

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 13.06.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Eventus Hammerhead OÜ

registrikood: 12674815

tänava/talu nimi, Järvevana tee 9
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11314

telefon: +372 5117788, +372 5515130

e-posti aadress: lauri@eventusehitus.ee, info@hammerhead.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Eventus Hammerhead OÜ on asutatud 13.06.2014. Ostis omanike laenude abil Adamsoni 30A kinnistu. 2015 aastal alustame kompleksi korteriga elamu ehitust. Muid tegevusi esialgu planeeritud ei ole. Korterid ehitame müügiks. Ehitaja on osanik Eventus Ehitus OÜ. Ostjaid korteritele veel ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	13.06.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 288	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	29	0	3
Kokku käibevara	3 317	2 500	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	130 170	0	4
Kokku põhivara	130 170	0	
Kokku varad	133 487	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	131 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	840	0	6
Kokku pikaajalised kohustused	131 840	0	
Kokku kohustused	131 840	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-853	0	
Kokku omakapital	1 647	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	133 487	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	13.06.2014 - 31.12.2014	13.06.2014 - 13.06.2014
Mitmesugused tegevuskulud	-13	0
Kokku ärikasum (-kahjum)	-13	0
Intressikulud	-840	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-853	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-853	0

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	13.06.2014 - 31.12.2014	13.06.2014 - 13.06.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-13	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-29	0	
Kokku rahavood äritegevusest	-42	0	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-130 170	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-130 170	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	131 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	131 000	0	
Kokku rahavood	788	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	788	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 288	2 500	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
13.06.2014	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0
13.06.2014	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-853	-853
31.12.2014	2 500	-853	1 647

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eventus Hammerhead OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning pangas ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- osanikud;
- osaühingu juhatus;
- lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	13.06.2014
Kassa	2 487	0
Pank	801	2 500
Kokku raha	3 288	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	29	29
Kokku nõuded ja ettemaksed	29	29

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Maa	
13.06.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	130 170	130 170
31.12.2014		
Soetusmaksumus	130 170	130 170
Jääkmaksumus	130 170	130 170

Lisa 5 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	1 500	0	1 500	0	4%	EUR	30.06.2016
Pikaajaline laen	65 500	0	65 500	0	4%	EUR	30.06.2016
Pikaajaline laen	64 000	0	64 000	0	4%	EUR	30.06.2016
Pikaajalised laenud kokku	131 000		131 000				
Laenukohustused kokku	131 000		131 000				

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	840	0	840	0
Intressivõlad	840	0	840	0
Kokku võlad ja ettemaksed	840		840	

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2014		13.06.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Sidusettevõtjad	0	67 433	0	0

13.06.2014 - 31.12.2014	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Sidusettevõtjad	67 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.03.2015

Eventus Hammerhead OÜ (registrikood: 12674815) 13.06.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLAN KOOL	Juhatuse liige	06.03.2015
LAURI KASKA	Juhatuse liige	06.03.2015

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-853
Kokku	-853
Katmine	
Kokku	-853

Kahjum kaetakse järgneva aruandeperioodi kasumi arvelt.

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eventus Ehitus Osaühing	11179025	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR
Hammerhead OÜ	11592452	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5515130
Mobiiltelefon	+372 5117788
E-posti aadress	info@hammerhead.ee
E-posti aadress	lauri@eventusehitus.ee