

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Tilgi Holding OÜ

registrikood: 12645860

tänava/talu nimi, Ahtri tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10151

telefon: +358 505727925

e-posti aadress: risto.kurki-suonio@krogius.com



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Bioloogilised varad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11



Tegevusaruanne

OÜ Tilgi Holding on asutatud aprillis 2014. aastal.

2016. aastal ostis Tilgi Holding OÜ maa Muhu saarel. Aruandeaastal viis ettevõtte läbi uuringuid ja katsetusi viinamarjade kasvatamiseks Muhu saarel. Kulustusi tehti viinamarjade istanduse loomiseks.

Tulud, kulud, kasum

Ettevõttel ei olnud 2018 majandusaastal käivet. Kahjumiks kujunes 13235 eurot.

Investeeringud

2018 majandusaastal soetati põllumaid kokku 262 tuhande euro eest. Seadmetesse investeeriti 26 tuhande euro eest.

Personal

2018 majandusaastal ei olnud ettevõttes töölepinguga töötajaid. Juhatusel liikmele tasu ei makstud ja juhatuse liikme tagasikutsumise või töölt lahkumisega ettevõttel täiendavaid kulutusi ei kaasne.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Laiendada viinamarja istandust. Viia läbi katsetusi ja uuringuid erinevate sortide osas. Toodangu müügiga on kavas alustada 2020. aastal.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 487	299 508	
Nõuded ja ettemaksed	158 293	192 369	2
Kokku käibevarad	166 780	491 877	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	14 556	13 304	3
Materiaalsed põhivarad	468 462	180 992	4
Bioloogilised varad	29 099	6 566	5
Kokku põhivarad	512 117	200 862	
Kokku varad	678 897	692 739	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 882	15 489	6
Kokku lühiajalised kohustised	14 882	15 489	
Kokku kohustised	14 882	15 489	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	674 750	664 605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 235	10 145	
Kokku omakapital	664 015	677 250	
Kokku kohustised ja omakapital	678 897	692 739	



Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	0	40 200	
Muud äritulud	1 145	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-867	-22 687	
Mitmesugused tegevuskulud	-9 627	-7 129	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 859	-236	
Muud ärikulud	-27	-29	
Ärikasum (kahjum)	-13 235	10 119	
Muud finantstulud ja -kulud	0	26	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 235	10 145	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 235	10 145	



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tilgi Holding OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti hea raamatupidamistava. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Tilgi Holding OÜ on koostanud lühendatud raamatupidamise aastaaruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtjalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeering tütar- ja sidusettevõttesse võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja omandamisega otseselt seotud väljaminekud.

Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test.

Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenukohustused, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Bioloogilisi varasid, mille õiglast väärtust ei ole võimalik hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha lahutatud akumulieeritud kulum ning kahjum vara väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale bioloogilisele vara rühmale eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul



võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluuta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärasest lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele. Seotud osapooled on:

A. Tütarettevõtted;

B. Osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 924	2 924
Muud nõuded	155 369	155 369
Laenuõuded	153 167	153 167
Intressinõuded	2 202	2 202
Kokku nõuded ja ettemaksed	158 293	158 293
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Muud nõuded	192 369	192 369
Laenuõuded	190 167	190 167
Intressinõuded	2 202	2 202
Kokku nõuded ja ettemaksed	192 369	192 369

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14 556	13 304
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	14 556	13 304

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	180 222		1 178	1 178	181 400
Akumuleeritud kulum			-172	-172	-172
Jääkmaksumus	180 222		1 006	1 006	181 228
Amortisatsioonikulu			-236	-236	-236
31.12.2017					
Soetusmaksumus	180 222		1 178	1 178	181 400
Akumuleeritud kulum			-408	-408	-408
Jääkmaksumus	180 222		770	770	180 992
Ostud ja parendused	261 900	4 000	25 429	25 429	291 329
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	261 900	4 000			265 900
Muud ostud ja parendused			25 429	25 429	25 429
Amortisatsioonikulu		-233	-3 626	-3 626	-3 859
31.12.2018					
Soetusmaksumus	442 122	4 000	26 607	26 607	472 729
Akumuleeritud kulum		-233	-4 034	-4 034	-4 267
Jääkmaksumus	442 122	3 767	22 573	22 573	468 462

Lisa 5 Bioloogilised varad (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod



Põhivarad	Istandikud	Kokku
31.12.2016		
Soetusmaksumus	6 566	6 566
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 566	6 566
31.12.2017		
Soetusmaksumus	6 566	6 566
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	6 566	6 566
Muud muutused	22 533	22 533
31.12.2018		
Soetusmaksumus	29 099	29 099
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	29 099	29 099

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	521	521
Muud võlad	14 361	14 361
Intressivõlad	10	10
Muud viitvõlad	14 351	14 351
Kokku võlad ja ettemaksed	14 882	14 882
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 380	2 380
Muud võlad	13 109	13 109
Intressivõlad	10	10
Muud viitvõlad	13 099	13 099
Kokku võlad ja ettemaksed	15 489	15 489



Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tütarettevõtjad	133 000	171 661
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	10 744	11 013

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad					
Krogius SPS OÜ		109 000	4%	EUR	31.12.2019
Tilgi Suomi OY	74 000	2 000	4%	EUR	31.12.2019

2017	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tütarettevõtjad				
Tilgi Suomi OY	60 000	4%	EUR	31.12.2018
Krogius SPS OÜ	110 000	4%	EUR	31.12.2018
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Eraisik	10 744	4%	EUR	31.12.2018



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	674 750
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 235
Kokku	661 515
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	661 515
Kokku	661 515

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Viinamarjakasvatus	01211	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Risto Erkki Ilmari Kurki-Suonio	27.12.1961	Soome	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+358 505727925
E-posti aadress	risto.kurki-suonio@krogius.com