

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.06.2021

aruandeaasta lõpp: 31.05.2022

ärinimi: Teorehe Agro OÜ

Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa, Liivalaia tn 45, 10145

registrikood: 12653764

e-posti aadress: info@nordicaura.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Teorehe Agro OÜ alustas tegevust 2014. aastal. Ettevõtte põhiliseks tegevusalaks on kinnisvara alane investseerimistegevus. Eelmisel aruandeperioodil investeeriti äriühingusse, mis valdab põllumajanduslikku maad. Oodatav investeeringu periood on 5-10 aastat. Aruandeperioodil ettevõttes palgalisi töötajaid ei olnud. Töötasu ei makstud. Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.05.2022	31.05.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	40 614	579
Nõuded ja ettemaksed	35 000	0
Kokku käibevarad	75 614	579
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	105 629	105 629
Kokku põhivarad	105 629	105 629
Kokku varad	181 243	106 208
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	335	335
Kokku lühiajalised kohustised	335	335
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	900	900
Kokku pikaajalised kohustised	900	900
Kokku kohustised	1 235	1 235
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 473	102 970
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 035	-497
Kokku omakapital	180 008	104 973
Kokku kohustised ja omakapital	181 243	106 208



Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.06.2021 - 31.05.2022	01.06.2020 - 31.05.2021
Müügitulu	500	0
Mitmesugused tegevuskulud	-465	-836
Ärikasum (kahjum)	35	-836
Intressikulud	75 000	0
Muud finantstulud ja -kulud	0	339
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	75 035	-497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 035	-497

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Teorehe Agro OÜ 2021/2022.a. raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Lisa 2 Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütar- ja sidusettevõtja registrikood	Tütar- ja sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.05.2021	31.05.2022
302846240	UAB AgroSaule 14	Leedu	investeerimine	100	100

Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2022

Teorehe Agro OÜ (registrikood: 12653764) 01.06.2021 - 31.05.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Laurynas Baršukaitis

Allkirjastaja roll

Juhatuse liige

Kuupäev ja allkiri



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.05.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	102 473
Aruandeaasta kasum (kahjum)	75 035
Kokku	177 508

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	500	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@nordicaura.com