

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

8-14

Eha Soots

Majandusaasta aruanne**OÜ ASTRUM HOLDINGS**

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10783813
Aadress:	Raua 20-5, Tallinn 10152
Telefon:	50 66 636
Põhitegevusala:	Investeerimine ja varade haldamine
Tegevjuht:	Helen Laupa

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Kasumiaruanne skeem 2	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	9
Lisa 1. Lühiajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 2. Antud pikaajalised laenud	10
Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud.....	10
Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	10
Lisa 5. Tütarettevõtte aktsiad ja osad	11
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	12
Majandusaasta aruande allkirjad	13
OÜ Astrum Holdings osanike nimekiri	14



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

Tegevusaruanne

OÜ Astrum Holdings on asutatud 29. juunil 2001. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on investeerimine ja varade haldamine.

Aruandeaastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmete tasu ei makstud.

OÜ Astrum Holdings lõpetas 2003.a. majandusaasta 2 947 319 kroonise kasumiga.

30. juunil 2004.a.

Helen Laupa
Juhatuse liige



Juhatuse deklaratsioon

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

OÜ Astrum Holdings juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 30.06.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Astrum Holdings jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 juunil 2004.a

Helen Laupa

juhatuse liige



SISSE TULNU

01-07-2004
kroonides 2004

Bilanss

AKTIVA

		31.12.2003	31.12.2002 korregeeritud
KÄIBEVARA			
Raha ja pangakontod		8 109	6 123
Aktsiad ja muud väärtpaberid	Lisa 1	11 059 430	8 288 244
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		29 726	14 676
Intressid		29 726	14 676
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		26	26
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	26	26
KÄIBEVARA KOKKU		11 097 291	8 309 069

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		251 000	215 000
Tütarettevõtjate aktsiad või osad	Lisa 5	36 000	0
Muud pikaajalised nõuded	Lisa 2	215 000	215 000
Kinnisvarainvesteeringud	Lisa 3	800 000	800 000
PÕHIVARA KOKKU		1 051 000	1 015 000

AKTIVA KOKKU		12 148 291	9 324 069
---------------------	--	-------------------	------------------

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlakohustused		20 000	30 000
Tagatiseta võlakohustused		20 000	30 000
Võlad tarnijatele		5 669	3 900
Maksuvõlad	Lisa 4	35 136	35 136
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		200 000	100 000
Dividendivõlad		200 000	100 000
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		260 805	169 036

KOHUSTUSED KOKKU		260 805	169 036
-------------------------	--	----------------	----------------

OMAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid		4 000	4 000
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 896 167	6 053 783
Aruandeaasta kasum		2 947 319	3 057 250
KOKKU OMAKAPITAL		11 887 486	9 155 033

PASSIVA KOKKU		12 148 291	9 324 069
----------------------	--	-------------------	------------------



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Kasumiaruanne skeem 2

kroonides

	2003	2002 korrigeeritud
Tulu väärtpaberitelt	2 801 040	2 968 931
Realiseeritud toodete tulu	39 950	0
BRUTOKASUM	2 840 990	2 968 931
Üldhalduskulud	19 788	24 876
Muud ärikskulud	0	1
ÄRIKASUM	2 821 202	2 944 054
FINANTSTULUD JA -KULUD	213 955	148 331
muud finantstulud ja -kulud	213 955	148 331
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST	3 035 157	3 092 385
Tulumaks	87 838	35 135
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	2 947 319	3 057 250



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per- de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kroonides Kokku
Seisuga 01.01.02	40 000	0	0	6 157 783	6 197 783
Makstud dividendid				-100 000	
Reservi suurendamine		4 000		-4 000	
Eelmise perioodi kasum			6 053 783	-6 053 783	
2002.a. kasum				3 092 385	
Seisuga 31.12.02	40 000	4 000	6 053 783	3 092 385	9 190 168
Seisuga 01.01.03	40 000	4 000	6 053 783	3 092 385	9 190 168
Jaotatud dividendid				-250 000	
Eelmise perioodi kasum			8 896 168	-8 896 168	
2003.a. kasum				2 947 319	
Seisuga 31.12.03	40 000	4 000	14 949 951	-3 106 464	11 887 487

Vastavalt OÜ Astrum Holdings põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 160 000 krooni.

2003. maksti dividende summas 150 000 krooni.



Rahavoogude aruanne

Kaudne meetod

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
kroonides

01-07-2004

	2003	2002
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Kasum enne tulumaksu	2 947 319	3 092 385
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Arvestuslik kasum aktsiatelt ja väärtpaberitelt	-2 790 596	-2 926 394
Kasum lühiajaliste investeeringute müügist	-10 444	-42 537
Intressitulu	-15 061	-14 831
Tegevus kasum enne käibe kapitali muutust	131 218	108 623
Lühiajaliste väärtpaberite müük (+/-)	29 854	376 713
Maksuvõlad (+/-)	87 838	-25
Võlgnevus hankijatele (+/-)	1 768	0
Põhitegevuse genereeritud raha	250 678	485 311
Makstud tulumaks	-52 703	0
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	197 975	485 311
INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Põhivara soetamine	0	-268 946
Pikaajaliste finantsinvesteeringute soetamine	-36 000	0
Antud pikaajalist laenu	0	-215 000
Intresside laekumised	11	155
Dividendide laekumised		
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-35 989	-483 791
FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD		
Dividendide maksmine	-150 000	0
Laenu võtmine	20 000	0
Laenude tagasimaksmine	-30 000	0
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	-160 000	0
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	1 986	1 520
RAHA ALGJÄÄK	6 123	4 603
RAHA LÕPPJÄÄK	8 109	6 123



01-07-2004

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Lühiajaliste finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil (st õiglates väärtuses, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevaid tehingutasusid). Juhul, kui õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse lühiajalisi finantsinvesteeringuid korregeeritud soetusmaksumuses (s.o. algne soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Astrum Holdings moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2004

Lisa 1. Lühiajalised finantsinvesteeringud

Lühiajalised aktsiad	AS Hansapank	
	Kogus	Summa
Algsaldo 31.12.2002	33 149	8 288 244
Müük 2003. a jooksul müügihinnas	120	
Lõppsaldo 31.12.2003	33 029	11 059 430

Lisa 2. Antud pikaajalised laenud

Laenusaajad	Laenujääk 31.12.2003	sh pikaajaline osa	Intressimäär	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
Muud pikaajalised laenud	215 000	215 000	7%	09.01.2004
Pikaajalised laenud kokku	215 000	215 000		

Lisa 3. Kinnisvarainvesteeringud

Saldo 31.12.2002	800 000
Ostud ja parendused perioodi jooksul	0
Saldo 31.12.2003	800 000

Kinnisvarainvesteeringuna on bilansis kajastatud maa Loksa vallas, mida ettevõttes kallimalt maha müüa plaanib. Maa soetusmaksumuseks ja turuväärtuseks bilansipäeval 800 tuhat krooni.

Lisa 4. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Erisoodustuse tulumaks		35 135		
Maamaks	26	1	26	1
Kokku	26	35 136	26	1

Maamaksu võlg sisaldab seisuga 31.12.2003 viiviseid summas 1 kroon.

Rahavoogudes kajastatud "Maksuvõlad", sisaldavad ka 2003 aastal makstud ettevõtte tulumaksu summas 52 703 krooni.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNU
01-07-2004

Lisa 5. Tütaretevõtte aktsiad ja osad

OÜ Astrum Holdings tütaretevõtjaks oli 2003. aastal:

Nimi

OÜ Donum Trading

	OÜ Donum Trading
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	0
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	36 000
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	90 / (0)



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Astrum Holdings juhatus teeb osanikule ettepaneku jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 11 843 487 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
01-07-2004

dividendideks	1 000 000 krooni,
eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	10 843 487 krooni.



Majandusaasta aruande allkirjad

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

AS Astrum Holdings juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 01.07.2004
"30." juunil 2003 ainuosaniku poolt ning millele on alla kirjutanud äriühingu juhatuse liige.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Helen Laupa

juhatuse liige



Helen Laupa
Isikukood 47608310340
Elukoht Tallinn

1 osa	40 000 EEK
-------	------------

(Faint handwritten text)