

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Pilgo OÜ

registrikood: 12650542

tänava/talu nimi, Pilgo

maja ja korteri number:

küla: Sudiste küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69001

telefon: +372 56989639, +372 56495280

e-posti aadress: avokangro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Pilgo on asutatud aprillis 2014 Eesti Vabariigi kodanike poolt kinnisvara haldamiseks äritegevuse eesmärgil.

Käesoleval majandusaastal müügitulu ei saadud.

Aruandeaastal on tehtud väikeses mahus kulutusi kinnisvara territooriumi korrashoiuks.

Tööjõudu ei ole kasutatud. Osaühingu juhatuse liikmetele tasu ei ole makstud ja ei ole ettenähtud ka mingeid hüvitisi lepingu lõppemisel.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	188	1 293	
Nõuded ja ettemaksed	1 022	1 268	
Kokku käibevarad	1 210	2 561	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	72 532	74 127	3
Kokku põhivarad	72 532	74 127	
Kokku varad	73 742	76 688	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	42 969	42 969	
Kokku lühiajalised kohustised	42 969	42 969	
Kokku kohustised	42 969	42 969	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 219	34 753	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 946	-3 534	
Kokku omakapital	30 773	33 719	
Kokku kohustised ja omakapital	73 742	76 688	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Muud äritulud	0	417
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-553	-930
Mitmesugused tegevuskulud	-104	-871
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 292	-2 150
Ärikasum (kahjum)	-2 949	-3 534
Intressitulud	3	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 946	-3 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 946	-3 534

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas ja pangas arveldusarvel olevat raha käibelolevas valuutas ehk eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse aruandes nominaalväärtuses.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis tekkepõhisena ning ostjalt laekumata arveid hinnatakse bilansipäeval nende laekumise tõenäosust arvestades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Põhivarana käsitletakse varasid maksumusega üle 1000 euro ja kasutuseaga üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse konkreetse vara võimalikust kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Rajatised	20
Transpordivahendid	10
Masinad ja seadmed	10

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt teenuste osutamisel või kaupade müügil, samuti intressitulud.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonna liikmeid ning nende või nende pereliikmete poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	22	268
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22	268

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
		Transpordivah	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2015							
Soetusmaksumus	2 788	2 400	11 800	14 200			16 988
Akumuleeritud kulum	0	-100	-317	-417			-417
Jääkmaksumus	2 788	2 300	11 483	13 783			16 571
Ostud ja parendused		7 166		7 166	52 540	52 540	59 706
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused					52 540	52 540	52 540
Muud ostud ja parendused		7 166		7 166			7 166
Amortisatsioonikulu	-60	-900	-1 190	-2 090			-2 150
31.12.2016							
Soetusmaksumus	2 788	9 566	11 800	21 366	52 540	52 540	76 694
Akumuleeritud kulum	-60	-1 000	-1 507	-2 507	0		-2 567
Jääkmaksumus	2 728	8 566	10 293	18 859	52 540	52 540	74 127
Ostud ja parendused					697	697	697
Muud ostud ja parendused					697	697	697
Amortisatsioonikulu	-144	-960	-1 188	-2 148			-2 292
31.12.2017							
Soetusmaksumus	2 788	9 566	11 800	21 366	53 237	53 237	77 391
Akumuleeritud kulum	-204	-1 960	-2 695	-4 655	0		-4 859
Jääkmaksumus	2 584	7 606	9 105	16 711	53 237	53 237	72 532

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõttes ei ole töötajaid ja ei ole kasutatud renditööjõudu.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	42 969	0	42 969

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
osanikud	600	600	0
osanikud			

2016	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
OilTerm OÜ	50 000	
osanikud		40 031

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.02.2018

Pilgo OÜ (registrikood: 12650542) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AILI KANGRO	Juhatuse liige	14.06.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	31 219
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 946
Kokku	28 273

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aili Kangro	46011086019	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Avo Kangro	36103086027	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56989639
Mobiiltelefon	+372 56495280
E-posti aadress	avokangro@gmail.com