

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Rebuildmix OÜ

registrikood: 12668393

tänavatänu nimi, Valdeku tn 99a-7
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11212

telefon: +372 56617107

e-posti aadress: tonis.vandre@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Rebuildmix OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluruumide ehitamine ning ehitus- ja remonditeenuste vahendamine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 662	27 575	2
Nõuded ja ettemaksed	20 596	2 447	3
Kokku käibevarad	37 258	30 022	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	9 418	9 418	3
Materiaalsed põhivarad	2 327	0	5
Kokku põhivarad	11 745	9 418	
Kokku varad	49 003	39 440	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	15 490	36 122	6
Kokku lühiajalised kohustised	15 490	36 122	
Kokku kohustised	15 490	36 122	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	8
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	8
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 318	1 699	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 195	1 619	
Kokku omakapital	33 513	3 318	
Kokku kohustised ja omakapital	49 003	39 440	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Müügitulu	92 612	107 410	9
Muud äritulud	5 966	3 723	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 252	-109 419	11
Mitmesugused tegevuskulud	-1 469	-94	12
Tööjõukulud	-8 732	0	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-466	0	5
Muud ärikulud	-467	-1	14
Ärikasum (kahjum)	30 192	1 619	
Muud finantstulud ja -kulud	3	0	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	30 195	1 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 195	1 619	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2016	2015	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	30 192	1 619	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	466	0	5
Kokku korrigeerimised	466	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-10 543	22 423	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-21 012	-31 821	
Kokku rahavood äritegevusest	-897	-7 779	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 793	0	5
Antud laenud	-8 906	0	
Antud laenude tagasimaksed	1 300	0	
Laekunud intressid	3	0	15
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-10 396	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	2 000	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-1 620	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	380	0	
Kokku rahavood	-10 913	-7 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	27 575	35 354	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-10 913	-7 779	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	16 662	27 575	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2014	2 500	-2 500	1 699	1 699
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 619	1 619
31.12.2015	2 500	-2 500	3 318	3 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	30 195	30 195
31.12.2016	2 500	-2 500	33 513	33 513

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rebuildmix OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2016. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetus-maksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Pangakonto	16 570	27 575
Kassa	92	0
Kokku raha	16 662	27 575

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	20 307	10 889	9 418	
Ostjatelt laekumata arved	20 307	10 889	9 418	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1	0	4
Muud nõuded	9 706	9 706	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 014	20 596	9 418	

	31.12.2015	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 418	0	9 418	
Ostjatelt laekumata arved	9 418	0	9 418	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	347	347	0	4
Muud nõuded	2 100	2 100	0	
Laenuõuded	2 100	2 100	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 865	2 447	9 418	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2016		31.12.2015
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks
Käibemaks		557	343
Üksikisiku tulumaks		386	0
Sotsiaalmaks		835	0
Kohustuslik kogumispension		51	0
Töötuskindlustusmaksed		61	0
Ettemaksukonto jääk	1		4
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	1 890	347

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	2 793	2 793	2 793
Amortisatsioonikulu	-466	-466	-466
31.12.2016			
Soetusmaksumus	2 793	2 793	2 793
Akumuleeritud kulum	-466	-466	-466
Jääkmaksumus	2 327	2 327	2 327

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2016	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 817	8 817	
Võlad töövõtjatele	2 133	2 133	
Maksuvõlad	1 890	1 890	4
Muud võlad	2 650	2 650	
Muud viitvõlad	2 650	2 650	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 490	15 490	

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	34 345	34 345	
Muud võlad	1 777	1 777	
Muud viitvõlad	1 777	1 777	
Kokku võlad ja ettemaksed	36 122	36 122	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	26 810	2 654
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 703	664
Kokku tingimuslikud kohustised	33 513	3 318

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	92 612	107 410
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	92 612	107 410
Kokku müügitulu	92 612	107 410
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusteenuse müük	92 612	107 410
Kokku müügitulu	92 612	107 410

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2016	2015
Muud	5 966	3 723
Kokku muud äritulud	5 966	3 723

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2016	2015
Tooraine ja materjal	48 491	90 193
Müügi eesmärgil ostetud teenused	8 761	19 226
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 252	109 419

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2016	2015
Energia	519	54
Kütus	519	54
Mitmesugused bürookulud	732	40
Muud	218	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 469	94

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2016	2015
Palgakulu	6 526	0
Sotsiaalmaksud	2 206	0
Kokku tööjõukulud	8 732	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	0

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2016	2015
Maksuintressid	1	1
Muud	466	0
Kokku muud ärikulud	467	1

Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2016	2015
Pangaintress	3	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	3	0

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016	31.12.2015
	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 650	9 706

Ostud ja müügid

	2016	2015
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 057	18 129

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.07.2017

Rebuildmix OÜ (registrikood: 12668393) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS VÄNDRE	Juhatuse liige	16.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 195
Kokku	33 513
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 513
Kokku	33 513

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 318
Aruandeaasta kasum (kahjum)	30 195
Kokku	33 513
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	33 513
Kokku	33 513

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	92612	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tiiu Vändre	47003082714	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56617107
E-posti aadress	tonis.vandre@gmail.com