

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 22.05.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Luisel Arendus OÜ

registrikood: 12664768

tänava/talu nimi, Järvevana tee 3F - 69
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10132

telefon: +372 5083002

e-posti aadress: andres.leinbok@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Võlad tarnijatele	9
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Luisel Arendus OÜ alustas tegevust 2014 aastal, põhiliseks tegevusalaks on ehitus.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	22.05.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 564	0
Nõuded ja ettemaksed	34 233	0
Kokku käibevara	39 797	0
Kokku varad	39 797	0
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	24 312	0
Kokku lühiajalised kohustused	24 312	0
Kokku kohustused	24 312	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 485	0
Kokku omakapital	15 485	0
Kokku kohustused ja omakapital	39 797	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	22.05.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	77 142
Muud äritulud	59
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-50 710
Mitmesugused tegevuskulud	-7 626
Tööjõukulud	-3 380
Kokku ärikasum (-kahjum)	15 485
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 485

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	22.05.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum (kahjum)	15 485
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-34 233
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	24 312
Kokku rahavood äritegevusest	5 564
Kokku rahavood	5 564
Raha ja raha ekvivalentide muutus	5 564
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 564

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
22.05.2014	2 500	-2 500		0
22.05.2014	2 500	-2 500		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			15 485	15 485
31.12.2014	2 500	-2 500	15 485	15 485

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lusel Arendus OÜ OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamis Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid kajastatakse bilansis raha kirjel ning rahavoogude aruandes - kassas olev sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu real kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (so nominalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ning pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lühiajalised finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või kui ettevõttel on tingimusteta õigus kohustuste tasumist edasi lükata rohkem kui kaksteist kuud pärast bilansipäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel Müügitulu moodustavad ettevõtte põhitegevusest saadud tekkepõhised tulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu mitte teenitud, vaid jaotatud kasumilt.

Maksumäär on 21/79 väljamakstud dividendide summalt. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksu kohustust ettevõtte omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitalis dividendide väljamaksmisel. Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	27 233
Kokku nõuded ostjate vastu	27 233

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2014
	Maksuvõlg
Käibemaks	1 883
Üksikisiku tulumaks	199
Sotsiaalmaks	427
Töötuskindlustusmaksed	35
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 544

Lisa 4 Võlad tarnijatele (eurodes)

	31.12.2014
Võlad tarnijatele	21 248
Kokku võlad tarnijatele	21 248

Lisa 5 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2014
Töötasude kohustus	550
Kokku võlad töövõtjatele	550

Lisa 6 Tööjõukulud (eurodes)

	22.05.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	2 523
Sotsiaalmaksud	857
Kokku tööjõukulud	3 380
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.06.2015

Luisel Arendus OÜ (registrikood: 12664768) 22.05.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES LEINBOK	Juhatuse liige	17.06.2015

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 485
Kokku	15 485

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	15 485
Kokku	15 485

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	77142	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Leinbok	37310160372	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5083002
E-posti aadress	andres.leinbok@gmail.com