

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vector Advisory OÜ

registrikood: 12659684

tänavanimi: Pirita tee 20a-1/53

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10127

telefon: +372 53096938

e-posti aadress: rain.paern@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Vector Advisory OÜ asutati 2014. aastal ning registreeriti Äriregistris 12.05.2014.

Ettevõtte põhitegevusala on ehitusprojektide juhtimine ja insener-tehniline nõustamine (EMTAK 71121); müügitulu aastal 2018 oli 72 tuhat eurot (aastal 2017 oli müügitulu 94 tuhat eurot), puhaskasum aastal 2018 oli 48 tuhat eurot (aastal 2017 oli puhaskasum 66 tuhat eurot).

Töötajaid 2018. aastal ettevõttes ei olnud.

2019. aastaks prognoosib juhatus tegevuse jätkamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 358	36 248
Nõuded ja ettemaksed	19 795	13 833
Kokku käibevarad	23 153	50 081
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	162 858	163 358
Kinnisvarainvesteeringud	260 597	8 333
Materiaalsed põhivarad	459	765
Kokku põhivarad	423 914	172 456
Kokku varad	447 067	222 537
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	17 475	0
Võlad ja ettemaksed	3 430	8 052
Kokku lühiajalised kohustised	20 905	8 052
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	191 864	0
Võlad ja ettemaksed	0	28 500
Kokku pikaajalised kohustised	191 864	28 500
Kokku kohustised	212 769	36 552
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 235	117 155
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 313	66 080
Kokku omakapital	234 298	185 985
Kokku kohustised ja omakapital	447 067	222 537

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	72 494	93 905	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 170	-2 860	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 959	-19 471	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 407	-153	
Muud ärikulud	-84	-1 017	
Ärikasum (kahjum)	51 874	70 404	
Intressitulud	0	708	
Intressikulud	-4 725	-5 032	
Muud finantstulud ja -kulud	1 164	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	48 313	66 080	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 313	66 080	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	51 874	70 404
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 407	153
Kokku korrigeerimised	2 407	153
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-5 962	12 745
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-31 520	-57 171
Kokku rahavood äritegevusest	16 799	26 131
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-2 819	-918
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-251 545	0
Laekunud intressid	1 164	1 776
Muud laekumised investeerimistegevusest	500	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-252 700	858
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	215 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-5 661	0
Makstud intressid	-6 328	-3 430
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	203 011	-3 430
Kokku rahavood	-32 890	23 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	36 248	12 689
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-32 890	23 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 358	36 248

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	250	117 155	119 905
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	66 080	66 080
31.12.2017	2 500	250	183 235	185 985
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	48 313	48 313
31.12.2018	2 500	250	231 548	234 298

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vector Advisory OÜ majandusaasta 2018. aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Aastaaruande koostamisel on rakendatud soetusmaksumuse printsiipi.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ning LHV pangas asuvatel arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ning rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglases väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes. Aktsiaid ja muid omakapitaaliinstrumente, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (s.t. soetusmaksumus miinus võimalikud allahindlused).

Nõuded ja ettemaksed

Vector Advisory OÜ on asutatud osakapitali sissemakset tegemata. Ettevõtte põhikirja järgi tasub osanik osa eest täielikult 1 aasta jooksul, kuid kõige hiljem äriseadustiku § 140¹ lõikes 2 või 3 nimetatud nõude esitamisel. Sellest tulenevalt on nõue osaniku vastu kajastatud bilansi aktivas.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, seejuures on hinnatud iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Juhatuse hinnangul ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ettevõtte aruandekuupäeva seisuga ei ole.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering on bilansis arvele võetud tema soetusmaksuses.

Tulud

Tulu teenuse osutamisest ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid välja makstavaid dividende. Aastail 2015 ja 2016 on tulumaksumäär 20/80 netodividendidelt.

Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile RTJ8 kajastatakse dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kohustuse ja kuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna kasumiaruandes samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal nad tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku ja temaga seotud ettevõtteid;
- juhatuse liiget ja temaga seotud ettevõtteid;

- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Aruandlusperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	0	2 500	2 084

Aruandlusperioodil juhatuse liikmele tasu ei arvestatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2019

Vector Advisory OÜ (registrikood: 12659684) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN PÄRN	Juhatuse liige	28.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	183 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	48 313
Kokku	231 548
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	231 548
Kokku	231 548

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	72494	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Pärn	38405260251	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53096938
E-posti aadress	rain.paern@gmail.com