

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Maag Estate OÜ

registrikood: 12662278

tänava/talu nimi, Tatari tn 64

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10134

telefon: +372 5139630

e-posti aadress: marge.muug@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Maag Estate OÜ on asutatud 16.05.2014 ja põhiliseks tegevusalaks kinnisvara vahendamine.

2021. aastal aktiivset tegevust ei toimund ja müügitulu ei saadud.

Ettevõtte vaba raha laenati välja, esialgu 1 aastaks.

Ettevõttes ei olnud ühtegi palgalist töötajat ja juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 635	3 115
Nõuded ja ettemaksed	54 499	4 499
Kokku käibevarad	58 134	7 614
Kokku varad	58 134	7 614
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	49 000	0
Kokku lühiajalised kohustised	49 000	0
Kokku kohustised	49 000	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 114	5 174
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520	-60
Kokku omakapital	9 134	7 614
Kokku kohustised ja omakapital	58 134	7 614

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Mitmesugused tegevuskulud	-30	-60
Ärikasum (kahjum)	-30	-60
Muud finantstulud ja -kulud	1 550	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 520	-60
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520	-60

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maag Estate OÜ 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassa ja arvelduskonto jääke.

Seotud osapooled

Maag Estate OÜ seotud osapooled on:

- 1) omanikud,
- 2) tegev-ja kõrgem juhtkond,
- 3) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 499	4 499
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 499	4 499
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	49 000
Kokku laenukohustised	49 000	49 000

ANTUD LAENUD	Antud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	50 000	50 000	1 550
Kokku antud laenud	50 000	50 000	1 550

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2021	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	49 000	49 000	0
Kokku laenukohustised	49 000	49 000	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Maag Estate OÜ (registrikood: 12662278) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGE MUUG-TAHK	Juhatuse liige	31.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520
Kokku	6 634
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 634
Kokku	6 634

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 114
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 520
Kokku	6 634
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 634
Kokku	6 634

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Marge Muug	47011132745	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5139630
E-posti aadress	marge.muug@gmail.com