

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: E.M Water OÜ

registrikood: 12685813

tänava/talu nimi, Mündi põik 8

maja ja korteri number:

küla: Randvere küla

vald: Viimsi vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 74016

telefon: +372 56618553

e-posti aadress: info@emwater.ee, elmo@emwater.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	9
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing E.M Water on Eestis tegutsev äriühing, mis asutati 07.07.2014.

Ettevõtte tegevusalaks 2018 majandusaastal oli vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus ja remont. Samal alal plaanitakse jätkata ja järgneval äriperioodil.

Osaühingu müügikäive 2018 aastal oli 286 380 eurot, aruandeaasta lõppes kasumiga 21 359 eurot.

Peamised finantssuhtarvud lõppenud majandusaasta kohta:

- Lühiajaliste kohustuste kate e maksevõime tase (*current ratio*) = 1,67
- Vara rentaablus (ROA) = 13 %
- Omakapitali rentaablus (ROE) = 20 %
- Müügikäibe rentaablus = 8 %.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	53 462	36 157
Nõuded ja ettemaksed	26 652	32 603
Nõuded ostjate vastu	22 874	31 996
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 831	0
Ettemaksed	1 947	607
Kokku käibevarad	80 114	68 760
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	90 289	63 342
Kokku põhivarad	90 289	63 342
Kokku varad	170 403	132 102
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 882	3 311
Võlad ja ettemaksed	43 982	29 329
Võlad tarnijatele	20 583	9 674
Võlad töövõtjatele	9 686	5 181
Maksuvõlad	4 796	7 557
Muud võlad	8 917	6 917
Kokku lühiajalised kohustised	47 864	32 640
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	14 021	12 303
Kokku pikaajalised kohustised	14 021	12 303
Kokku kohustised	61 885	44 943
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 409	34 943
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 359	49 716
Kokku omakapital	108 518	87 159
Kokku kohustised ja omakapital	170 403	132 102

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	286 380	295 988
Muud äritulud	997	5 860
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-113 902	-128 297
Mitmesugused tegevuskulud	-60 370	-67 280
Tööjõukulud	-65 824	-45 849
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-24 627	-7 100
Muud ärikulud	-737	-1 807
Ärikasum (kahjum)	21 917	51 515
Intressikulud	-560	-1 799
Muud finantstulud ja -kulud	2	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	21 359	49 716
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 359	49 716

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

E.M Water OÜ 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel käsitletakse äriühingut jätkuvalt tegutseva organisatsioonina ja raamatupidamises on jätkuvalt kasutatud samu arvestusmeetodeid, hindamisaluseid, aruandlusviise ja aruandeskeeme.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeem 1 alusel.

E.M Water OÜ 2018 aasta raamatupidamise aruanne on koostatud täiseurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, aktsiaid ja muid väärtapabereid, ostjatelt laekumata arveid, viitlaekumisi, muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid ja positiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantskohustiseks loetakse hankijatele tasumata arveid, viitvõlgasid, muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi, emiteeritud võlakirju ja negatiivse turuväärtusega tuletisinstrumente.

Finantsvarad ja –kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustisega otseselt seotud kulutusi.

Finantsvarad ja –kohustised kajastatakse bilansis hetkel, mil ettevõttele läheb üle omandiõigus vastvalt finantsvara või –kohustise lepingu tingimustele.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Raha lähenditeks loetakse lühiajalisi kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva rahasumma vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani (kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- Transpordivahendid.....15 - 25%
- Masinad ja seadmed.....20%
- Arvutid ja arvutisüsteemid.....25%
- Muu materiaalne põhivara.....25%

Materiaalse põhivara parendused kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui nendega seoses viiakse konkreetse vara omadused kvalitatiivselt uuele tasemele või kui on võimalik tõestada, et tehtud kulutustega vastavuses olevad tulud tekivad olulises osas tulevastel perioodidel. Jooksvad

remonttööd on kajastatud perioodikuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Rendid

Rendilepingut loetakse kapitalirendiks juhul, kui kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivarana ja kohustisena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad renditasud jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuludeks (intressikulu). Finantskulu jaotub kogu rendiperioodile. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu muu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud. Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent. Kasutusrendi aruandeperioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul (igakuiselt).

Finantskohustised

Kohustist, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta, loetakse pikaajaliseks kohustiseks, ülejäänud kohustised kajastatakse bilansis lühiajaliste kohustiste hulgas. Materiaalselt fikseeritavaid teadaolevaid ja potentsiaalseid kohustisi, kulusid ja kahjumit, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, võetakse bilansis arvele ja kajastatakse kuludes.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Müügitulu kajastab müüdud kaupade ja teenuste eest saadavaid summasid, millest on maha arvestatud hinnaalandid ja tagastatud kaubad. Teenuse müügitulu kajastatakse teenuse osutamise perioodil

Kulud

Aruandeperioodi kulude hulka on loetud perioodi jooksul realiseeritud kaupade ja teenustega seotud väljaminekud, tööjõu- ja sotsiaalmaksukulud, käibe- ja põhivara allahindlus, põhivara kulum, aruandeperioodi intressid, viivised ja muud kulud.

Seotud osapooled

E.M Water OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) juhtkonna ning juhatuse liikmeid;
- c) eelpool loetletud isikute lähikondlasi;
- d) äriühingu töötajaid.

Lisa 2 Raha (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	53 462	36 157
Kokku raha	53 462	36 157

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 831	2 947	4 536
Üksikisiku tulumaks		249	851
Erisoodustuse tulumaks			63
Sotsiaalmaks		1 426	1 897
Kohustuslik kogumispension		70	82
Töötuskindlustusmaksed		104	128
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 831	4 796	7 557

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	28 750		18 225	46 975	599	47 574
Akumuleeritud kulum	-2 170		-1 527	-3 697	-259	-3 956
Jääkmaksumus	26 580		16 698	43 278	340	43 618
Ostud ja parendused	14 033		24 025	38 058	616	38 674
Muud ostud ja parendused	14 033		24 025	38 058	616	38 674
Amortisatsioonikulu	-3 238		-2 937	-6 175	-192	-6 367
Muud muutused	-12 583			-12 583		-12 583
31.12.2017						
Soetusmaksumus	30 200		42 250	72 450	1 215	73 665
Akumuleeritud kulum	-5 408		-4 464	-9 872	-451	-10 323
Jääkmaksumus	24 792		37 786	62 578	764	63 342
Ostud ja parendused	40 400	1 854	9 319	51 573		51 573
Muud ostud ja parendused	40 400	1 854	9 319	51 573		51 573
Amortisatsioonikulu	-7 927	-240	-4 657	-12 824	-243	-13 067
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-6 725	-46	-4 658	-11 429	-131	-11 560
Muud muutused			1	1		1
31.12.2018						
Soetusmaksumus	70 600	1 854	51 570	124 024	1 215	125 239
Akumuleeritud kulum	-20 060	-286	-13 779	-34 125	-825	-34 950
Jääkmaksumus	50 540	1 568	37 791	89 899	390	90 289

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Toyota Land Cruiser	12 303	2 088	10 215
Skoda Superb	5 600	1 794	3 806
Kapitalirendikohustised kokku	17 903	3 882	14 021
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Roomiktraktor Caterpillar 303CR	1 274	1 274	
Toyota Land Cruiser	14 340	2 037	12 303
Kapitalirendikohustised kokku	15 614	3 311	12 303

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	22 400	31 566
Kokku	22 400	31 566

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	286 380	295 988
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	286 380	295 988
Kokku müügitulu	286 380	295 988
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	275 850	294 359
Roomiktraktori rent	10 530	1 629
Kokku müügitulu	286 380	295 988

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	82 502	88 046
Alltöövõtutööd	8 964	15 092
Transpordikulud	1 762	4 923
Üür ja rent	18 127	18 492
Masinate varuosad, remont, hooldus	2 436	1 598
Muud	111	146
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	113 902	128 297

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	4 072	802
Mitmesugused bürookulud	5 922	721
Koolituskulud	600	1 703
Riiklikud ja kohalikud maksud	458	174
Panga teenustasud	160	154
Autodega seotud kulud	46 886	60 548
Reklaamikulud	1 900	2 235
Muud	372	943
Kokku mitmesugused tegevuskulud	60 370	67 280

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	49 363	33 303
Sotsiaalmaksud	16 461	12 547
Kokku tööjõukulud	65 824	45 850
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	5

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	14 835	15 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2019

E.M Water OÜ (registrikood: 12685813) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ELMO MÄNNIK	Juhatuse liige	23.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 359
Kokku	105 768
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 768
Kokku	105 768

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	84 409
Aruandeaasta kasum (kahjum)	21 359
Kokku	105 768
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	105 768
Kokku	105 768

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	275850	96.32%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Elmo Männik	38706174918	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56618553
E-posti aadress	elmo@emwater.ee
E-posti aadress	info@emwater.ee