

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: VOLMAT OÜ

registrikood: 12690524

tänava/talu nimi, Vasara tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50113

telefon: +372 55699659

e-posti aadress: daniel@volmat.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Laenukohustised	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Osakapital	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Tööjõukulud	14
Lisa 13 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

OÜ Volmat on AS-i MTP-Kühn jagunemise teel loodud ettevõtte. Ettevõtte asutamise aeg on juuli 2014.

2017. a võeti kasutusele Tartus ehitatud ärihoone. Suurim osa hoone ruumidest antakse rendile. Ülejäänud osa kasutatakse ettevõtte igapäevases majandustegevuses, milleks on autopesula.

Aruandeperioodil kujunes OÜ käive 254 011 (2021. a.: 244 892) eur. Tegevuse tulemusena kujunes kasum 728 (2021. a.: 1 101) eur.

2022. a tööjõukulud moodustasid 21 544 (2021. a.: 19 916) eur. OÜ Volmat juhtkond koosneb kahest juhatuse liikmest. Aruandeperioodil arvestati juhatuse liikmele tasud summas 15 809 (2021. a.: 14 610) eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	124 481	131 725	2
Nõuded ja ettemaksed	33 658	25 116	3
Varud	25 056	16 970	
Kokku käibevarad	183 195	173 811	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	54 135	57 133	3
Kinnisvarainvesteeringud	846 770	874 476	5
Materiaalsed põhivarad	453 727	498 368	6
Kokku põhivarad	1 354 632	1 429 977	
Kokku varad	1 537 827	1 603 788	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	59 774	65 739	8
Võlad ja ettemaksed	35 839	34 844	9
Kokku lühiajalised kohustised	95 613	100 583	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 014 495	1 076 214	4
Kokku pikaajalised kohustised	1 014 495	1 076 214	
Kokku kohustised	1 110 108	1 176 797	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	424 491	423 390	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728	1 101	
Kokku omakapital	427 719	426 991	
Kokku kohustised ja omakapital	1 537 827	1 603 788	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	254 011	244 892	11
Muud äritulud	400	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-7 765	-7 931	
Mitmesugused tegevuskulud	-71 040	-49 206	
Tööjõukulud	-21 544	-19 916	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-115 473	-115 414	5,6
Muud ärikulud	-8	0	
Ärikasum (kahjum)	38 581	52 425	
Intressitulud	2 648	13	13
Intressikulud	-41 401	-48 537	
Muud finantstulud ja -kulud	900	-2 800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	728	1 101	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728	1 101	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Volmat 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes (euro täpsusega).

OÜ Volmat kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Aruande periood on 01.01.2022 - 31.12.2022.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvus summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud „Muud tegevuskulud“.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida osaühing hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering on hinnatud soetusmaksumuses võttes arvesse akumuleeritud kulumit ja võimalikke allahindlusi. Juhtkond leiab, et õiglase väärtuse hindamine ei ole mõistliku kulu ja pingutusega võimalik.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kinnisvarainvesteeringu kajastamise lõpetamisest tekkinud kasum või kahjum kajastatakse lõpetamise perioodi kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, klassifitseeritakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle vararühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et osaühing saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam

majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised ja ehitised	10 - 20 aa
Masinad ja seadmed	3 - 10 aa
Muu materiaalne põhivara	3 - 5 aa

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Ettevõtte kui rentnik

Renditehingut käsitletakse kapitalirendina, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või osaühingul pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotuid tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Seotud osapooled

OÜ Volmat aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- juhatuse liikmeid,
- juhatuse liikmetega seotuid ettevõtteid,
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	163	312
Arvelduskontod	124 318	131 413
Kokku raha	124 481	131 725

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	27 922	27 922	0	
Ostjatelt laekumata arved	27 922	27 922	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	695	695	0	4
Laenunõuded	57 133	2 998	54 135	13
Muud lühiajalised nõuded	2 043	2 043	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	87 793	33 658	54 135	

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 787	19 787	0	
Ostjatelt laekumata arved	19 787	19 787	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	4
Laenunõuded	60 000	2 867	57 133	13
Ettemaksed	237	237	0	
Muud makstud ettemaksed	237	237	0	
Muud lühiajalised nõuded	2 224	2 224	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	82 249	25 116	57 133	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	684	2 633	0	3 322
Üksikisiku tulumaks	0	200	0	225
Sotsiaalmaks	0	444	0	384
Kohustuslik kogumispension	0	25	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	31	0	26
Ettemaksukonto jääk	11		1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	695	3 333	1	3 978

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod				
	Maa	Ehitised	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2020				
Soetusmaksumus	183 475	924 111	0	1 107 586
Akumuleeritud kulum	0	-190 371	0	-190 371
Jääkmaksumus	183 475	733 740	0	917 215
Ostud ja parendused	0	0	1 300	1 300
Amortisatsioonikulu	0	-44 039	0	-44 039
31.12.2021				
Soetusmaksumus	183 475	924 111	1 300	1 108 886
Akumuleeritud kulum	0	-234 410	0	-234 410
Jääkmaksumus	183 475	689 701	1 300	874 476
Ostud ja parendused	0	13 615	4 750	18 365
Amortisatsioonikulu	0	-46 071	0	-46 071
31.12.2022				
Soetusmaksumus	183 475	937 726	6 050	1 127 251
Akumuleeritud kulum	0	-280 481	0	-280 481
Jääkmaksumus	183 475	657 245	6 050	846 770

	2022	2021
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	180 606	175 421

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2020									
Soetusmaksumus	5 975	398 691	81 339	833	230 428	312 600	51 535	0	768 801
Akumuleeritud kulum		-64 076	-24 604	-771	-80 712	-106 087	-34 012	0	-204 175
Jääkmaksumus	5 975	334 615	56 735	62	149 716	206 513	17 523	0	564 626
Ostud ja parendused	0	0	1 108	950	0	2 058	3 059	0	5 117
Muud ostud ja parendused			1 108	950	0	2 058	3 059	0	5 117
Amortisatsioonikulu	0	-20 435	-12 690	-300	-29 041	-42 031	-8 909	0	-71 375
31.12.2021									
Soetusmaksumus	5 975	398 691	82 447	1 783	230 428	314 658	54 594	0	773 918
Akumuleeritud kulum	0	-84 511	-37 294	-1 071	-109 753	-148 118	-42 921	0	-275 550
Jääkmaksumus	5 975	314 180	45 153	712	120 675	166 540	11 673	0	498 368
Ostud ja parendused		4 190	0	0	0		6 983	13 588	24 761
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		4 190							4 190
Muud ostud ja parendused			0	0	0		6 983	13 588	20 571
Amortisatsioonikulu	0	-20 539	-12 856	-237	-28 594	-41 687	-7 176	0	-69 402
31.12.2022									
Soetusmaksumus	5 975	402 881	82 447	1 783	230 428	314 658	57 930	13 588	795 032
Akumuleeritud kulum	0	-105 050	-50 150	-1 308	-138 347	-189 805	-46 450	0	-341 305
Jääkmaksumus	5 975	297 831	32 297	475	92 081	124 853	11 480	13 588	453 727

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2022	2021
Muud materiaalsed põhivarad	400	0
Kokku	400	0

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
LHV Pank AS	33 584	6 860	26 724	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	07/2025
Kapitalirendikohustised kokku	33 584	6 860	26 724			

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
LHV Pank AS	40 363	6 803	33 560	2,9% + 6 kuu Euribor	EUR	07/2025
Kapitalirendikohustised kokku	40 363	6 803	33 560			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Masinad ja seadmed	31 348	43 887
Kokku	31 348	43 887

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
LHV Pank AS	1 040 685	52 914	987 771		3,5% + 6 kuu Euribor	eur	02/2026	
Pikaajalised laenud kokku	1 040 685	52 914	987 771					
Kapitalirendikohustised kokku	33 584	6 860	26 724					7
Laenukohustised kokku	1 074 269	59 774	1 014 495					

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
LHV Pank AS	1 101 590	58 936	1 042 654		4,5%	eur	12/2036	
Pikaajalised laenud kokku	1 101 590	58 936	1 042 654					
Kapitalirendikohustised kokku	40 363	6 803	33 560					7
Laenukohustised kokku	1 141 953	65 739	1 076 214					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2022	31.12.2021
Maa	182 397	182 397
Ehitised	954 791	1 010 936
Kokku	1 137 188	1 193 333

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 671	12 671	
Võlad seotud osapooltele	1 700	1 700	13
Maksuvõlad	3 333	3 333	4
Muud lühiajalised võlad	18 135	18 135	
Kokku võlad ja ettemaksed	35 839	35 839	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	12 743	12 743	
Võlad seotud osapooltele	682	682	13
Maksuvõlad	3 978	3 978	4
Muud lühiajalised võlad	17 441	17 441	
Kokku võlad ja ettemaksed	34 844	34 844	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Seisuga 31.12.2022 on osaühingu osa nimiväärtus 2 500 (31.12.2021: 2 500) eurot.

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	254 011	244 892
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	254 011	244 892
Kokku müügitulu	254 011	244 892
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ruumide rent (EMTAK: 68201)	188 105	180 421
Autopesu jms teenindus (EMTAK: 45202)	57 697	54 233
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel (EMTAK: 6832)	2 209	2 188
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent (EMTAK: 77399)	6 000	8 050
Kokku müügitulu	254 011	244 892

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	15 809	14 610
Sotsiaalmaksud	5 735	5 306
Kokku tööjõukulud	21 544	19 916
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	13 904	15 499
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 904	15 499
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 700	682
Kokku võlad ja ettemaksed	1 700	682
PIKAAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 135	57 133
Kokku nõuded ja ettemaksed	54 135	57 133

ANTUD LAENUD	31.12.2020	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	60 000	0	60 000	0
Kokku antud laenud	0	60 000	0	60 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	60 000	0	2 867	57 133	2 640
Kokku antud laenud	60 000	0	2 867	57 133	2 640

MÜÜDUD	2022	2021
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	65 049	53 200
Kokku müüdud	65 049	53 200

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	15 809	14 610

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.07.2023

VOLMAT OÜ (registrikood: 12690524) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR MATSUKEVITŠ	Juhatuse liige	06.07.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	424 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728
Kokku	425 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	425 219
Kokku	425 219

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	424 491
Aruandeaasta kasum (kahjum)	728
Kokku	425 219
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	425 219
Kokku	425 219

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	188105	74.05%	Jah
Autopesu jms teenindus	45202	57697	22.71%	Ei
Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	77399	6000	2.36%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	2209	0.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Matsukevitš	35905162716	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55699659
E-posti aadress	daniel@volmat.ee