

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2015

aruandeaasta lõpp: 31.12.2015

ärinimi: Semi Invest OÜ

registrikood: 12648433

tänavanimi, maja number: Maakri tn 23a

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10145

telefon: +372 5276410

e-posti aadress: erik.nukk@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalne põhivara	9
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Müügitulu	10
Lisa 6 Tööjõukulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

OÜ Semi Invest põhitegevuseks on sõiduautode ja väikebusside rentimine ja kasutusrent.

Ettevõtte registreeriti 21. aprill 2014 aastal.

OÜ Semi Invest juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatus kinnitab, et OÜ Semi Invest on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

2015.a. tõi kaasa korduvad põhivara tehnilised tõrked, mis sundis vastu võtma kaalutletud otsused 2016 tegevuse arengute seisukohalt.

OÜ Semi Invest majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ning kasumi jaotamise ettepanekust.

Suhtarvud

	2015	2014
Müügitulu (eur)	55	80
Brutokasumi määr	-1901,81	-3,75
Puhasrentaabilus	-1901,81	-3,75
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,88	0,11
ROA	-33,74	-0,09
ROE	-72,09	-0,12

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

Puhasrentaabilus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 600	112	
Nõuded ja ettemaksed	500	0	
Kokku käibevara	3 100	112	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	3 384	2
Kokku põhivara	0	3 384	
Kokku varad	3 100	3 496	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	1 649	999	3
Kokku lühiajalised kohustused	1 649	999	
Kokku kohustused	1 649	999	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 046	-3	
Kokku omakapital	1 451	2 497	
Kokku kohustused ja omakapital	3 100	3 496	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2015	21.04.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Müügitulu	55	80	5
Muud äritulud	2 667	0	2
Mitmesugused tegevuskulud	-384	-83	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 384	0	2
Kokku ärikasum (-kahjum)	-1 046	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 046	-3	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 046	-3	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2015	21.04.2014 - 31.12.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-1 046	-3	
Korrigeerimised			
Kasum (kahjum) põhivara müügist	717	0	2
Kokku korrigeerimised	717	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	0	-401	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	650	1 400	
Kokku rahavood äritegevusest	321	996	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 384	2
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	2 667	0	2
Antud laenud	-500	0	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 167	-3 384	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	2 500	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 500	
Kokku rahavood	2 488	112	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112	0	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 488	112	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 600	112	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Sissemaksmata osakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
21.04.2014	0	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-3	-3
Emiteeritud osakapital	2 500	-2 500	0	0
31.12.2014	2 500	0	-3	2 497
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-1 046	-1 046
31.12.2015	2 500	0	-1 049	1 451

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Semi Invest OÜ 2015.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Semi Invest OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem nr.1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontol. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need objektid, mille soetusmaksumus ületab 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 200

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, muud võlad ning muud lühi- ja pikaajalised laenukohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. edasine kajastamine toimub lorrigeeritud soetusmaksu meetodil.

Pikaajalised kohustused on bilansis kohustused, mille maksetähtaeg on hiljem kui üks aasta peale bilansipäeva. Ülejäänud kohustused kajastatakse lühiajalistena.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. KAuba müügi puhul on müügitulu momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ning ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt.

Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksuna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

*Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud)

*Tütar- ja sidusettevõtted

*Tegevjuhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, va juhul kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolulistele otsustele.

*Eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	3 384	3 384	3 384
31.12.2014			
Soetusmaksumus	3 384	3 384	3 384
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	3 384	3 384	3 384
Müügid	-3 384	-3 384	-3 384
31.12.2015			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2015	21.04.2014 - 31.12.2014
Masinad ja seadmed	2 667	0
Transpordivahendid	2 667	0
Kokku	2 667	0

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2015	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	1 649	1 649	
Muud viitvõlad	1 649	1 649	
Käibemaksu ettemaks	0	0	4
Kokku võlad ja ettemaksed	1 649	1 649	
	31.12.2014	12 kuu jooksul	Lisa nr
Muud võlad	1 400	1 400	
Muud viitvõlad	1 400	1 400	
Käibemaksu ettemaks	-401	-401	4
Kokku võlad ja ettemaksed	999	999	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2015	31.12.2014
	Ettemaks	Ettemaks
Käibemaks	0	-401
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	-401

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2015	21.04.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	55	80
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	55	80
Kokku müügitulu	55	80
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sõiduki rentimine	55	80
Kokku müügitulu	55	80

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

2015.aastal Semi Invest OÜ-l palgatöötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

2015	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	500
21.04.2014 - 31.12.2014	Antud laenud
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0

2015.aastal OÜ Semi Invest ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.02.2016

Semi Invest OÜ (registrikood: 12648433) 01.01.2015 - 31.12.2015 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERIK NUKK	Juhatuse liige	19.02.2016

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2015
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 046
Kokku	-1 049

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent	77111	55	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Erik Nukk	37909255719	Eesti	2500 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5276410
E-posti aadress	erik.nukk@gmail.com