

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Merivälja Kinnisvara OÜ

registrikood: 12656941

tänavatalu nimi, Paldiski mnt 14-59

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10149

telefon: +372 5011118

e-posti aadress: rain.teimann@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tegevus oli minimaalne, üüriti reklaamipinda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 462	38 044
Finantsinvesteeringud	14 391	0
Kokku käibevarad	39 853	38 044
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	22 000	22 000
Kokku põhivarad	22 000	22 000
Kokku varad	61 853	60 044
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	22 000	22 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 044	36 249
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809	1 795
Kokku omakapital	61 853	60 044
Kokku kohustised ja omakapital	61 853	60 044

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	1 844	1 749
Mitmesugused tegevuskulud	-51	0
Ärikasum (kahjum)	1 793	1 749
Intressitulud	16	46
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 809	1 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809	1 795

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

.

Finantsvarad

.

Raha

.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

.

Finantsinvesteeringud

.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

.

Nõuded ja ettemaksed

.

Varud

.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

.

Bioloogilised varad

.

Kinnisvarainvesteeringud

.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

.

.

Rendid

.

Finantskohustised

.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

.

Sihtfinantseerimine

.

Kohustuslik reservkapital

.

Tulud

.

Kulud

.

Maksustamine

.

Seotud osapooled

.

.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

Merivälja Kinnisvara OÜ (registrikood: 12656941) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIN TEIMANN	Juhatuse liige	28.06.2021
Resolutsioon:	.	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809
Kokku	39 853

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	38 044
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 809
Kokku	39 853

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1844	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING VATSON & VATSON	10220798	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)
osaühing Technosol	10575434	Eesti	11000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5011118
E-posti aadress	rain.teimann@gmail.com