

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Gildi Kapital OÜ

registrikood: 12668230

tänava/talu nimi, Gildi tn 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51007

telefon: +372 7403000

e-posti aadress: gildikapital@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	9
Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 8 Muud nõuded	10
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 10 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 11 Kasutusrent	12
Lisa 12 Laenukohustised	13
Lisa 13 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	15
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	16
Lisa 19 Muud ärikulud	16
Lisa 20 Intressikulud	16
Lisa 21 Intressitulud	16
Lisa 22 Seotud osapooled	17
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

OÜ Gildi Kapital peamiseks tegevusalaks on kinnisvara üürileandmine ja kinnisvara ost-müük. 2018.aastal oli ettevõtte müügitulu 512521.-. 2018. aastal alustati Aisa kvartai kinnisvara arendust Tartumaal Märjal.

2018.a. investeeriti materiaalsesse põhivarasse 124417.- eurot.

2018.a. ettevõttes töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 442	11 018	2
Nõuded ja ettemaksed	148 504	49 843	3
Varud	816 767	65 759	4
Kokku käibevarad	1 015 713	126 620	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	30 226	38 000	6
Nõuded ja ettemaksed	148 930	132 026	3
Kinnisvarainvesteeringud	930 000	671 360	9
Materiaalsed põhivarad	137 235	67 911	10
Kokku põhivarad	1 246 391	909 297	
Kokku varad	2 262 104	1 035 917	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	55 000	653 429	12
Võlad ja ettemaksed	134 657	85 248	13
Kokku lühiajalised kohustised	189 657	738 677	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	981 959	188 541	12
Kokku pikaajalised kohustised	981 959	188 541	
Kokku kohustised	1 171 616	927 218	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 500	
Kohustuslik reservkapital	268	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 072	155 317	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 648	-46 618	
Kokku omakapital	1 090 488	108 699	
Kokku kohustised ja omakapital	2 262 104	1 035 917	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	512 521	83 383	14
Muud äritulud	724 606	5 180	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-92 843	-28 296	16
Mitmesugused tegevuskulud	-536 063	-45 783	17
Tööjõukulud	0	-17 727	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 300	-4 376	10
Muud ärikulud	-29 643	-1 186	19
Ärikasum (kahjum)	567 278	-8 805	
Intressitulud	9 369	5 981	21
Intressikulud	-154 999	-43 794	20
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	421 648	-46 618	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 648	-46 618	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna väljaantud juhendid.

OÜ Gildi Kapital kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõteteks loetakse kõiki ettevõtteid, mille üle investorettevõtte omab olulist mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Olulise mõju olemasolu eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusest, välja arvatud erandjuhud, kui on võimalik selgelt tõendada, et sellise hääleõigusega ei kaasne olulist mõju.

Investeeringuid sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani (allahindlus kajastatakse bilansis eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved") ja lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid/kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real „muud äritulud“ / „muud ärikulud“.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000.- eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasata, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000.- euro kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 10%

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes real „muud äritulud“ või „muud ärikulud“.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostajale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutavate teenuste valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuste osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o. tehinguga seotud tulused ja kulused) on võimalik usaldusväärselt prognoosida. Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui on täidetud kõik järgmised tingimused:

- a) tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- b) tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline;
- c) tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta;
- d) tehinguga seotud tehtud kulused ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulused on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	24 794	3 278
Arvelduskontod	25 648	7 740
Kokku raha	50 442	11 018

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	82 584	82 584		
Ostjatelt laekumata arved	82 584	82 584		
Muud nõuded	205 075	56 145	148 930	8
Laenunõuded	177 396	28 466	148 930	
Intressinõuded	27 679	27 679		
Ettemaksed	4 426	4 426		
Tulevaste perioodide kulud	4 426	4 426		
Muud nõuded	5 349	5 349		
Kokku nõuded ja ettemaksed	297 434	148 504	148 930	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	7 188	7 188		
Ostjatelt laekumata arved	7 188	7 188		
Muud nõuded	139 632	7 606	132 026	8
Laenunõuded	136 015	3 989	132 026	
Intressinõuded	3 617	3 617		
Ettemaksed	22 099	22 099		
Tulevaste perioodide kulud	22 099	22 099		
Muud nõuded	12 950	12 950		
Kokku nõuded ja ettemaksed	181 869	49 843	132 026	

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	816 767	65 759
Kokku varud	816 767	65 759

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	37 528	161
Üksikisiku tulumaks	0	2 005
Sotsiaalmaks	0	3 432
Kohustuslik kogumispension	0	208
Töötuskindlustusmaksed	0	249
Intress	1 196	0
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 724	6 055

Lisa 6 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	30 226	38 000
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	30 226	38 000

Lisa 7 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11572260	OÜ Talisman Invest	Eesti	Majutusteenus	77.78	77.78
10298064	KB Toompere & Ottender OÜ	Eesti	Raamatupidamisteenus	100	100
11499103	OÜ Proranero	Eesti	Ruumide üürileandmine	100	0
10018863	OÜ Tehtart	Eesti	Majandustegevus puudub	0	100
10253378	OÜ Kavilda Puhkekeskus	Eesti	Majandustegevus puudub	0	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Muud muutused	31.12.2018
OÜ Talisman Invest	8 000			8 000
KB Toompere & Ottender OÜ	10 000			10 000
OÜ Proranero	20 000		-20 000	0
OÜ Tehtart	0	2 000		2 000
OÜ Kavilda Puhkekeskus	0	10 226		10 226
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	38 000	12 226	-20 000	30 226

* Tehtart OÜ

Omandatud osaluse %: 100

Omandamise kuupäev: 31.01.2018

Omandatud osaluse soetusmaksumus: 2000,00

* OÜ Kavilda Puhkekeskus

Omandatud osaluse %: 100

Omandamise kuupäev: 31.01.2018

Omandatud osaluse soetusmaksumus: 10226,00

Lisa 8 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	177 396	28 466	148 930
Lühiajalised laenud	28 466	28 466	
Pikaajalised laenud	148 930		148 930
Intressinõuded	27 679	27 679	
Intressinõuded	27 679	27 679	
Kokku muud nõuded	205 075	56 145	148 930

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Laenunõuded	136 015	3 989	132 026
Lühiajalised laenud	3 989	3 989	
Pikaajalised laenud	132 026		132 026
Intressinõuded	3 617	3 617	
Intressinõuded	3 617	3 617	
Kokku muud nõuded	139 632	7 606	132 026

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	420 000
Ostud ja parendused	251 360
31.12.2017	671 360
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	258 640
31.12.2018	930 000

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	102 934	79 604
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	29 897	45 616

Lisa 10 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	24 140	24 140	24 140
Akumuleeritud kulum	-603	-603	-603
Jääkmaksumus	23 537	23 537	23 537
Ostud ja parendused	48 750	48 750	48 750
Muud ostud ja parendused	48 750	48 750	48 750
Amortisatsioonikulu	-4 376	-4 376	-4 376
31.12.2017			
Soetusmaksumus	72 890	72 890	72 890
Akumuleeritud kulum	-4 979	-4 979	-4 979
Jääkmaksumus	67 911	67 911	67 911
Ostud ja parendused	124 417	124 417	124 417
Muud ostud ja parendused	124 417	124 417	124 417
Amortisatsioonikulu	-11 300	-11 300	-11 300
Muud muutused	-43 793	-43 793	-43 793
31.12.2018			
Soetusmaksumus	148 556	148 556	148 556
Akumuleeritud kulum	-11 321	-11 321	-11 321
Jääkmaksumus	137 235	137 235	137 235

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	36 920	0
Transpordi- vahendid	36 920	0
Kokku	36 920	0

Lisa 11 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	9 588	5 180
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	12 474	7 945
1-5 aasta jooksul	25 977	37 700
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Masinad ja seadmed	137 235	67 911
Kokku	137 235	67 911

Lisa 12 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	55 000	55 000			15%	EUR	2019
Lühiajalised laenud kokku	55 000	55 000					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	981 959		981 959				
Pikaajalised laenud kokku	981 959		981 959				
Laenukohustised kokku	1 036 959	55 000	981 959				

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	503 540	503 540			13,5%	EUR	2018
Lühiajaline laen	128 000	128 000			5%	EUR	2018
Lühiajaline laen	3 000	3 000			2%	EUR	2018
Lühiajalised laenud kokku	634 540	634 540					
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laen	134 431	18 889	115 542		3,5%	EUR	2019
Pikaajaline laen	67 000		67 000		12%	EUR	2019
Pikaajaline laen	5 999		5 999		3%	EUR	2019
Pikaajalised laenud kokku	207 430	18 889	188 541				
Laenukohustised kokku	841 970	653 429	188 541				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	930 000	671 360
Kokku	930 000	671 360

Lisa 13 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	59 200	59 200	
Maksuvõlad	38 724	38 724	5
Muud võlad	1 095	1 095	
Intressivõlad	1 095	1 095	
Saadud ettemaksed	35 638	35 638	
Tulevaste perioodide tulud	35 638	35 638	
Kokku võlad ja ettemaksed	134 657	134 657	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	31 636	31 636	
Maksuvõlad	6 055	6 055	5
Muud võlad	41 379	41 379	
Intressivõlad	41 379	41 379	
Saadud ettemaksed	6 178	6 178	
Tulevaste perioodide tulud	6 178	6 178	
Kokku võlad ja ettemaksed	85 248	85 248	

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	512 521	83 383
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	512 521	83 383
Kokku müügitulu	512 521	83 383
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Üür	65 083	48 105
Kommunaalmaksud	37 851	31 500
Sõiduautode rentimine	9 587	3 778
Kinnisvara müük	400 000	0
Kokku müügitulu	512 521	83 383

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	258 640	0
Trahhid, viivised ja hüvitised	3 075	0
Kindlustushüvitis	0	5 180
Muud	462 891	0
Kokku muud äritulud	724 606	5 180

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kinnisvara	59 322	0
Energia	12 029	8 218
Elektrienergia	12 029	8 218
Vesi ja kanalisatsioon	1 985	2 874
Gaas	9 783	6 098
Valveteenus	1 404	633
Prügivedu	306	137
Hooldustasu	4 390	10 336
Üür	3 624	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	92 843	28 296

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	453 590	0
Raamatupidamisteenus	1 217	1 200
Pangateenused	482	298
Notarikulu	6 107	272
Majanduskulud	64 055	16 745
Üürikulu	1 200	1 200
Ruumide remondikulu	200	17 320
Maamaks	1 696	80
Kindlustus	2 564	449
Autokulud	4 952	8 219
Kokku mitmesugused tegevuskulud	536 063	45 783

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	0	13 250
Sotsiaalmaksud	0	4 477
Kokku tööjõukulud	0	17 727
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	1

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 19 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	6 872	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 496	1 113
Maksuintress	1 275	73
Muud	20 000	0
Kokku muud ärikulud	29 643	1 186

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	154 999	43 794
Kokku intressikulud	154 999	43 794

Lisa 21 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu laenudelt	9 369	5 981
Kokku intressitulud	9 369	5 981

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	81 014	2 374	41 702	2 132
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	69 260		69 957	
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 709	7 094	37 443	3 552

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad						
OÜ Talisman Invest	4 789	10 100		3%	EUR	2019
OÜ Prorano			800	3%	EUR	2019
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
OÜ Tootali Büroomajad			5 999	3%	EUR	2019

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	73 213	2 730	3 120	600
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				900
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	265	5 777	2 790	2 109

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	0	250

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Gildi Kapital OÜ (registrikood: 12668230) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TALIS TOOMPERE	Juhatuse liige	06.07.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 648
Kokku	1 087 720
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 087 720
Kokku	1 087 720

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	666 072
Aruandeaasta kasum (kahjum)	421 648
Kokku	1 087 720
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 087 720
Kokku	1 087 720

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	400000	78.05%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	102934	20.08%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	9587	1.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Talis Toompere	37205082718	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7403000
E-posti aadress	gildikapital@gmail.com