

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Ekseeder OÜ

registrikood: 12653925

tänavatalu nimi, Kuldnoka tn 11-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10619

telefon: +372 5147885

e-posti aadress: ylle.kunnus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Immateriaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Muud äritulud	13
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Üldhalduskulud	14
Lisa 16 Tööjõukulud	14
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	14
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Ekseeder OÜ asutati 29.aprillil 2014.

Ekseeder OÜ põhitegevuseks on

- arhitektiteenuse ja maastikuarhitekti teenuse pakkumine, kaasaarvatud detailplaneeringute tegemine ning projektide ekspertiiside tegemine;
- elustikuuuringute teostamine (sh dendroloogiliste inventeerimiste läbiviimine);
- muinsuskaitsealane tegevus vastavalt Muinsuskaitseameti tegevusloale E 816/2014 nii arhitektuuri kui ka maastikuarhitektuuri valdkonnas;
- haljastuse ja maastikukujunduse rajamine ning hooldamine.

2015.a jooksul teostas Ekseeder OÜ arhitektiteenuse ja maastikuarhitekti teenuse pakkumist, sh detailplaneeringute tegemist), elustikuuuringuid ja muinsuskaitse eritingimuste koostamist, haljastuse rajamist.

Ekseeder OÜ-l on üks juhatuse liige Ülle Kunnus. Juhatuse liikmele Ülle Kunnusele arvestati 2015. aastal töövõtulepingu tasu summas 1298 eurot, juhatuse liikme tasu 1296 eurot ja töötasu 1369 eurot.

2015. aasta lõpetati kasumiga.

Tulevikuplaanid järgnevateks aastateks on jätkata põhitegevusena

- arhitektiteenuse ja maastikuarhitekti teenuse pakkumist, kaasaarvatud detailplaneeringute tegemist ning projektide ekspertiiside tegemist ning projektijuhtimist;
- elustikuuuringute teostamist (sh dendroloogiliste inventeerimiste läbiviimine);
- muinsuskaitsealast tegevust vastavalt Muinsuskaitseameti tegevusloale E 816/2014 nii arhitektuuri kui ka maastikuarhitektuuri valdkonnas;
- haljastuse ja maastikukujunduse rajamist ning hooldamist.

Rahaliste vahendite tekkimisel on plaanis esmajärjekorras teha OÜ osakapitali sissemakse, soetada täiendavaid põhitegevuseks vajalikke väike- ja põhivahendeid ning tarkvara.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Varad		
Käibevara		
Raha	5 116	2 319
Nõuded ja ettemaksed	417	1 760
Kokku käibevara	5 533	4 079
Põhivara		
Materiaalne põhivara	2 932	2 901
Immateriaalne põhivara	789	958
Kokku põhivara	3 721	3 859
Kokku varad	9 254	7 938
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	2 000
Võlad ja ettemaksed	2 637	1 149
Kokku lühiajalised kohustused	2 637	3 149
Kokku kohustused	2 637	3 149
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 789	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 828	4 789
Kokku omakapital	6 617	4 789
Kokku kohustused ja omakapital	9 254	7 938

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Müügitulu	24 265	8 027
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 974	-736
Brutokasum (-kahjum)	19 291	7 291
Üldhalduskulud	-17 589	-3 114
Muud äritulud	125	610
Ärikasum (kahjum)	1 827	4 787
Muud finantstulud ja -kulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 828	4 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 828	4 789

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Rahavood äritegevusest		
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	27 377	6 267
Muud äritegevuse tulude laekumised	125	0
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-17 362	-3 889
Väljamaksed töötajatele	-4 377	0
Muud rahavood äritegevusest	-118	-61
Kokku rahavood äritegevusest	5 645	2 317
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-849	0
Laekunud intressid	1	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-848	2
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	-2 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-2 000	0
Kokku rahavood	2 797	2 319
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 319	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 797	2 319
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 116	2 319

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
29.04.2014	0	0		0
Korrigeeritud saldo 29.04.2014	0	0		0
Aruandeaasta kasum (kahjum)			4 789	4 789
Muud muutused omakapitalis	2 500	-2 500		0
31.12.2014	2 500	-2 500	4 789	4 789
Korrigeeritud saldo 31.12.2014	2 500	-2 500	4 789	4 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)			1 828	1 828
31.12.2015	2 500	-2 500	6 617	6 617

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ekseeder OÜ 2015. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse jätkuvuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse printsiipidest.

Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Rahavoogude aruanne on koostatud otsesel meetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki. Sularahatehinguid ei teostata ja kassat osaühingul ei eksisteeri.

Nõuded ja ettemaksud

Nõutena ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

Bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat.

Bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisena.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Arvutid	2
Masinad ja seadmed	5
Inventar v.a arvutid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on juhatuse liige Ülle Kunnus.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Arvelduskonto Swedbank	2 564	704
Arvelduskonto LHV Pank	2 552	1 615
Kokku raha	5 116	2 319

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Ostjatelt laekumata arved	270	1 760
Kokku nõuded ostjate vastu	270	1 760

Lisa 4 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	270	270
Ettemaksed	147	147
Muud makstud ettemaksed	147	147
Kokku nõuded ja ettemaksed	417	417
	31.12.2014	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 760	1 760
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 760	1 760

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	
29.04.2014				
Soetusmaksumus	0	0		0
Akumuleeritud kulum	0	0		0
Jääkmaksumus	0	0		0
Ostud ja parendused	2 000	990	2 990	2 990
Amortisatsioonikulu	-33	-56	-89	-89
31.12.2014				
Soetusmaksumus	2 000	990	2 990	2 990
Akumuleeritud kulum	-33	-56	-89	-89
Jääkmaksumus	1 967	934	2 901	2 901
Ostud ja parendused		849	849	849
Amortisatsioonikulu	-400	-418	-818	-818
31.12.2015				
Soetusmaksumus	2 000	1 839	3 839	3 839
Akumuleeritud kulum	-433	-474	-907	-907
Jääkmaksumus	1 567	1 365	2 932	2 932

Lisa 6 Immateriaalne põhivara

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
29.04.2014		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	1 014	1 014
Amortisatsioonikulu	-56	-56
31.12.2014		
Soetusmaksumus	1 014	1 014
Akumuleeritud kulum	-56	-56
Jääkmaksumus	958	958
Amortisatsioonikulu	-169	-169
31.12.2015		
Soetusmaksumus	1 014	1 014
Akumuleeritud kulum	-225	-225
Jääkmaksumus	789	789

Lisa 7 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2015	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	0	0		
Lühiajalised laenud kokku	0	0		
Laenukohustused kokku	0	0		

	31.12.2014	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Laenukohustused kokku	2 000	2 000		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	265	265
Võlad töövõtjatele	1 262	1 262
Maksuvõlad	743	743
Muud võlad	367	367
Kokku võlad ja ettemaksed	2 637	2 637

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	224	224
Võlad töövõtjatele	558	558
Maksuvõlad	367	367
Kokku võlad ja ettemaksed	1 149	1 149

Lisa 9 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Võlad kodumaistele tarnijatele	265	224
Kokku võlad tarnijatele	265	224

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Töötasude kohustus	1 060	500
Majanduskulude eest	202	58
Kokku võlad töövõtjatele	1 262	558

Lisa 11 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 265	8 027
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	24 265	8 027
Kokku müügitulu	24 265	8 027
Müügitulu tegevusalade lõikes		
71111 Arhitektitegevused	24 265	8 027
Kokku müügitulu	24 265	8 027

Lisa 13 Muud äritulud

(eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Muud	125	610
Kokku muud äritulud	125	610

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Tooraine ja materjal	-4 974	-736
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 974	-736

Lisa 15 Üldhalduskulud (eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Energia	-77	-25
Elektrienergia	-77	-25
Mitmesugused bürookulud	-7 835	-2 588
Lähetuskulud	-1 507	-451
Koolituskulud	-1 919	-50
Tööjõukulud	-5 264	0
Amortisatsioonikulu	-987	0
Kokku üldhalduskulud	-17 589	-3 114

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Palgakulu	-3 963	648
Sotsiaalmaksud	-1 301	219
Kokku tööjõukulud	-5 264	867
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud (eurodes)

	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Intressitulu LHV Pank	1	2
Kokku muud finantstulud ja -kulud	1	2

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2015		31.12.2014	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			0	2 558
Laen omanikult	0	0	0	2 000
Majanduskulude hüvitamine	0	265	0	58

29.04.2014 - 31.12.2014	Ostud	Müügid	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	164	0	0	0	2 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2015	29.04.2014 - 31.12.2014
Arvestatud tasu	3 963	648

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.01.2016

Ekseeder OÜ (registrikood: 12653925) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAAREK VILLA	Sisestaja	19.01.2016
ÜLLE KUNNUS	Juhatuse liige	19.01.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 828
Kokku	6 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 617
Kokku	6 617

Ettepanek on 2015.aasta kasum jätta jaotamata.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	4 789
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 828
Kokku	6 617
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 617
Kokku	6 617

Otsus on 2015.aasta kasum jätta jaotamata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Arhitektitegevused	71111	24265	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ülle Kunnus	46208050251	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5147885
E-posti aadress	ylle.kunnus@gmail.com