

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Merivälja Kinnisvara OÜ

registrikood: 12656941

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 14-59

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

telefon: +372 5011118

e-posti aadress: rain.teimann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevus oli minimaalne, üüriti reklaamipinda ja maksti maamaks. Lisaks müüdi naabrile osa kinnistust millest laekus ühekordne tulu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	35 353	22 000
Kokku käibevarad	35 353	22 000
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	22 000	0
Kokku põhivarad	22 000	0
Kokku varad	57 353	22 000
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 000	22 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 353	0
Kokku omakapital	57 353	22 000
Kokku kohustised ja omakapital	57 353	22 000

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	1 120	1 680
Muud äritulud	36 080	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 784	-1 680
Ärikasum (kahjum)	35 341	0
Intressitulud	12	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	35 353	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 353	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Vigade korrigeerimine

-

Finantsvarad

-

Raha

-

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

-

Finantsinvesteeringud

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Nõuded ja ettemaksed

-

Varud

-

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

-

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

-

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

-

-

Rendid

-

Finantskohustised

-

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

-

Sihtfinantseerimine

-

Kohustuslik reservkapital

-

Tulud

-

Kulud

-

Maksustamine

-

Seotud osapooled

-

-

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

-

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0

-

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2017

Merivälja Kinnisvara OÜ (registrikood: 12656941) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN TEIMANN	Juhatuse liige	07.07.2017
IMRE REINO	Juhatuse liige	09.07.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 353
Kokku	35 353

puudub

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2016
Aruandeaasta kasum (kahjum)	35 353
Kokku	35 353

puudub

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	1120	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
osaühing Technosol	10575434	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)
OSAÜHING VATSON & VATSON	10220798	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5011118
E-posti aadress	rain.teimann@gmail.com