

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: Meltemi Adventures OÜ

registrikood: 12652618

tänava/talu nimi, Luhtniidu

maja ja korteri number:

küla: Kaavere küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthumber: 70318

e-posti aadress: info@meltemi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Meltemi Adventures OÜ tegutseb turismivaldkonnas, pakkudes majutus-, toitlustus- ja vabaaja teenuseid Võrtsjärve põhjakaldal, Vaibla külas asuvas Veldemani puhkemajas. Pakutakse ka purjetamiskoolitusi.

Teise tegevussuunana pakub ettevõtte purjeahtide renti väljaspool Eestit. Tegutsetakse nii vahendajana, kui reisiteenuse pakujana.

Ettevõtte tegutses jätkuvatest pandeemia piirangutest hoolimata edukalt ja 2020 a langus õnnestus taas pöörata kasvuks. Aruandeaasta lõppes kasvanud käibega ja kasumlikult.

Ettevõtte on investeerinud ja investeerib ka tulevikus kinnisvarasse ja töövahenditesse, püüdes seeläbi pakkuda kvaliteetsemaid turismiteenuseid. Aastal 2022 on eesmärgiks taastada turismisektorit tabanud kriisist ja tegutseda taas aktiivsemalt ka jahirendi turul väljaspool Eestit.

Meltemi Adventures OÜ on jätkuvalt kasumlik ja kasvav ettevõtte.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	8 829	24 389
Nõuded ja ettemaksed	13 458	26 401
Kokku käibevarad	22 287	50 790
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	0
Kinnisvarainvesteeringud	222 033	190 834
Materiaalsed põhivarad	34 758	40 191
Kokku põhivarad	257 291	231 025
Kokku varad	279 578	281 815
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	18 360	56 231
Võlad ja ettemaksed	9 812	48 171
Kokku lühiajalised kohustised	28 172	104 402
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	179 750	151 060
Sihtfinantseerimine	21 340	16 310
Kokku pikaajalised kohustised	201 090	167 370
Kokku kohustised	229 262	271 772
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	7 500	7 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43	6 211
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 273	-6 168
Kokku omakapital	50 316	10 043
Kokku kohustised ja omakapital	279 578	281 815

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu	132 579	108 310
Muud äritulud	27 177	5 791
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-52 978	-69 856
Mitmesugused tegevuskulud	-30 635	-12 371
Tööjõukulud	-24 671	-25 019
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 433	-9 958
Muud ärikulud	-31	-480
Ärikasum (kahjum)	41 008	-3 583
Intressikulud	-736	-2 591
Muud finantstulud ja -kulud	1	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	40 273	-6 167
Tulumaks	0	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 273	-6 168

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Meltemi Adventures OÜ 2021.aasta raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas oelvat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud on kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratletav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenuse osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021		31.12.2020	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		146		
Üksikisiku tulumaks		50		38
Sotsiaalmaks		429		586
Kohustuslik kogumispension		26		25
Töötuskindlustusmaksed		31		30
Ettemaksukonto jääk	57		845	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	57	682	845	679

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	15 300	10 519	25 819	25 819
Akumuleeritud kulum	-5 772	-3 409	-9 181	-9 181
Jääkmaksumus	9 528	7 110	16 638	16 638
Ostud ja parendused		28 511	28 511	28 511
Muud ostud ja parendused		28 511	28 511	28 511
Amortisatsioonikulu	-1 530	-3 428	-4 958	-4 958
31.12.2020				
Soetusmaksumus	15 300	39 030	54 330	54 330
Akumuleeritud kulum	-7 302	-6 837	-14 139	-14 139
Jääkmaksumus	7 998	32 193	40 191	40 191
Amortisatsioonikulu	-1 530	-3 903	-5 433	-5 433
31.12.2021				
Soetusmaksumus	15 300	39 030	54 330	54 330
Akumuleeritud kulum	-8 832	-10 740	-19 572	-19 572
Jääkmaksumus	6 468	28 290	34 758	34 758

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 376	2 376
Võlad töövõtjatele	1 203	1 203
Maksuvõlad	682	682
Muud võlad	5 299	5 299
Muud viitvõlad	5 299	5 299
Saadud ettemaksed	252	252
Muud saadud ettemaksed	252	252
Kokku võlad ja ettemaksed	9 812	9 812
	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	31 719	31 719
Võlad töövõtjatele	10 317	10 317
Maksuvõlad	679	679
Muud võlad	5 204	5 204
Muud viitvõlad	5 204	5 204
Saadud ettemaksed	252	252
Muud saadud ettemaksed	252	252
Kokku võlad ja ettemaksed	48 171	48 171

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	132 579	108 310
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	132 579	108 310
Kokku müügitulu	132 579	108 310
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Lõbustus- ja vabaajateenuste müük	97 280	74 367
Majutusteenused	32 242	26 049
Koolitused	3 057	7 894
Kokku müügitulu	132 579	108 310

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	0	2 462
Kütus	0	2 462
Mitmesugused bürookulud	148	23
Koolituskulud	0	10
Riiklikud ja kohalikud maksud	572	260
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	773	0
Reklaamikulud	0	90
Remont ja hooldus	1 599	1 283
Telefon	862	1 026
Pangateenused	534	197
IT	412	238
Raamatupidamine	660	562
Kindlustus	918	999
Muud	24 157	5 221
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 635	12 371

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	17 930	19 155
Sotsiaalmaksud	6 741	5 864
Kokku tööjõukulud	24 671	25 019
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 527	3 954
Kokku müüdid	3 527	3 954

OSTETUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		170
Kokku ostetud		170

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	5 595	5 592

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.09.2022

Meltemi Adventures OÜ (registrikood: 12652618) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOHAN RANNAST	Juhatuse liige	08.09.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	43
Aruandeaasta kasum (kahjum)	40 273
Kokku	40 316

Juhatus teeb ettepaneku 31.12.2021 lõppenud majandusaasta eest dividende mitte jagada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	97280	73.38%	Jah
Puhkemaja	55202	32242	24.32%	Ei
Muu mujal liigitamata koolitus	85599	3057	2.31%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Johan Rannast	38110102723	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@meltemi.ee