| Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest       | 8 880         | 7 680                      |
| Muud äritegevuse tulude laekumised                       | 0             | 2 500                      |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest         | -6 075        | -1 707                     |
| Väljamaksed töötajatele                                  | -1 727        | -297                       |
| Muud rahavood äritegevusest                              | -3 926        | -2 002                     |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>-2 848</b> | <b>6 174</b>               |
| Rahavood investeerimistegevusest                         |               |                            |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -410          | -2 800                     |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-410</b>   | <b>-2 800</b>              |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-3 258</b> | <b>3 374</b>               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses               | 3 374         | 0                          |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-3 258</b> | <b>3 374</b>               |
| Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus                 | 116           | 3 374                      |

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

|                                           |                              |                             | Kokku  |
|-------------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|--------|
|                                           | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata kasum<br>(kahjum) |        |
| <b>16.07.2014</b>                         | 2 500                        |                             | 2 500  |
| <b>Korrigeeritud saldo<br/>16.07.2014</b> | 2 500                        |                             | 2 500  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                              | 1 199                       | 1 199  |
| <b>31.12.2014</b>                         | 2 500                        | 1 199                       | 3 699  |
| Aruandeaasta kasum<br>(kahjum)            |                              | -1 161                      | -1 161 |
| <b>31.12.2015</b>                         | 2 500                        | 38                          | 2 538  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Äriregistri teabesüsteemis on Esre Ehitused OÜ kohta kinnitatud 29.09.2014 ümberkujundamiskanne ja osaühinguna alustas ettevõtte tegevust oktoobrist 2014.a. esindusõigusega kahele juhatuse liikmele.

Esre Ehitused OÜ on koostanud 2014.a. ja 2015.a. raamatupidamise aastaaruande vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Raamatupidamise aruanne on koostatud eurodes.

#### Raha

Rahalisel vahendil on bilansis kajastatud õiglases väärtuses. Esre Ehitused OÜ kasutab rahalisteks tehinguteks SEB pangas avatud arveldusarvet ja sularahakassat.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksete all 2015.a. kajastatakse KMD esitamisest maikuus deklareeritud andmetest tekkinud käibemaksu ettemaksu.

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara registris kajastatakse varasid, mis on soetatud OÜ põhitegevuseks ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir** 500,0

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 5 aastat       |
| Muu inventar        | 5 aastat       |

#### Kohustuslik reservkapital

Kohustuslikuks reservkapitaliks on kahe osaniku poolt oktoobris 2014.a. sissemakstud summa võrdsetes osades.

#### Tulud

Tulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Lähtutud on RTJ 14 lisas toodud skeemist.

#### Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Lähtutud on RTJ 14 lisas toodud skeemist.

#### Seotud osapooled

Esre Ehitused OÜ seotud osapoolteks on ettevõtte esindusõiguslikud juhatuse liikmed.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2015 | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|------------|----------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 103        | 103            |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>103</b> | <b>103</b>     |
|                                    |            |                |
|                                    | 31.12.2014 | 12 kuu jooksul |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>0</b>   |                |

## Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

|                          |                         |                    |                          | Kokku        |
|--------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|--------------|
|                          | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara |              |
| <b>16.07.2014</b>        |                         |                    |                          |              |
| Soetusmaksumus           |                         | 0                  |                          |              |
| Akumuleeritud kulum      |                         | 0                  |                          |              |
| <b>Jääkmaksumus</b>      |                         | 0                  |                          |              |
|                          |                         |                    |                          |              |
| Ostud ja parendused      | 2 800                   | 2 800              |                          | 2 800        |
| Muud ostud ja parendused | 2 800                   | 2 800              |                          | 2 800        |
| Amortisatsioonikulu      | -93                     | -93                |                          | -93          |
|                          |                         |                    |                          |              |
| <b>31.12.2014</b>        |                         |                    |                          |              |
| Soetusmaksumus           | 2 800                   | 2 800              |                          | 2 800        |
| Akumuleeritud kulum      | -93                     | -93                |                          | -93          |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>2 707</b>            | <b>2 707</b>       |                          | <b>2 707</b> |
|                          |                         |                    |                          |              |
| Ostud ja parendused      |                         |                    | 341                      | 341          |
| Muud ostud ja parendused |                         |                    | 341                      | 341          |
| Amortisatsioonikulu      | -560                    | -560               | -57                      | -617         |
|                          |                         |                    |                          |              |
| <b>31.12.2015</b>        |                         |                    |                          |              |
| Soetusmaksumus           | 2 800                   | 2 800              | 341                      | 3 141        |
| Akumuleeritud kulum      | -653                    | -653               | -57                      | -710         |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>2 147</b>            | <b>2 147</b>       | <b>284</b>               | <b>2 431</b> |

## Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2015   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 112          | 112            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>112</b>   | <b>112</b>     |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2014   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 257        | 1 257          |
| Võlad töövõtjatele               | 302          | 302            |
| Maksuvõlad                       | 823          | 823            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 382</b> | <b>2 382</b>   |

## Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

|                          | 2015         | 16.07.2014 -<br>31.12.2014 |
|--------------------------|--------------|----------------------------|
| Palgakulu                | 802          | 710                        |
| Sotsiaalmaksud           | 271          | 241                        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b> | <b>1 073</b> | <b>951</b>                 |

## Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------|
|                                                                               | 2015  | 16.07.2014 -<br>31.12.2014 |
| Isikliku sõiduki kasutamise kompensatsioon                                    | 1 675 | 1 340                      |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2016

**ESRE Ehitused OÜ (registrikood: 12691073) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDI VALLIK        | Juhatuse liige     | 14.05.2016           |
| SIXTEN LIIV        | Juhatuse liige     | 14.05.2016           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2015 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 1 199      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -1 161     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>38</b>  |
| Jaotamine                                                              |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 38         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>38</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus | 41201      | 7400            | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------|
| Andi Vallik    | 38012054716                               | Risti alevik,<br>Lääne-Nigula<br>vald, Lääne<br>maakond, Eesti | 1250 EUR                     |
| Sixten Liiv    | 38401064719                               | Risti alevik,<br>Lääne-Nigula<br>vald, Lääne<br>maakond, Eesti | 1250 EUR                     |

## Sidevahendid

|                 |                    |
|-----------------|--------------------|
| Liik            | Sisu               |
| E-posti aadress | vallik22@gmail.com |