

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Lüftung

registrikood: 12672271

tänava/talu nimi, Pärna tn 23
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 56497348

e-posti aadress: lyftung@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Müügitulu	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2022.a oli OÜ Lüftung tegevuse 8. täisaasta.

Osaühing tegeleb hoonete ventilatsioonisüsteemide ehitamisega ja selleks vajalike materjalide müügiga. Selle valdkonnaga on tihedalt seotud ka ettevõtte teine tegevus, teemantpuurimine. Suur osakaal oli ventilatsioonitööde teostamisel alltöövõtu korras.

Aruandeaastal toimus kogu osaühingu tegevus Eesti territooriumil, sh tegevus on edukalt laienenud Järvamaalt kaugemale.

Osaühingul on üks juhatuse liige, kes on ka töötaja. Tööjõukulud kokku olid 13979,- eurot. Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole. 2022.a lõpu seisuga on osaühingus 1 töötaja.

Vabade finantsvahendite varumise eesmärgil sai hoitud tööjõukulud madalad ning investeeritud vaid töövahendite korrashoidu. Materjalide laovaru sai hoitud minimaalselna.

Tehti uusi investeeringuid põhivarasse, transpordivahendisse.

2023. aasta peamiseks eesmärgiks on tagada stabiilne, jõukohane tööde maht, mis võimaldaks vajaliku tootluse.

Aruande koostas:

Marek Paal

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	95 290	87 064
Nõuded ja ettemaksed	22 767	13 411
Kokku käibevarad	118 057	100 475
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	44 154	27 042
Kokku põhivarad	44 154	27 042
Kokku varad	162 211	127 517
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 209	9 801
Kokku lühiajalised kohustised	14 209	9 801
Kokku kohustised	14 209	9 801
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 983	84 875
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 519	30 341
Kokku omakapital	148 002	117 716
Kokku kohustised ja omakapital	162 211	127 517

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	277 241	202 529
Muud äritulud	7	46
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-182 965	-134 070
Mitmesugused tegevuskulud	-28 173	-16 362
Tööjõukulud	-18 703	-13 880
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 888	-7 923
Ärikasum (kahjum)	36 519	30 340
Muud finantstulud ja -kulud	0	1
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	36 519	30 341
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 519	30 341

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lüftung 2022. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtuti finantsaruandluse standardist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud asjaoludel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajala kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse osaühingu tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse osaühingu enda tegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eur

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Muu tulu kajastatakse siis, kui tulu on laekunud.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2020				
Soetusmaksumus	37 040	11 229	48 269	48 269
Akumuleeritud kulum	-11 040	-6 367	-17 407	-17 407
Jääkmaksumus	26 000	4 862	30 862	30 862
Ostud ja parendused		4 103	4 103	4 103
Muud ostud ja parendused		4 103	4 103	4 103
Amortisatsioonikulu	-5 025	-2 898	-7 923	-7 923
31.12.2021				
Soetusmaksumus	37 039	11 982	49 021	49 021
Akumuleeritud kulum	-16 064	-5 915	-21 979	-21 979
Jääkmaksumus	20 975	6 067	27 042	27 042
Ostud ja parendused	28 000		28 000	28 000
Muud ostud ja parendused	28 000		28 000	28 000
Amortisatsioonikulu	-8 266	-2 622	-10 888	-10 888
31.12.2022				
Soetusmaksumus	65 039	11 982	77 021	77 021
Akumuleeritud kulum	-24 330	-8 537	-32 867	-32 867
Jääkmaksumus	40 709	3 445	44 154	44 154

Lisa 3 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	277 241	202 529
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	277 241	202 529
Kokku müügitulu	277 241	202 529
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ventilatsioonitööd	277 241	202 529
Kokku müügitulu	277 241	202 529

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	13 978	30 374
Sotsiaalmaksud	4 725	3 506
Kokku tööjõukulud	18 703	33 880
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2022	2021
Arvestatud tasu	13 978	10 374

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2023

OÜ Lüftung (registrikood: 12672271) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAREK PAAL	Juhatuse liige	04.05.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	108 983
Aruandeaasta kasum (kahjum)	36 519
Kokku	145 502

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	277241	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marek Paal	37402134914	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56497348
E-posti aadress	lyftung@gmail.com