

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Merivälja Kinnisvara OÜ

registrikood: 12656941

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 14-59

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

telefon: +372 5011118

e-posti aadress: rain.teimann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevus oli minimaalne, üüriti reklaamipinda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	38 044	36 249
Kokku käibevarad	38 044	36 249
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	22 000	22 000
Kokku põhivarad	22 000	22 000
Kokku varad	60 044	58 249
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 000	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 249	34 385
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 795	1 864
Kokku omakapital	60 044	58 249
Kokku kohustised ja omakapital	60 044	58 249

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 749	1 840
Ärikasum (kahjum)	1 749	1 840
Intressitulud	46	24
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 795	1 864
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 795	1 864

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

-

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

-

Vigade korrigeerimine

-

Finantsvarad

-

Raha

-

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

-

Finantsinvesteeringud

-

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

-

Nõuded ja ettemaksed

-

Varud

-

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

-

Bioloogilised varad

-

Kinnisvarainvesteeringud

-

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

-

-

Rendid

-

Finantskohustised

-

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

-

Sihtfinantseerimine

-

Kohustuslik reservkapital

-

Kulud

-

Maksustamine

-

Seotud osapooled

-

-

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	-
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	-
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	-
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	-

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

Merivälja Kinnisvara OÜ (registrikood: 12656941) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN TEIMANN	Juhatuse liige	30.06.2020
IMRE REINO	Juhatuse liige	30.06.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 795
Kokku	38 044

-

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	36 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 795
Kokku	38 044

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1749	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Teimann	10220798	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)
osaühing Technosol	10575434	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5011118
E-posti aadress	rain.teimann@gmail.com