

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Acorn Group OÜ

registrikood: 12686178

tänava/talu nimi, Harku tn 46-1A
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11612

telefon: +372 54588330

e-posti aadress: info@acorn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Kapitalirent	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Acorn Group OÜ on asutatud 2014. aastal ja on 100% Eesti kapitalil põhinev.

Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on seotud kinnisvaraga: projektijuhtimine, haldus, ehitus.

2016. aastal oli ettevõtte käive 90 605 eurot.

Põhivara soetati 765 euro eest.

Juhatuse liikmele maksti töötasu 29 622 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud.

2016. aastal ei tehtud uurimis-ega arenguväljaminekuid. Samuti ei ole seda plaanis 2017. aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 865	25 413
Nõuded ja ettemaksed	10 230	4 272
Kokku käibevarad	28 095	29 685
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	11 548	14 658
Kokku põhivarad	11 548	14 658
Kokku varad	39 643	44 343
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 104	2 104
Võlad ja ettemaksed	7 134	5 806
Kokku lühiajalised kohustised	9 238	7 910
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	6 732	8 835
Kokku pikaajalised kohustised	6 732	8 835
Kokku kohustised	15 970	16 745
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 098	3 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 925	21 693
Kokku omakapital	23 673	27 598
Kokku kohustised ja omakapital	39 643	44 343

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	90 605	107 974
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-29 862	-47 910
Mitmesugused tegevuskulud	-20 848	-9 021
Tööjõukulud	-39 459	-25 315
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 876	-3 408
Muud ärikulud	-6	-37
Ärikasum (kahjum)	-3 446	22 283
Intressikulud	-481	-592
Muud finantstulud ja -kulud	2	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 925	21 693
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 925	21 693

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Acorn Group OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on toodud allpool. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu). Finantskohustusteks loetakse lepingulisi kohustusi tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid. Finantsvarad- ja kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara- või kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara- või kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarade- ja kohustuste arvestus toimub olenevalt nende tüübist kas õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Nõuded ning kohustused kajastatakse bilansis vastavalt maksetähtajale- pikaajalise osana kajastatakse need nõuded ja kohustused, mille maksetähtaeg saabub rohkem kui ühe aasta pärast. Kõik ülejäänud kajastatakse lühiajalisena.

Raha

Bilansikirje „raha“ sisaldab kassa, pangakontode, lühiajaliste pandadeposiitide (kuni kolmekuulise tähtajaga) ja rahaturufondi osakute saldosisid. Äritegevuse rahavood on koostatud kasutades kaudset meetodit. Investeeringu- ja finantseerimistegevuse rahavood on esitatud aruandeperioodi brutolaekumiste ja – väljamaksetena.

Nõuded ja ettemaksed

Lühi- ja pikaajalisi nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st nende nüüdisväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjatelt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real „mitmesugused tegevuskulud“. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid maksumusega alates 639 eurost. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%- liselt kulusse.

Materiaalse põhivara objekti valmistamise finantseerimiseks võetud laenu- ja kapitalirendi intressid kapitaliseeritakse antud varaobjekti soetusmaksumuses valmistamise perioodi jooksul. Pärast varaobjekti valmimist kajastatakse laenukasutuse kulutused kasumiaruandes perioodikuluna.

Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Kulunorm määratakse igale materiaalse põhivara objektile või igale selle olulisele eristatavale komponendile eraldi sõltuvalt kasulikkusest elueast järgnevalt:

- ehitised ja rajatised - 3% aastas;
- seadmed - 20% aastas;
- mootorsõidukid - 20% aastas;
- kontoriinventar - 10-33% aastas.

Maad ei amortiseerita.

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning vara bilansis kajastamise kriteeriumitele, sealhulgas nende kulutuste osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 620

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muid renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, st müüdud kaupade ja osutatud teenuste eest saadavates summades, millest on mahaarvatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised kauba saamisega seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, müügist saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil, kui teenuse osutamise eest saadava tasu laekumine on tõenäoline ning müügitulu ja teenuse osutamisega seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendile.

Seotud osapooled

Ettevõtte raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- 1) omanikke;
- 2) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- 3) eelpool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 230	1 230
Ostjatelt laekumata arved	1 230	1 230
Muud nõuded	9 000	9 000
Laenunõuded	9 000	9 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 230	10 230
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	72	72
Ostjatelt laekumata arved	72	72
Muud nõuded	4 200	4 200
Laenunõuded	4 200	4 200
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 272	4 272

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2014					
Soetusmaksumus	16 584			16 584	16 584
Akumuleeritud kulum	-830			-830	-830
Jääkmaksumus	15 754			15 754	15 754
Ostud ja parendused		2 312		2 312	2 312
Amortisatsioonikulu	-3 317	-91		-3 408	-3 408
31.12.2015					
Soetusmaksumus	16 584	2 312		18 896	18 896
Akumuleeritud kulum	-4 147	-91		-4 238	-4 238
Jääkmaksumus	12 437	2 221		14 658	14 658
Ostud ja parendused			766	766	766
Amortisatsioonikulu	-3 317	-546	-13	-3 876	-3 876
31.12.2016					
Soetusmaksumus	16 584	2 312	766	19 662	19 662
Akumuleeritud kulum	-7 464	-637	-13	-8 114	-8 114
Jääkmaksumus	9 120	1 675	753	11 548	11 548

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	8 836	2 104	6 732	4,74	eur	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	8 836	2 104	6 732			

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	10 939	2 104	8 835	4,74	eur	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	10 939	2 104	8 835			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2016	31.12.2015
Masinad ja seadmed	9 121	
Kokku	9 121	

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	493	493
Võlad töövõtjatele	2 003	2 003
Maksuvõlad	3 406	3 406
Muud võlad	1 232	1 232
Muud viitvõlad	1 232	1 232
Kokku võlad ja ettemaksed	7 134	7 134
	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	465	465
Võlad töövõtjatele	2 000	2 000
Maksuvõlad	2 728	2 728
Muud võlad	613	613
Muud viitvõlad	613	613
Kokku võlad ja ettemaksed	5 806	5 806

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	90 605	107 974
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	90 605	107 974
Kokku müügitulu	90 605	107 974
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Projektijuhtimine	51 112	37 615
Ehitusteenus	19 836	57 969
Kinnisvara haldusteenus	19 657	10 219
Auto rent	0	2 171
Kokku müügitulu	90 605	107 974

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	29 622	19 014
Sotsiaalmaksud	9 836	6 301
Kokku tööjõukulud	39 458	25 315
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2016	2015
Arvestatud tasu	29 622	13 133

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.04.2017

Acorn Group OÜ (registrikood: 12686178) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMMEMÄE	Juhatuse liige	05.06.2017

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 925
Kokku	21 173
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 173
Kokku	21 173

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 098
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 925
Kokku	21 173
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 173
Kokku	21 173

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	51112	56.41%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	19836	21.89%	Ei
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	19657	21.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tammemäe	38202256013	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 54588330
E-posti aadress	info@acorn.ee