

Tallinna Linnakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

15 -07- 2004

L-13

KONTROLLITUD

Riina Pies

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: 01.01.2003  
Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Ärinimi: **H.Hanseni Projekt AS**  
Äriregistri kood: 10167103  
Aadress: Pärnu mnt 104A, 11312 Tallinn  
Telefon: 6549455  
Faks: 6819856  
Põhitegevusala: Gaasi- ja õlikütteseadmete müük, hooldus ja paigaldus  
Tegevjuht: Heino Hansen  
Audiitorkontroll: Rein Esko  
e-mail: [info@hanseniprojekt.ee](mailto:info@hanseniprojekt.ee)  
[www.hanseniprojekt.ee](http://www.hanseniprojekt.ee)

15 -07- 2004

## Sisukord

---

2003.a. tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaarunde koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisad.....	10
Kasumi jaotuse ettepanek.....	11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12
Audiitori järeldusotsus	



15 -07- 2004

## 2002.a.tegevusaruanne

2003. majandusaastal olid H.Hanseni Projekt AS põhitegevusaladeks:

- Gaasi- ja õliküttesüsteemide projekteerimis- ja ehitustööd
- Gaasi- ja õlikütteseadmete müük, paigaldus ja hooldus
- Katlamajade tehnohooldus

Palgakulude üldsumma oli 764 790 krooni.

Töötajate keskmine arv oli 7 inimest.

Juhatuse liikme tasu oli 2003. aastal 120 000 krooni.

2004. aastal jätkab ettevõtte oma tegevust samadel tegevusaladel

Heino Hansen  
juhatuse liige



15 -07- 2004

### Juhatuse deklaratsioon


H.Hanseni Projekt juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid. Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 30. juuni 2004 vahelisel ajal. Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on H.Hanseni Projekt AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30.juunil 2004.a.

Heino Hansen juhatuses liige



---

15 -07- 2004

BILANSS SEISUGA 31.detsember 2003

.....kroonides.....

AKTIVA	Lisa nr.	31.12.03	31.12.02
<b>Käibevara</b>			
Raha ja pangakontod		1877352	1555404
Ostjatelt laekumata arved	1	1278947	393316
<i>Nõuded ostjate vastu kokku</i>		<i>1278947</i>	<i>393316</i>
Muud lühiajalised nõuded		6870	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3	1279	4788
Muud ettemakstud tulevaste per kulud		1456	6737
<i>Tulevaste perioodide kulud kokku</i>		<i>9605</i>	<i>11525</i>
<b>Käibevara kokku</b>		<b>3165904</b>	<b>1960245</b>
<b>Põhivara</b>	2		
Maa ja ehitised		1488308	1488308
Masinad ja seadmed		1954890	1521886
Akumuleeritud põhivara kulum		-1169346	-672534
Lõpetamata ehitus		4000	
<i>Materiaalne põhivara kokku</i>		<i>2277852</i>	<i>2337660</i>
<b>AKTIVA (vara) kokku</b>		<b>5443756</b>	<b>4297905</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital)</b>			
<i>Lühiajalised kohustused</i>			
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	4	72465	170704
<i>Lühiajalised võlakohustused kokku</i>		<i>72465</i>	<i>170704</i>
Hankijatele tasumata arved		484046	852718
Mitmesugused võlad			
Maksuvõlad	3	299433	131137
Võlad töövõtjatele		117332	86019
Muud viitvõlad		80250	125248
		197582	211267
<b>Lühiajalised kohustused kokku</b>		<b>1053526</b>	<b>1365826</b>
<i>Pikaajalised kohustused</i>			
Kapitalirent	4		235781
<i>Pikaajalised võlakohustused kokku</i>		<i>0</i>	<i>235781</i>
<b>Kohustused kokku</b>		<b>1053526</b>	<b>1601607</b>
<b>Omakapital aktsiaseltsis</b>	5		
Aktsiakapital nimiväärtuses		800000	800000
Kohustuslik reservkapital		80000	80000
Eelmiste perioodide kasum		1816298	818629
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		1693932	997669
<b>Omakapital aktsiaseltsis kokku</b>		<b>4390230</b>	<b>2696298</b>
<b>PASSIVA (kohustused ja omakapital) kokku</b>		<b>5443756</b>	<b>4297905</b>

15 -07- 2004

<b>KASUMIARUANNE</b>			Skeem 1	kroonides
SEISUGA 31.detsember 2003 a				
		<b>Lisa</b>	<b>01.01.03</b>	<b>01.01.02</b>
		<b>nr.</b>	<b>31.12.03</b>	<b>31.12.02</b>
1	Realiseerimise netokäive	6	8485953	6520555
2	Muud äritulud		51614	23061
3	<b>Äritulud kokku</b>		<b>8537567</b>	<b>6543616</b>
4	<b>Ärikulud</b>			
5	Kaubad, toore, materjal ja teenused		3905385	3135309
6	Mitmesugused tegevuskulud		1462801	1625341
7	Tööjõu kulu		996336	691265
8	sh palgakulu		764790	533398
9	sh sotsiaalmaksud		231546	157867
10	Põhivara kulum ja väärtuse langus		462467	80908
11	sh kulum	3	462467	80908
12	Muud ärikulud		4370	1265
13	<b>Ärikulud kokku</b>		<b>6831359</b>	<b>5534088</b>
14	<b>ÄRIKASUM (- KAHJUM)</b>		<b>1706208</b>	<b>1009528</b>
15	<i>Finantstulud</i>			
16	Muud intressi- ja finantstulud		1503	
17	<b>Finantstulud kokku</b>		<b>1503</b>	
18	<i>Finantskulud</i>			
19	Intressikulud			11859
20	<b>Finantskulud kokku</b>		<b>13779</b>	<b>11859</b>
21	<b>KASUM (- KAHJUM)</b>			
	<b>MAJANDUSTEGEVUSEST</b>		<b>1693932</b>	<b>997669</b>
23	<b>ARUANDEAASTA</b>			
	<b>PUHASKASUM (- KAHJUM)</b>		<b>1693932</b>	<b>997669</b>

15 -07- 2004

**Omakapitali muutuse aruanne**

kroonides

	2003	2002
Aktsiakapital aasta alguses	800 000	800 000
Aktsiakapital aasta lõpus	800 000	800 000
Eraldised reservkapitali		80 000
Reservkapital aasta lõpus	80 000	80 000
Jaotamata kasum aasta alguses	1 816 298	818 629
Aruandeaasta kasum	1 693 932	997 669
Jaotamata kasum aasta lõpus	3 510 230	1 816 298
Omakapital kokku aasta lõpus	4 390 230	2 696 298



15 -07- 2004

**RAHAVOOGUDE ARUANNE  
SELGITUS**

	Aruande majandusaasta	Eelmine majandusaasta.....
A	Rahavood aruandeaasta äritegevusest	
	Puhaskasumi mõju rahavoogudele	
	Puhaskasum, kahjum	1693932
	Korrigeerimised:	997669
	Materiaalse ja immateriaalse põhivara amortisatsioon	462467
	kulumi ümberarvestus	80908
	Rahavoogude muutus puhaskasumist kokku	43468
	Muutus käibekapitalis:	2156399
	Nõuded ostjate vastu	1122045
	Muud lühiajalised nõuded	-885631
	Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	396306
	Varude muutus	-6870
	Lühiajalised liisingkohustused	6991
	Pikaajalised liisingkohustused	8790
		23674
		-876811
	Hankijatele tasumata arved	-98239
	Maksuvõlad	-235781
	Võlad töövõtjatele	406485
	Muud viitvõlad	-368672
	Rahavoo muutus käibekapitali muutustest kokku	223633
	Netorahavood aruandeaasta äritegevusest kokku	168298
		-56380
		31313
		9295
		-44998
		5594
		-1431790
		138787
		724609
		1260832
B	Rahavood aruandeaasta investeringutest	-402661
	Netorahavood investeringutest kokku	0
0		0
C	Rahavood aruandeaasta finantsinvesteringutest	
	Netorahavood finantsinvesteringutest kokku	0
0		0
D	Kokku Rahajäägi muutus	321948
	Raha jääk 01.01.2003	1260832
	Raha jääk 31.12.2003	1555404
		294572
		1877352
		1555404



15 -07- 2004

## **Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**

### **Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamtupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt

### **Nõuete hindamine**

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

### **Materiaalne põhivara**

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast.

Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

hooned ja ehitised	3-8 % aastas
seadmed ja transpordivahendid	20-40 % aastas

### **Rahavood**

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil

### **Tulu**

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

### **Puhkusetasude reserv**

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning on bilansis arvele võetud lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

### **Reservide moodustamine**

Vastavalt Äriseadustikule ja põhikirjale on H.Hanseni Projekt AS moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.



15 -07- 2004

### Lisa 1 Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 393316 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest.....  
summadest.

### Lisa 2 Materiaalse põhivara liikumine

	Maa	Ehitised	Masinad, seadmed	KOKKU
Soetusmaksumus 01.01.2003	240000	1248308	1403539	2891847
Jääkmaksumus 01.01.2003	240000	1119784	825184	2184968
Sissetulek			604398	604398
Väljaminek soetusmaksumuses			53046	53046
Majandusaasta kulum		47052	415415	462467
Soetusmaksumus 31.12.2003	240000	1248308	1954891	3443199
Jääkmaksumus 31.12.2003	240000	1072732	961121	2273853
Amortisatsiooni normid		3-20	20-40	

### Lisa 3 Maksuvõlad

Bilansis näidatud maksuvõlad 299 433 krooni koosnevad jooksvatest käibemaksu ja töötasudega seotud maksude saldodest. Viivisvõlgnevusi ei esine.

### Lisa 4 Kapitalirent

Kapitalirendi lepingute alusel on bilansis kajastatud kohustustena kokku summa 72465 krooni, mis on lühiajaline kohustus.

### Lisa 5 Neto realiseerimiskäive geograafilises lõikes

Kogu netokäive summas 8 485 953 krooni toimus Eesti Vabariigis

15 -07- 2004

**Majandusaasta kasumijaotuse otsus**

H.Hanseni Projekt AS ainuomanik otsustas jaotada  
2003.a. kasumi 1 693 932 krooni järgnevalt:

dividendideks

400 000 krooni

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele

1 293 932 krooni

Heino Hansen



15 -07- 2004

**Majandusaasta aruande allkirjad**


H.Hanseni Projekt AS juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

H.Hanseni Projekt AS kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotuse otsusest.

2003.a. majandusaasta aruande kinnitas H.Hanseni Projekt AS ainuomanik 30.juunil 2004.a.

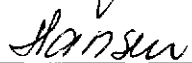
Tallinnas, 30.juunil 2004.a.

Heino Hansen

  
\_\_\_\_\_

juhatuse liige

Mall Hansen

  
\_\_\_\_\_

nõukogu liige

Tõnu Varus

  
\_\_\_\_\_

nõukogu liige

Aavo Kiisa

\_\_\_\_\_

nõukogu liige

15 -07- 2004

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS  
H.HANSENI PROJEKT AS OMANIKELE

Olen kontrollinud H.HANSENI PROJEKT AS 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud ja allkirjastatud ettevõtte juhtkonna poolt. Minu ülesandeks oli auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Auditi sooritasin kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollisin väljavõtteliselt tõendusmaterjale, mille alusel põhinevad raamatupidamise aruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt H.HANSENI PROJEKT AS finantsseisundit seisuga 31.detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Rein Esko



Vannutatud audiitor  
Töötöend nr. 457

Tallinnas,  
30.06.2004