

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: OÜ V.Kapital

registrikood: 12644866

tänava/talu nimi, Hämariku tee 12
maja ja korteri number:

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

e-posti aadress: v.kapital@yahoo.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aruandeperioodil tegeleti kinnisvara üürileandmisega. OÜ V.Kapital netovara suurenes aruandeperioodil 6978 euro võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 861	2 012
Nõuded ja ettemaksed	1 297	1 051
Kokku käibevarad	4 158	3 063
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	136 665	139 611
Kokku põhivarad	136 665	139 611
Kokku varad	140 823	142 674
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 216	2 245
Kokku lühiajalised kohustised	2 216	2 245
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	105 800	114 600
Kokku pikaajalised kohustised	105 800	114 600
Kokku kohustised	108 016	116 845
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 829	17 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 978	5 635
Kokku omakapital	32 807	25 829
Kokku kohustised ja omakapital	140 823	142 674

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	14 527	12 295
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-220	-190
Mitmesugused tegevuskulud	-4 378	-3 862
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 946	-2 599
Ärikasum (kahjum)	6 983	5 644
Intressikulud	-5	-9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 978	5 635
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 978	5 635

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ V.Kapital majandusaasta aruanne 01.01.2019 kuni 31.12.2019 aruandlusperioodi kohta. Aruanne on koostatud eurodes ja 1 euro täpsusega. Aruande koostamisel on lähtutud heast raamatupidamise tavast.

Aruandeperioodil tegeleti kinnisvara üürileandmisega.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas tehinguid ei toimunud.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019	31.12.2018
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	105 800	114 600

Laenud

2019	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Thea Varik	-8 800

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Thea Varik	69 700	-9 450

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2020

OÜ V.Kapital (registrikood: 12644866) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
THEA VARIK	Juhatuse liige	03.01.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 978
Kokku	29 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 807
Kokku	29 807

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	22 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 978
Kokku	29 807
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	29 807
Kokku	29 807

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	14527	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Thea Varik	48204220257	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	v.kapital@yahoo.com