

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Pilgo OÜ

registrikood: 12650542

tänava/talu nimi, Pilgo

maja ja korteri number:

küla: Sudiste küla

vald: Mulgi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 69001

telefon: +372 56989639, +372 56495280

e-posti aadress: avokangro@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Pilgo on asutatud aprillis 2014 Eesti Vabariigi kodanike poolt kinnisvara haldamiseks äritegevuse eesmärgil.

Käesoleval aastal saadi müügitulu 6008euri.

Aruandeaastal on tehtud väikeses mahus kulutusi kinnisvara territooriumi korrashoiuks.

Tööjõudu ei ole kasutatud. Osaühingu juhatuse liikmetele tasu ei ole ettenähtud ka mingeid hüvitisi lepingu lõppemisel.

Osaühing on jätkuvalt tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 509	24
Nõuded ja ettemaksed	1 007	1 003
Kokku käibevarad	2 516	1 027
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	56 250	70 240
Kokku põhivarad	56 250	70 240
Kokku varad	58 766	71 267
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	26 000	43 069
Kokku lühiajalised kohustised	26 000	43 069
Kokku kohustised	26 000	43 069
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 698	28 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 568	-2 575
Kokku omakapital	32 766	28 198
Kokku kohustised ja omakapital	58 766	71 267

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Muud äritulud	6 008	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75	-38
Mitmesugused tegevuskulud	-417	-245
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-948	-2 292
Ärikasum (kahjum)	4 568	-2 575
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 568	-2 575
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 568	-2 575

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas ja pangas arveldusarvel olevat raha käibelolevas valuutas ehk eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed kajastatakse aruandes nominaalväärtuses.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis tekkepõhisena ning ostjatelt laekumata arveid hinnatakse bilansipäeval nende laekumise tõenäosust arvestades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivara võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Põhivarana käsitletakse varasid maksumusega üle 1000 euro ja kasutusaega üle ühe aasta.

Amortisatsiooni arvestamisel lähtutakse konkreetse vara võimalikust kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt teenuste osutamisel või kaupade müügil, samuti intressitulud.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks osanikke, tegevjuhtkonna liikmeid ning nende või nende pereliikmete poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
	Ettemaks	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	7	3
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7	3

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 788	9 566	11 800	21 366	53 237	77 391
Akumuleeritud kulum	-204	-1 960	-2 695	-4 655	0	-4 859
Jääkmaksumus	2 584	7 606	9 105	16 711	53 237	72 532
Amortisatsioonikulu	-144	-960	-1 188	-2 148		-2 292
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 788	9 566	11 800	21 366	53 237	77 391
Akumuleeritud kulum	-348	-2 920	-3 883	-6 803	0	-7 151
Jääkmaksumus	2 440	6 646	7 917	14 563	53 237	70 240
Amortisatsioonikulu	-144	-320	-484	-804		-948
Müügid (jääkmaksumuses)		-6 326	-6 716	-13 042		-13 042
31.12.2019						
Soetusmaksumus	2 788	0	1 300	1 300	53 237	57 325
Akumuleeritud kulum	-492	0	-583	-583	0	-1 075
Jääkmaksumus	2 296	0	717	717	53 237	56 250

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Masinad ja seadmed	22 860	
Transpordivahendid	10 920	
Muud masinad ja seadmed	11 940	
Kokku	22 860	

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	26 000	43 069

Laenud

2019	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
osanikud	130	0	EUR

2018	Saadud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad			
osanikud	100	0	EUR
osanikud			

Põhivarade ostud ja müügid

	2019
	Müüdud põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	22 860

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.11.2020

Pilgo OÜ (registrikood: 12650542) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AVO KANGRO	Juhatuse liige	26.05.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	25 698
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 568
Kokku	30 266

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused	68329	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Avo Kangro	36103086027	Sudiste küla, Mulgi vald, Viljandi maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56495280
Mobiiltelefon	+372 56989639
E-posti aadress	avokangro@gmail.com