

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Agraarkeskus OÜ

registrikood: 12682756

tänava/talu nimi, Püti

maja ja korteri number:

küla: Lohkva küla

vald: Luunja vald

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 62207

telefon: +372 5659061

e-posti aadress: silver@agraarkeskus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

OÜ Agraarkeskus asutati 02.07.2014 aasta.

Ettevõtte põhitegevusalaks on põllumajandustehnika ja -varuosade jae- ja hulgimüük.

2021 aastal tegeleti aktiivselt põllumajandustehnika ja -varuosade müügi ja uute hankijate leidmisega.

2022 aastal on plaanis suurendada varuosade ja tehnika müüki.

Ettevõttel on kaks juhatuse liiget ning neil juhtimise eest eraldi tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 545	12 076	
Nõuded ja ettemaksed	28	0	
Varud	50 384	40 474	2
Kokku käibevarad	67 957	52 550	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 545	1 776	3
Kokku põhivarad	1 545	1 776	
Kokku varad	69 502	54 326	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 510	0	4
Võlad ja ettemaksed	5 633	3 562	5
Kokku lühiajalised kohustised	8 143	3 562	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	32 510	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	32 510	
Kokku kohustised	8 143	36 072	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 754	15 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 105	720	
Kokku omakapital	61 359	18 254	
Kokku kohustised ja omakapital	69 502	54 326	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	385 595	187 914	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-318 933	-162 513	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 862	-5 252	
Tööjõukulud	-18 464	-18 464	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-231	-968	
Ärikasum (kahjum)	43 105	717	
Intressitulud	0	3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 105	720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 105	720	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agraarkeskus OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega. Eesti finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Agraarkeskus on koostanud väikeettevõtja aruande.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on varad:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (c) materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude soetusmaksumus on vara omandamise ajal vara eest makstud raha või üleantud mitterahalise tasu õiglane väärtus.

Varud kajastatakse bilansis nende kaalutud keskmise hinna meetodil.

Varude valmistamist on finantseeritud laenudega ning laenukulud on kantud soetusmaksumusse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitised ja rajatised 3-5%
- Tootmisseadmed 8-10%
- Muud masinad ja seadmed 10-20%
- Muu inventar ja IT seadmed 20-30%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Tulud ja kulud on kajastatud tulude-kulude aruandes arvestusperioodi jooksul tekkepõhiselt, sõltumata raha laekumisest või tasumisest.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele, sealhulgas ema-, tütar- ja sidusettevõtjaid, teisi samasse kontserni kuuluvad ettevõtteid, omanikke, nõukogu ja juhatuse liikmeid, nende pereliikmeid ja ettevõtteid, mille üle eelpool loetletud isikud omavad kontrolli või olulist mõju.

Lisa 2 Varud

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Müügiks ostetud kaubad	50 384	40 474
Müügiks ostetud kaubad	50 384	40 474
Kokku varud	50 384	40 474

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	2 083	2 300	4 383	4 383
Akumuleeritud kulum	-121	-1 518	-1 639	-1 639
Jääkmaksumus	1 962	782	2 744	2 744
Amortisatsioonikulu	-209	-759	-968	-968
31.12.2020				
Soetusmaksumus	2 083	2 300	4 383	4 383
Akumuleeritud kulum	-330	-2 277	-2 607	-2 607
Jääkmaksumus	1 753	23	1 776	1 776
Amortisatsioonikulu	-208	-23	-231	-231
31.12.2021				
Soetusmaksumus	2 083	2 300	4 383	4 383
Akumuleeritud kulum	-538	-2 300	-2 838	-2 838
Jääkmaksumus	1 545	0	1 545	1 545

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Leping 3	2 510	2 510	0	0	0	eur	2022
Pikaajalised laenud kokku	2 510	2 510	0	0			
Laenukohustised kokku	2 510	2 510	0	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Leping 1	16 700	0	16 700	0	0	eur	2021
Leping 2	12 500	0	12 500	0	0	eur	2021
Leping 3	3 310	0	3 310	0	0	eur	2022
Pikaajalised laenud kokku	32 510	0	32 510	0			
Laenukohustised kokku	32 510	0	32 510	0			

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	554	554
Võlad töövõtjatele	987	987
Maksuvõlad	2 071	2 071
Muud võlad	2 021	2 021
Muud viitvõlad	2 021	2 021
Kokku võlad ja ettemaksed	5 633	5 633

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	243	243
Võlad töövõtjatele	987	987
Maksuvõlad	599	599
Muud võlad	1 733	1 733
Muud viitvõlad	1 733	1 733
Kokku võlad ja ettemaksed	3 562	3 562

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Töötasude kohustis	897	987
Kokku võlad töövõtjatele	897	987

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	379 753	181 753
Läti	5 112	2 096
Soome	0	2 615
Leedu	730	1 450
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	385 595	187 914
Kokku müügitulu	385 595	187 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaupade müük	384 617	187 603
Teenuse müük	978	311
Kokku müügitulu	385 595	187 914

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	289 145	147 485
Energia	1 195	2 169
Kütus	1 195	2 169
Transpordikulud	12 419	7 450
Muud	16 174	5 409
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	318 933	162 513

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	13 800	13 800
Sotsiaalmaksud	4 664	4 664
Kokku tööjõukulud	18 464	18 464
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 510	0
Kokku laenukohustised	2 510	0

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	32 510
Kokku laenukohustised	0	32 510

LAENUKOHUSTISED	31.12.2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2020	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	29 200	3 700	390	32 510	0
Kokku laenukohustised	29 200	3 700	390	32 510	0
LAENUKOHUSTISED	31.12.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 510	0	30 000	2 510	0
Kokku laenukohustised	32 510	0	30 000	2 510	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	13 800	13 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2022

Agraarkeskus OÜ (registrikood: 12682756) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIRE VAHEJÕE	Juhatuse liige	15.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 105
Kokku	58 859
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 859
Kokku	58 859

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 754
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 105
Kokku	58 859
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	58 859
Kokku	58 859

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Põllumajandusmasinate, -seadmete ja lisaseadmete hulgimüük	46611	385195	99.90%	Jah
Kaubavedu maanteel	49411	400	0.10%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Silver Vahejõe	37603162734	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaire Vahejõe	48003116512	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5659061
E-posti aadress	silver@agraarkeskus.ee