

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Ruunimaja OÜ

registrikood: 12686416

tänavanimi: Lauliku tn 10

maja number:

linn: Elva linn

vald: Elva vald

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 61507

telefon: +372 56221186

e-posti aadress: triin.roos@yhistupank.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	8
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

2017. majandusaastal oli osaühingu Ruunimaja põhitegevusalaks suhtekorraldus.

2017. majandusaastal töötajaid polnud, tööd korraldas vabatahtlikkuse alusel ühe liikmeline juhatuse. Juhatuse liikmetele 2017. a. tasusid ei makstud.

2018. a. plaanitakse tegevust jätkata, rajada päikesepark Mulgi valda Viljandimaal ja alustada elektrienergia tootmist.

Finantssuhtarvud 2015. ja 2016. majandusaasta kohta:

Suhtarv	2017	2016
ROE	10,07%	33,70%
ROA	1,88%	33,70%
Võla suhtarv	436,42%	-
Kapitaliseerituse kordaja	27,02%	-

ROE (%) = Puhaskasum / Omakapital

ROA (%) = Puhaskasum / Varad

Võla suhtarv (%) = Kohustused / Omakapital

Kapitaliseerituse kordaja = Pikaajalised kohustised / (Pikaajalised kohustised + Omakapital)

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	0	7
Nõuded ja ettemaksed	0	77
Varud	0	21 523
Kokku käibevarad	0	21 607
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	600	4 500
Nõuded ja ettemaksed	48 502	0
Materiaalsed põhivarad	106 616	0
Kokku põhivarad	155 718	4 500
Kokku varad	155 718	26 107
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	115 939	0
Kokku lühiajalised kohustised	115 939	0
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	10 750	0
Kokku pikaajalised kohustised	10 750	0
Kokku kohustised	126 689	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 357	14 560
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 922	8 797
Kokku omakapital	29 029	26 107
Kokku kohustised ja omakapital	155 718	26 107

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	3 537	9 355
Mitmesugused tegevuskulud	-615	-528
Muud ärikulud	0	-30
Ärikasum (kahjum)	2 922	8 797
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 922	8 797
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 922	8 797

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuluks kandmisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Neto realiseerimisväärtus on toote hinnanguline müügihind tavapärase äritegevuse käigus, millest on maha arvatud hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügivalmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- omanik (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Pangakontol	0	7
Kokku raha	0	7

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	48 502	0	48 502
Viitlaekumised	48 502	0	48 502
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 502		48 502
	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Muud nõuded	77	77	0
Viitlaekumised	77	77	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	77	77	

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku	
		Aktsiad ja osad	
31.12.2015	4 500		4 500
31.12.2016	4 500		4 500
		Kokku	
		Aktsiad ja osad	
31.12.2016	4 500		4 500
Muud	-3 900		-3 900
31.12.2017	600		600

Kajastatud on osakapital Tartu Hoiu-laenuühistus.

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen	10 750	0	10 750	
Pikaajalised laenud kokku	10 750	0	10 750	
Laenukohustised kokku	10 750	0	10 750	

	31.12.2016	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Investeeringislaen		0	0	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	115 939	115 939
Kokku võlad ja ettemaksed	115 939	115 939

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele		0

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 537	9 355
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 537	9 355
Kokku müügitulu	3 537	9 355
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	897	3 925
Suhtekorraldusteenus	2 590	4 430
Põllumajandustulu	50	1 000
Kokku müügitulu	3 537	9 355

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2017	2016
Riiklikud ja kohalikud maksud	236	0
Otsesed majandamiskulud	379	528
Kokku mitmesugused tegevuskulud	615	528

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

Töötajaid polnud. Tegevust korraldas juhataja vabatahtlikkuse alusel.

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tehinguid seotud osapooltega ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2018

Ruunimaja OÜ (registrikood: 12686416) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIIN PISUKE-ROOS	Juhatuse liige	13.04.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 922
Kokku	26 279
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 922
Kokku	2 922

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	23 357
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 922
Kokku	26 279
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 922
Kokku	2 922

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	2590	73.23%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	897	25.36%	Ei
Segapõllumajandus	01501	50	1.41%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triin Pisuke-Roos	48605142711	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56221186
E-posti aadress	triin.roos@yhistupank.ee