

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Marein OÜ

registrikood: 12669197

tänava/talu nimi, Viira

maja ja korteri number:

küla: Mäeküla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69004

telefon: +372 53424083

e-posti aadress: margus@marein.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Marein OÜ asutati 2014. aastal. Tänapäevaks on ettevõtte kasvanud mitmete töötajate võrra, kellel kõigil on kogemusi erinevatelt objektidelt üle kogu Eesti.

Marein OÜ missiooniks on pakkuda klientidele kvaliteetset teenust, optimaalseid lahendusi ja pikaajalist garantiid. Selleks omame kaasaegset töökeskkonda ja töövahendeid ning kasutame tööjõudu ja tehnikat parimas kombinatsioonis.

Peamised tegevusvaldkonnad:

- Kaevetööd
- Transport
- Elektriliinide ehitus

2020.a jooksul investeeriti masinapargi laiendamisse. 2021.a on plaanis masinapargi investeeringutega jätkata.

OÜ Marein põhitegevuseks on kaevetööd, võsa lõikus giljotiiniga, planeerimis tööd.
2020. a oli müügitulu 704 799 eurot.

Personal

OÜ Marein juhatus on üheliikmeline, juhatajale juhatajaks olemise eest aruandeaastal ei ole arvestatud tasu.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat.

Palkadeks arvestati 2020 aastal 62 165 eurot, sotsiaalmaksudeks arvestati 19 617 eurot.

Aastatulemused

Viimase kolme aasta majandusaasta tähtsamad tulemused.

	2020	2019	2018
Müügitulu	704 799	467 093	252 848
Ärikasum (-kahjum)	240 955	129 613	58 381
Puhaskasum (-kahjum)	234 245	123 899	55 548
Omakapital aasta lõpus	446 202	211 957	88 058
Põhivara	462 345	320 866	283 553
Varad kokku	713 399	415 593	351 683

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	91 152	20 584
Nõuded ja ettemaksed	159 902	74 143
Kokku käibevarad	251 054	94 727
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	462 345	320 866
Kokku põhivarad	462 345	320 866
Kokku varad	713 399	415 593
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	107 596	95 451
Võlad ja ettemaksed	22 234	18 263
Kokku lühiajalised kohustised	129 830	113 714
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	137 367	89 922
Kokku pikaajalised kohustised	137 367	89 922
Kokku kohustised	267 197	203 636
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	213	213
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 244	85 345
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 245	123 899
Kokku omakapital	446 202	211 957
Kokku kohustised ja omakapital	713 399	415 593

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	704 799	467 093
Muud äritulud	675	87
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-269 308	-229 367
Mitmesugused tegevuskulud	-61 161	-13 115
Tööjõukulud	-81 782	-59 065
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-49 913	-35 587
Muud ärikulud	-2 354	-433
Ärikasum (kahjum)	240 956	129 613
Intressikulud	-6 711	-5 714
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	234 245	123 899
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 245	123 899

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Marein OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev valikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta aruanne on koostatud väikeetevõtja kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku raha	91 152	20 584

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	94 537	94 537
Ostjatelt laekumata arved	94 537	94 537
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	120	120
Muud nõuded	65 245	65 245
Laenunõuded	20 000	20 000
Viitlaekumised	45 245	45 245
Kokku nõuded ja ettemaksed	159 902	159 902
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	36 772	36 772
Ostjatelt laekumata arved	36 772	36 772
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 045	1 045
Muud nõuded	36 326	36 326
Viitlaekumised	36 326	36 326
Kokku nõuded ja ettemaksed	74 143	74 143

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		4 878		5 915
Üksikisiku tulumaks		712		883
Sotsiaalmaks		641		1 683
Kohustuslik kogumispension		104		124
Töötuskindlustusmaksed		124		146
Ettemaksukonto jääk	120		1 045	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120	6 459	1 045	8 751

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2018				
Soetusmaksumus	20 167	306 300	326 467	326 467
Akumuleeritud kulum	-1 183	-41 731	-42 914	-42 914
Jääkmaksumus	18 984	264 569	283 553	283 553
Ostud ja parendused	69 000	3 900	72 900	72 900
Amortisatsioonikulu	-4 891	-30 696	-35 587	-35 587
31.12.2019				
Soetusmaksumus	89 167	310 200	399 367	399 367
Akumuleeritud kulum	-6 074	-72 427	-78 501	-78 501
Jääkmaksumus	83 093	237 773	320 866	320 866
Ostud ja parendused	7 000	184 392	191 392	191 392
Amortisatsioonikulu	-5 474	-44 439	-49 913	-49 913
31.12.2020				
Soetusmaksumus	96 167	494 592	590 759	590 759
Akumuleeritud kulum	-11 548	-116 866	-128 414	-128 414
Jääkmaksumus	84 619	377 726	462 345	462 345

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB Liising	94 938	20 056	74 882
Kapitalirendikohustised kokku	94 938	20 056	74 882

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 957	11 957
Võlad töövõtjatele	2 879	2 879
Maksuvõlad	6 459	6 459
Muud võlad	939	939
Muud viitvõlad	939	939
Kokku võlad ja ettemaksed	22 234	22 234
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	5 314	5 314
Võlad töövõtjatele	3 153	3 153
Maksuvõlad	8 751	8 751
Muud võlad	1 045	1 045
Muud viitvõlad	1 045	1 045
Kokku võlad ja ettemaksed	18 263	18 263

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Kokku võlad tarnijatele	11 957	5 314

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	0	3 154
Kokku võlad töövõtjatele	2 879	3 154

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	704 799	467 093
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	704 799	467 093
Kokku müügitulu	704 799	467 093
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	704 799	467 093
Kokku müügitulu	704 799	467 093

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	62 165	45 205
Sotsiaalmaksud	19 617	13 860
Kokku tööjõukulud	81 782	59 065
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 084	67 243

Laenud

2020	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Margus Berštein	9 159

2019	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Margus Berštein	16 782

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2021

Marein OÜ (registrikood: 12669197) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS BERŠTEIN	Juhatuse liige	18.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 245
Kokku	443 489
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	443 489
Kokku	443 489

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	209 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	234 245
Kokku	443 489
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	443 489
Kokku	443 489

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	704799	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Berštein	38508286025	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53424083
E-posti aadress	margus@marein.ee