

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Acorn Group OÜ

registrikood: 12686178

tänava/talu nimi, Harku tn 46-1A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11612

telefon: +372 54588330

e-posti aadress: info@acorn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kapitalirent	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Acorn Group OÜ on asutatud 2014. aastal ja on 100% Eesti kapitalil põhinev.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on seotud kinnisvaraga: projektijuhtimine, haldus, ehitus.

2014. aastal oli ettevõtte käive 34 253 eurot.

Põhivara soetati kapitalirendi abiga summas 16583 eurot. Kapitalirendi abil soetatud põhivara (sõiduauto) renditi edasi kolmandale osapoolle.

Töötasu esimesel tegutsemise aastal ei makstud.

2015. aastal oli ettevõtte käive 107 974 eurot, millest Eesti sisene käive moodustas 100%.

Põhivara soetati summas 2312 eurot.

Juhatuse liikmele arvestati juhatuse liikme tasu 13 tuhat eurot. Lisaks arvestati töölepingu alusel tasusid 6 tuhande euro ulatuses, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

2014-2015 aastal ei tehtud uurimis-ega arenguväljaminekuid. Samuti ei ole seda plaanis 2016. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	25 413	5 187
Nõuded ja ettemaksed	4 272	0
Kokku käibevara	29 685	5 187
Põhivara		
Materiaalne põhivara	14 658	15 754
Kokku põhivara	14 658	15 754
Kokku varad	44 343	20 941
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	2 104	2 003
Võlad ja ettemaksed	5 806	2 094
Kokku lühiajalised kohustused	7 910	4 097
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	8 835	10 939
Kokku pikaajalised kohustused	8 835	10 939
Kokku kohustused	16 745	15 036
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 405	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 693	3 405
Kokku omakapital	27 598	5 905
Kokku kohustused ja omakapital	44 343	20 941

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	08.07.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	107 974	34 253
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-47 910	-25 235
Mitmesugused tegevuskulud	-9 021	-4 463
Tööjõukulud	-25 315	0
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 408	-829
Muud ärikulud	-37	-200
Kokku ärikasum (-kahjum)	22 283	3 526
Intressikulud	-592	-121
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 693	3 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 693	3 405

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	08.07.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 283	3 526
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 408	829
Kokku korrigeerimised	3 408	829
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-72	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	3 712	2 094
Laekunud intressid	2	0
Makstud intressid	-592	-121
Kokku rahavood äritegevusest	28 741	6 328
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-2 312	0
Antud laenud	-4 200	0
Muud laekumised investeerimistegevusest	0	2 500
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 512	2 500
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-2 003	-3 641
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 003	-3 641
Kokku rahavood	20 226	5 187
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 187	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	20 226	5 187
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 413	5 187

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
08.07.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		3 405	3 405
31.12.2014	2 500	3 405	5 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)		21 693	21 693
31.12.2015	2 500	25 098	27 598

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Acorn Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid. Finantsvarad- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara- või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara- või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade- ja kohustuste arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuded ning kohustused kajastatakse bilansis vastavalt maksetähtajale- pikaajalise osana kajastatakse need nõuded ja kohustused, mille maksetähtaeg saabub rohkem kui ühe aasta pärast. Kõik ülejäänud kajastatakse lühiajalisena.

Raha

Bilansikirje „raha“ sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pandadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja – väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%- liselt kulusse.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised - 3% aastas;
- seadmed - 20% aastas;
- mootorsõidukid - 20% aastas;
- kontoriinventar - 10-33% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 620

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summates, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba saamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72	72
Ostjatelt laekumata arved	72	72
Muud nõuded	4 200	4 200
Laenunõuded	4 200	4 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 272	4 272

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid		
08.07.2014				
Soetusmaksumus	16 584		16 584	16 584
Akumuleeritud kulum	-830		-830	-830
Jääkmaksumus	15 754		15 754	15 754
31.12.2014				
Soetusmaksumus	16 584		16 584	16 584
Akumuleeritud kulum	-830		-830	-830
Jääkmaksumus	15 754		15 754	15 754
Ostud ja parendused		2 312	2 312	2 312
Amortisatsioonikulu	-3 317	-91	-3 408	-3 408
31.12.2015				
Soetusmaksumus	16 584	2 312	18 896	18 896
Akumuleeritud kulum	-4 147	-91	-4 238	-4 238
Jääkmaksumus	12 437	2 221	14 658	14 658

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	10 939	2 104	8 835	4,74	eur	15.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	10 939	2 104	8 835			
	31.12.2014	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	12 942	2 003	10 939	4,74	eur	15.10.2019
Kapitalirendikohustused kokku	12 942	2 003	10 939			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	465	465
Võlad töövõtjatele	2 000	2 000
Maksuvõlad	2 728	2 728
Muud võlad	613	613
Muud viitvõlad	613	613
Kokku võlad ja ettemaksed	5 806	5 806
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksuvõlad	30	30
Muud võlad	2 064	2 064
Muud viitvõlad	2 064	2 064
Kokku võlad ja ettemaksed	2 094	2 094

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2015	08.07.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	107 974	34 253
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	107 974	34 253
Kokku müügitulu	107 974	34 253
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	37 615	280
Ehitusteenus	57 969	26 988
Kinnisvara haldusteenus	10 219	4 837
Auto rent	2 171	2 148
Kokku müügitulu	107 974	34 253

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2015	08.07.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	19 014	0
Sotsiaalmaksud	6 301	0
Kokku tööjõukulud	25 315	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	08.07.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	13 133	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.10.2016

Acorn Group OÜ (registrikood: 12686178) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMMEMÄE	Juhatuse liige	22.10.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 693
Kokku	25 098
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 098
Kokku	25 098

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 693
Kokku	25 098
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	25 098
Kokku	25 098

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	37614	34.84%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	57970	53.69%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	10219	9.46%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	2171	2.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tammemäe	38202256013	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54588330
E-posti aadress	info@acorn.ee