

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2016

ärinimi: Pilgo OÜ

registrikood: 12650542

tänava/talu nimi, Pilgo

maja ja korteri number:

küla: Sudiste küla

vald: Karksi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69001

telefon: +372 56989639, +372 56495280

e-posti aadress: ailikangro@gmail.com, avokangro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Pilgo on asutatud aprillis 2014 Eesti Vabariigi kodanike poolt kinnisvara haldamiseks äritegevuse eesmärgil.

Käesoleval majandusaastal müügitulutul ei saadud.

Osaühing teenis äritulu rahaliste vahendite ajutisest paigutamisest intressidena.

Tööjõudu ei ole kasutatud. Osaühingu juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud ja ei ole ettenähtud ka mingeid hüvitisi lepingu lõppemisel.

Aruandeaastal investeeriti põhivaradesse 59,7 tuhat eurot eesmärgiga korrastada ja hallata kinnistut.

Investeeringud jätkuvad ka järgnevatel majandusaastatel.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 293	50 981
Nõuded ja ettemaksed	1 268	52 700
Kokku käibevarad	2 561	103 681
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	74 127	16 571
Kokku põhivarad	74 127	16 571
Kokku varad	76 688	120 252
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	42 969	83 000
Kokku lühiajalised kohustised	42 969	83 000
Kokku kohustised	42 969	83 000
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 753	15 388
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 534	19 364
Kokku omakapital	33 719	37 252
Kokku kohustised ja omakapital	76 688	120 252

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2016	2015
Müügitulu	0	20 000
Muud äritulud	417	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-930	-104
Mitmesugused tegevuskulud	-871	-115
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 150	-417
Ärikasum (kahjum)	-3 534	19 364
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 534	19 364
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 534	19 364

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas ja pangas arveldusarvel olevat raha käibelolevas valuutas ehk eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse aruandes nominaalväärtuses.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis tekkepõhisena ning ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansipäeval nende laekumise tõenäosust arvestades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Põhivarana käsitletakse varasid maksumusega üle 1000 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse konkreetse vara võimalikust kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kohustuslik reservkapital

Reservkapitali osahütingul ei ole moodustatud.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt teenuste osutamisel või kaupade müügil, samuti intressitulud.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonna liikmeid ning nende või nende pereliikmete poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2016	31.12.2015
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	268	2 686
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	268	2 686

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed				
Ostud ja parendused	2 788	2 400	11 800	14 200			16 988
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	2 788						2 788
Muud ostud ja parendused		2 400	11 800	14 200			14 200
Amortisatsioonikulu		-100	-317	-417			-417
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 788	2 400	11 800	14 200			16 988
Akumuleeritud kulum	0	-100	-317	-417			-417
Jääkmaksumus	2 788	2 300	11 483	13 783			16 571
Ostud ja parendused		7 166		7 166	52 540	52 540	59 706
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					52 540	52 540	52 540
Muud ostud ja parendused		7 166		7 166			7 166
Amortisatsioonikulu	-60	-900	-1 190	-2 090			-2 150
31.12.2016							
Soetusmaksumus	2 788	9 566	11 800	21 366	52 540	52 540	76 694
Akumuleeritud kulum	-60	-1 000	-1 507	-2 507	0		-2 567
Jääkmaksumus	2 728	8 566	10 293	18 859	52 540	52 540	74 127

Lisa 4 Tööjõukulud (eurodes)

Ettevõttes ei ole töötajaid ja ei ole kasutatud renditööjõudu.

Lisa 5 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2016		31.12.2015	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	42 969	50 000	83 000

2016	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
OiTerm OÜ	50 000	
osanikud		40 031

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.02.2017

Pilgo OÜ (registrikood: 12650542) 01.01.2016 - 31.12.2016 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI KANGRO	Juhatuse liige	03.03.2017
AVO KANGRO	Juhatuse liige	19.06.2017

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2016
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	34 753
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 534
Kokku	31 219

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aili Kangro	46011086019	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Avo Kangro	36103086027	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56989639
Mobiiltelefon	+372 56495280
E-posti aadress	ailikangro@gmail.com
E-posti aadress	avokangro@gmail.com