

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Katusefirma OÜ

registrikood: 12670409

tänava/talu nimi, Osmussaare tn 10
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13811

telefon: +372 53025749, +372 5293124

e-posti aadress: info@katusefirma.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	11
Lisa 12 Tulumaks	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13
Vandeaudiitori aruanne	14

Tegevusaruanne

Katusefirma OÜ asutati juunis 2014 pikaajalise katuseehituskogemusega Eesti eraisikute poolt.

Tegevusala on üldehituslik ehitamine, kitsam spetsialiseerumine on katuste ja fassaadide ehitamine ning remont ja hüdroisolatsioonitööd.

Tänu tellijate ja tarnijate usaldusele ning heale meeskonnale toimib firma hästi. Tulemused on ületanud algselt plaanitud eesmärgid. 2019. aastal firma areng jätkus ja kuigi müügitulu langes, hindame saavutatud resultaatte headeks. Ehitasime ja remontisime 484 katust. Müügitulu langes planeeritud mahu säilimise asemel 12 %. Põhipõhjus on see, et piisavalt ei olnud Eesti mõistes suuri objekte.

Oleme jätkuvalt käibelt Eesti juhtivate katusefirmade eesotsas.

Ehitussektor on praegu stabiilses seisus, mis mõjub positiivselt ka meie tegevusele. Kindlasti mõjutab meie tööde hulka ka hooajalisus- talvel ja varakevadel tellitakse katusetöid vähem.

Katusefirma OÜ on alates 2014. aastast Eesti Katuse- ja Fassaadimeistrite Liidu MTÜ liige. 2018. aastal astusime Eesti Kaubandus-Tööstuskoja liikmeks.

2020. a planeerime müügitulu eelmise aasta mahus või väikest kasvu.

Peamised finantssuhtarvud	2019	2018
Müügitulu	6 568 784	7 462 438
Ärikasum	676 889	751 478
Puhaskasum	600 034	684 125
Koguvarad	1 958 390	1 859 031
Lühiajalised kohustused	202 534	381 112
Pika-ja lühiajalised kohustused kokku	202 534	386 043
Omakapital	1 755 856	1 472 988
Käibevara	1 934 277	1 836 328
Käibe kasv (%) = (müügitulu 2019-müügitulu 2018)/müügitulu 2018*100	-11,97	23,6
Ärintaablus (%) = ärikasum/müügitulu*100	10,3	10,1
Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/müügitulu*100	9,13	9,2
Varade tootlus (ROA) (%) = puhaskasum/aasta keskmised koguvarad*100	30,63	36,8
Omakapitali tulukus (ROE) (%) = puhaskasum/aastakeskmise omakapital*100	34,17	46,4
Maksevõime üldine tase = käibevara/lühiajalised kohustused	9,55	4,8
Varade käibekordaja = müügitulu/aasta keskmised koguvarad	3,35	4,0
Käibevarade käibekordaja = müügitulu/aasta keskmised käibevarad	3,39	4,1
Võlakordaja = pika-ja lühiajalised kohustused/koguvarad	0,1	0,2
Võõrkapitali ja omakapitali suhe = kohustused/omakapital	0,11	0,3

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 143 518	815 421	
Nõuded ja ettemaksed	790 623	1 013 093	2
Varud	136	7 814	
Kokku käibevarad	1 934 277	1 836 328	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 113	22 703	5
Kokku põhivarad	24 113	22 703	
Kokku varad	1 958 390	1 859 031	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	3 636	
Võlad ja ettemaksed	202 534	377 476	6
Kokku lühiajalised kohustised	202 534	381 112	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	4 931	
Kokku pikaajalised kohustised	0	4 931	
Kokku kohustised	202 534	386 043	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 700	2 700	7
Kohustuslik reservkapital	270	270	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 852	785 893	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600 034	684 125	
Kokku omakapital	1 755 856	1 472 988	
Kokku kohustised ja omakapital	1 958 390	1 859 031	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	6 568 784	7 462 438	8
Muud äritulud	11 328	3 419	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 157 960	-6 061 375	9
Mitmesugused tegevuskulud	-245 125	-190 539	10
Tööjõukulud	-489 798	-452 517	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 340	-9 948	
Ärikasum (kahjum)	676 889	751 478	
Intressitulud	3 732	558	
Intressikulud	-495	-245	
Muud finantstulud ja -kulud	-800	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	679 326	751 791	
Tulumaks	-79 292	-67 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600 034	684 291	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Katusefirma OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt Raamatupidamise seaduses toodud ettevõtjate kategooriatele liigitub ettevõtte väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada lühendatud mahus aastaaruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Igal bilansipäeval varud väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse varu kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital on moodustatud kasumist vastavalt seaduses ettenähtud määrale.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt

ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on Katusefirma juhatuse liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	687 079	687 079	
Ostjatelt laekumata arved	687 079	687 079	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 645	1 645	
Muud nõuded	94 395	94 395	
Laenunõuded	94 395	94 395	4
Ettemaksed	7 504	7 504	
Muud makstud ettemaksed	7 504	7 504	
Kokku nõuded ja ettemaksed	790 623	790 623	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	883 954	883 954	
Ostjatelt laekumata arved	883 954	883 954	
Muud nõuded	149 350	149 350	
Laenunõuded	149 350	149 350	
Ettemaksed	-20 211	-20 211	
Muud makstud ettemaksed	-20 211	-20 211	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 013 093	1 013 093	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 471		
Üksikisiku tulumaks		7 074	8 879
Sotsiaalmaks		12 229	15 230
Kohustuslik kogumispension		643	791
Töötuskindlustusmaksed		783	1 002
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			608
Ettemaksukonto jääk	174		
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 645	20 729	26 510

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	94 395	94 395		
laen osapühingule	20 000	20 000	0,5	20.06.2017
laen eraisikule	2 380	2 380	8	28.07.2020
laen osaühingule	4 000	4 000	3	10.07.2019
laen eraisikule	17 000	17 000	0,2	31.8.2018
lae osaühingule	3 900	3 900	10	30.12.2019
laen eraisikule	4 165	4 165	8	28.03.2021
laen eraisikule	6 950	6 950	5	20.09.2021
laen osaühingule	36 000	36 000	8	5.2.2022
Kokku muud nõuded	94 395	94 395		
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Laenunõuded	149 350	149 350		
laen osaühingule	20 000	20 000	0,5	20.06.2017
laen osaühingule	800	800	2	15.07.2015
laen osaühingule	3 000	3 000	2	10.10.2019
laen osaühingule	49 000	49 000	3	15.06.2018
laen osaühingule	31 133	31 133	3	30.10.2018
laen eraisikule	17 000	17 000	0,2	31.8.2018
laen osaühingule	26 000	26 000	10	30.12.2019
laen eraisikule	2 417	2 417	5	10.10.2019
Kokku muud nõuded	149 350	149 350		

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kokku	
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	43 865	43 865
Akumuleeritud kulum	-21 162	-21 162
Jääkmaksumus	22 703	22 703
Ostud ja parendused	11 750	11 750
Muud ostud ja parendused	11 750	11 750
Amortisatsioonikulu	-10 340	-10 340
31.12.2019		
Soetusmaksumus	55 615	55 615
Akumuleeritud kulum	-31 502	-31 502
Jääkmaksumus	24 113	24 113

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	137 476	137 476	
Võlad töövõtjatele	21 612	21 612	
Maksuvõlad	20 729	20 729	
Muud võlad	8 201	8 201	
Muud viitvõlad	8 201	8 201	
Saadud ettemaksed	14 516	14 516	
Muud saadud ettemaksed	14 516	14 516	
Kokku võlad ja ettemaksed	202 534	202 534	
	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	304 559	304 559	
Võlad töövõtjatele	39 541	39 541	
Maksuvõlad	26 510	26 510	
Saadud ettemaksed	6 866	6 866	
Muud saadud ettemaksed	6 866	6 866	
Kokku võlad ja ettemaksed	377 476	377 476	

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 700	2 700
Osade arv (tk)	6	6

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 551 659	7 462 438
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	1 700	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	6 553 359	7 462 438
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	15 425	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	15 425	0
Kokku müügitulu	6 568 784	7 462 438
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Katusetööd	6 568 784	7 462 438
Kokku müügitulu	6 568 784	7 462 438

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	3 376 125	3 880 215
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	34 071	68 784
Müügi eesmärgil ostetud teenused	6 234	14 162
Alltöövõtutööd	1 422 415	1 746 402
Transpordikulud	293 495	329 767
Üür ja rent	2 893	2 121
Muud	22 727	19 924
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	5 157 960	6 061 375

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	11 439	8 762
Energia	24 908	0
Kütus	24 908	0
Mitmesugused bürookulud	16 906	0
Lähetuskulud	3 021	0
Koolituskulud	9 812	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	4 500	0
Muud	174 539	181 777
Kokku mitmesugused tegevuskulud	245 125	190 539

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	371 771	341 732
Sotsiaalmaksud	118 027	110 785
Kokku tööjõukulud	489 798	452 517
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	13	11
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	7	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Lisa 12 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2019		2018	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	317 167	71 443	270 000	67 500
Eesti	317 167	71 443	270 000	67 500
Kokku	317 167	71 443	270 000	67 500

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 076	8 105
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	380	380

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	45 930	44 017

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (COVID-19) mõju.

Esimesed teated uuest koroonaviirusest (COVID-19) jõudsid Hiinast Maailma Tervishoiuorganisatsioonini (WHO) 2019. aasta detsembris ja praeguseks on see levinud üle kogu maailma, põhjustades probleeme ettevõtetele ja üldisele majandustegevusele.

Ettevõtte käsitleb haiguspuhangut aruandekuupäevajärgse mittekorrigeeriva sündmusena. Aruande koostamise seisuga ei ole sündmus ettevõtte tegevusele olulist mõju avaldanud, kuid kuna olukord on ebakindel ja kiiresti arenev, ei ole võimalik anda realistlikke hinnanguid haiguspuhangu võimaliku mõju kohta tulevikus.

Tõenäoliselt avaldab majanduslangus kogu maailmas negatiivset mõju ka Eesti ehitusturule ning seda juba 2020. a teisel poolaastal.

Veel suurem langus võib aset leida 2021. aastal, eriti eratellimuste osas.

Kindlasti ettevõtte jätkab tegevust muutunud olukorras.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.09.2020

Katusefirma OÜ (registrikood: 12670409) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO REISPASS	Juhatuse liige	25.09.2020
ERKI HELISTE	Juhatuse liige	25.09.2020
TEET TORILA	Juhatuse liige	25.09.2020

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Katusefirma OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Katusefirma OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) "Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus". ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt Katusefirma OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Anne Aigro

Vandeaudiitori number 50

Anne Aigro Audiitorühing OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 105

Tuisu tn 17-3, Tallinn, Harju maakond, 11314

25.09.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Katusefirma OÜ (registrikood: 12670409) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE AIGRO	Vandeaudiitor	25.09.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 152 852
Aruandeaasta kasum (kahjum)	600 034
Kokku	1 752 886
Jaotamine	
Dividendideks	160 000
Kokku	160 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	4391	6568784	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293124
Mobiiltelefon	+372 53025749
E-posti aadress	info@katusefirma.ee