

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Lüftung

registrikood: 12672271

tänava/talu nimi, Pärna tn 23

maja ja korteri number:

linn: Türi linn

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 56497348

e-posti aadress: lyftung@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2017.a oli OÜ Lüftung tegevuse kolmas täisaasta.

Osaühing tegeleb hoonete ventilatsioonisüsteemide ehitamisega ja selleks vajalike materjalide müügiga. Selle valdkonnaga on tihedalt seotud ka ettevõtte teine tegevus, teemantpuurimine. Suur osakaal oli ventilatsioonitööde teostamisel alltöövõtu korras.

Aruandeaastal toimus kogu osaühingu tegevus Eesti territooriumil.

Osaühingul on üks juhatuse liige, kes on ka töötaja. Tööjõukulud kokku olid 11121,- eurot. Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole.

Vabade finantsvahendite varumise eesmärgil sai hoitud tööjõukulud madalad ning investeeritud vaid töövahendite korrashoidu. Materjalide laovaru sai hoitud minimaalselna.

Osaühingu teist täis-tegevusaastat võib lugeda edukaks, kuna sissetulekud vastasid töökoormusele ja tellijate poolt võlgnevusi ei tekkinud, meie kohustused tarnijate ees said täidetud. Maksuvõlga ei jäänud.

Osanikele tehti ka dividendide väljamakseid 2016.a kasumi arvelt.

2018. aasta peamiseks eesmärgiks on tagada stabiilne, jõukohane tööde maht, mis võimaldaks vajaliku tootluse.

Aruande koostas:

Marek Paal

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 914	13 992
Nõuded ja ettemaksed	2 854	2 280
Kokku käibevarad	24 768	16 272
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	9 690	5 967
Kokku põhivarad	9 690	5 967
Kokku varad	34 458	22 239
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 154	1 293
Kokku lühiajalised kohustised	1 154	1 293
Kokku kohustised	1 154	1 293
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 446	13 720
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358	4 726
Kokku omakapital	33 304	20 946
Kokku kohustised ja omakapital	34 458	22 239

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	88 737	60 753
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-46 294	-29 683
Mitmesugused tegevuskulud	-9 687	-10 616
Tööjõukulud	-11 121	-13 991
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 277	-1 727
Muud ärikulud	0	-10
Ärikasum (kahjum)	20 358	4 726
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 358	4 726
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358	4 726

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lüftung 2017. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti finantsaruandluse staandardist. k
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud asjaoludel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eruodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajala kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).
Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda tegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Muu tulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
			Masinad ja seadmed	
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2015				
Soetusmaksumus	3 961	5 677	9 638	9 638
Akumuleeritud kulum	-1 123	-821	-1 944	-1 944
Jääkmaksumus	2 838	4 856	7 694	7 694
Amortisatsioonikulu	-792	-935	-1 727	-1 727
31.12.2016				
Soetusmaksumus	3 961	5 677	9 638	9 638
Akumuleeritud kulum	-1 915	-1 756	-3 671	-3 671
Jääkmaksumus	2 046	3 921	5 967	5 967
Ostud ja parendused	5 000		5 000	5 000
Amortisatsioonikulu	-493	-784	-1 277	-1 277
31.12.2017				
Soetusmaksumus	8 961	5 677	14 638	14 638
Akumuleeritud kulum	-2 408	-2 540	-4 948	-4 948
Jääkmaksumus	6 553	3 137	9 690	9 690

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	88 737	60 753
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	88 737	60 753
Kokku müügitulu	88 737	60 753
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	88 737	60 753
Kokku müügitulu	88 737	60 753

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2017	2016
Palgakulu	8 312	10 457
Sotsiaalmaksud	2 809	3 534
Kokku tööjõukulud	11 121	13 991
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2017	2016
Arvestatud tasu	11 121	10 457

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.05.2018

OÜ Lüftung (registrikood: 12672271) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK PAAL	Juhatuse liige	20.05.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 446
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 358
Kokku	30 804

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	88737	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kullar Sassiad	37108234924	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Marek Paal	37402134914	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56497348
E-posti aadress	lyftung@gmail.com