

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2022

aruandeaasta lõpp: 31.05.2023

ärinimi: Tabra Agro OÜ

registrikood: 12654586

tänava/talu nimi, Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Livalaia tn 45, 10145
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 09320

e-posti aadress: info@nordicaura.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	6
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Tabra Agro OÜ alustas tegevust 2014. aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks aruandeaastal kinnisvara alane investeerimistegevus. Investeeritud on äriühingusse, mis valdab põllumajanduslikku maad. Oodatav investeringu perioodi pikkus on 5-10 aastat.

Tabra agro sai aruandeaasta jooksul oma jooksvatest investeeringutest dividende ning asutas uue ettevõtte, mis tegeleb finantseerimistegevusega.

Ettevõtte otsib pidevalt uusi potentsiaalseid investeeringuid, kuid tegelik investeerimisaktiivsus sõltub suuresti makromajanduslikust ja geopoliitilisest olukorrast, sobivate varade olemasolust ja ettevõtte likviidsusolukorrast.

Praegu on võlmeteguriks inflatsiooni kasv. See on mõjutanud ettevõtte tegevuskulusid, kuna teenusepakkujad kipuvad hindu tõstma. Siiski on inflatsioonil vähemalt lühiajaliselt positiivne mõju mõnele projektile, mille üksus on investeerinud või kavatseb investeerida.

Aruandeperioodil ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele aruandeaastal tasu ja muid erisoodustusi ei makstud.

2023. aastal jätkatakse investeerimistegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2023	31.05.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 887	1 102 122
Nõuded ja ettemaksed	0	1 072 000
Kokku käibevarad	9 887	2 174 122
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 461 060	1 461 060
Kokku põhivarad	1 461 060	1 461 060
Kokku varad	1 470 947	3 635 182
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	542	513
Kokku lühiajalised kohustised	542	513
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 620	1 671
Kokku pikaajalised kohustised	1 620	1 671
Kokku kohustised	2 162	2 184
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 468 498	1 465 223
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 213	2 165 275
Kokku omakapital	1 468 785	3 632 998
Kokku kohustised ja omakapital	1 470 947	3 635 182

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2022 - 31.05.2023	01.06.2021 - 31.05.2022
Müügitulu	500	4 500
Mitmesugused tegevuskulud	-2 655	-767
Ärikasum (kahjum)	-2 155	3 733
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	0	2 161 542
Intressitulud	3	0
Intressikulud	-61	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 213	2 165 275
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 213	2 165 275

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tabra Agro OÜ 2022/2023. aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Ettevõtte ei koosta konsolideeritud aastaaruannet, kuna tema 100% emaettevõtte UAB Agrosaulė 1, Smolensko g. 10A, Vilnius, registrikood 302846660 koostab konsolideeritud aastaaruande. Rps § 29. Tegemist on väike ettevõtte lühendatud aruandega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Kajastatakse ainult dividendinõuet.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete perioodi kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Alates 01.01.2019 maksustatakse regulaarselt väljamakstud dividendid maksumääraga 14/86.

Seotud osapooled

Tabra Agro OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse (eurodes)

	31.05.2023	31.05.2022
Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 461 060	1 461 060
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse	1 461 060	1 461 060

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.05.2022	31.05.2023
302845660	UAB AgroSaule 1	Leedu	investeering	100	100
305895100	UAB AgroSaule	Leedu	investeering	100	100

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.05.2023	31.05.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tütarettevõtjad	0	1 072 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	1 072 000
Laenukohustised		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	1 620	1 671
Kokku laenukohustised	1 620	1 671

MÜÜDUD	01.06.2022 - 31.05.2023	01.06.2021 - 31.05.2022
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500	4 500
Kokku müüdnud	500	4 500

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 2023-11-20

Tabra Agro OÜ (registrikood: 12654586) 01.06.2022 - 31.05.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

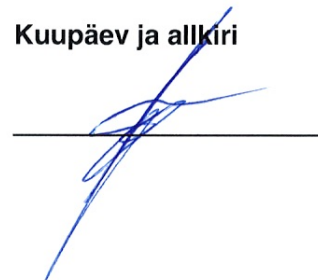
Allkirjastaja nimi

Laurynas Baršukaitis

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 468 498
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 213
Kokku	1 466 285

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	500	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@nordicaura.com