

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Cinamon Holding OÜ

registrikood: 12643619

tänavatalu nimi, Bremeni käik 1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10123

telefon: +372 6277277

e-posti aadress: info@cinamonkino.com

veebilehe aadress: cinamonkino.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Konsolideeritud bilanss	4
Konsolideeritud kasumiaruanne	5
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	6
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	13
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	15
Lisa 9 Kasutusrent	15
Lisa 10 Laenukohustised	17
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva	22
Lisa 20 Konsolideerimata bilanss	23
Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne	24
Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	25
Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	26
Aruande allkirjad	27
Vandeauditiitori aruanne	28

Tegevusaruanne

Cinamon Holding OÜ on Eesti Vabariigis tegutsev ettevõtte, mille peamiseks tegevusalaks on osaluste haldamine kinoteenuseid osutavates tütarettevõtetes.

Ettevõtte asutati 14. aprillil 2014. aastal.

31.12.2019 seisuga on on ettevõttel viis 97-100% osalusega tütarettevõtet:

- Cinamon Operations Estonia OÜ (Eesti)
- Cinamon Operations Latvia SIA, (Läti)
- Multiplex Operations SIA (likvideeritud 01.08.2019, Läti)
- Cinamon Operations Lithuania UAB (Leedu)
- Cinamon Operations Finland OY (asutati 16.06.2017, Soome).
- Cinamon Operations Pasila OY (asutati 29.07.2019, Soome).

31.12.2018 seisuga oli ettevõtte osanikeks Antelope Trustees Limited (Malta) (70%) ja DLT Capital OÜ (30%).

2019. aasta oktoobris avati teine kino Soomes Tripla kaubanduskeskuses.

Balti riikide üldine makroökoonoomiline keskkond oli 2019.a. ettevõttele soodne, samas on konkurents meelelahutussektoris aasta-aastalt kasvanud. Konkurentsi tugevnemist prognoosib ettevõtte ka lähiaastatel.

2019. aasta suvekuudel renoveeriti kinokompleks Lätis Alfa kaubanduskeskuses, mille tulemusena kasvas oluliselt kino külastatavus aasta lõpukuudel. 2020. aasta märtsis alustati renoveerimistöödega Leedus Mega kaubanduskeskuse kinokompleksis ja ootused külastatavuse suurenemise osas on sarnased Lätis toimunule.

Pärast bilansipäeva on Cinamon Holding OÜ saanud täiendavat finantseerimist omanikelt ja seotud osapooltelt. Lisaks on kasumlikkuse parandamiseks astunud samme kulude vähendamiseks ja täiendavate turundustegevuste elluviimiseks, et taastada omakapital äriseadustikus nõutud tasemele.

Cinamon Grupis töötas 2019. aastal 128 töötajat (2018:106 töötajat). Juhatus oli kolmeliikmeline. Juhtorganite liikmetele makstud tasud moodustasid 2019. aastal kokku 217 004 eurot (2018: 188 057 eurot).

Peamised finantsnäitajad:

	2019	2018
Müügitulu	9 865 112	8 412 732
Ärikasum	-2 884 278	-1 879 262
Puhaskasum	-3 431 419	-2 158 052
Tegevusmarginaal (ärikasum/ müügitulu *100)	-29%	-22%
Puhasrentaabilus (puhaskasum/müügitulu *100)	-35%	-26%

Cinamon Holding OÜ tegevusaruanne on koostatud konsolideeritud näitajate põhjal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 133 039	1 432 069	2
Nõuded ja ettemaksed	600 359	885 957	3
Varud	203 613	179 579	4
Kokku käibevarad	1 937 011	2 497 605	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	405 787	432 506	3
Materiaalsed põhivarad	10 282 188	8 948 241	7
Immateriaalsed põhivarad	719 063	891 748	8
Kokku põhivarad	11 407 038	10 272 495	
Kokku varad	13 344 049	12 770 100	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	537 810	10
Võlad ja ettemaksed	3 628 064	3 131 558	11
Eraldised	4 686	0	
Kokku lühiajalised kohustised	3 632 750	3 669 368	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	13 333 389	9 291 497	10
Võlad ja ettemaksed	10 500	10 500	11
Kokku pikaajalised kohustised	13 343 889	9 301 997	
Kokku kohustised	16 976 639	12 971 365	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	17 000	17 000	12
Ülekurss	3 397 748	3 397 748	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 616 013	-1 458 036	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 431 325	-2 157 977	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	-3 632 590	-201 265	
Kokku omakapital	-3 632 590	-201 265	
Kokku kohustised ja omakapital	13 344 049	12 770 100	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	9 865 112	8 412 732	13
Muud äritulud	9 220	2 657	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 879 956	-3 989 975	14
Mitmesugused tegevuskulud	-3 911 139	-2 711 019	15
Tööjõukulud	-2 116 428	-1 861 733	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 850 993	-1 731 924	
Ärikasum (kahjum)	-2 884 184	-1 879 262	
Muud finantstulud ja -kulud	-527 337	-258 156	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 411 521	-2 137 418	
Tulumaks	-19 804	-20 634	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 431 325	-2 158 052	
Emaettevõtte aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	-3 431 325	-2 157 977	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	0	-75	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 884 184	-1 879 262	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 850 993	1 731 924	7,8
Muud korrigeerimised	97 507	0	
Kokku korrigeerimised	1 948 500	1 731 924	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	312 317	-323 178	
Varude muutus	-24 034	19 013	1
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	81 690	1 220 648	
Laekunud intressid	3	17	
Muud rahavood äritegevusest	0	74	
Kokku rahavood äritegevusest	-565 708	769 236	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-3 153 808	-6 501 526	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 153 808	-6 501 526	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	3 550 000	6 554 800	18
Saadud laenude tagasimaksed	0	-500	18
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-9 398	
Makstud intressid	-128 258	-869	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	3 421 742	6 544 033	
Kokku rahavood	-297 774	811 743	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 432 069	620 286	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-297 774	811 743	
Valuutakursside muutuste mõju	-1 256	40	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 133 039	1 432 069	2

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital				Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2017	17 000	0	3 397 748	-1 458 036	0	1 956 712
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	-2 157 977	-75	-2 158 052
Muud muutused omakapitalis	0	0	0	0	75	75
31.12.2018	17 000	0	3 397 748	-3 616 013	0	-201 265
Muud muutused omakapitalis	0	0		-3 431 325		-3 431 325
31.12.2019	17 000		3 397 748	-7 047 338	0	-3 632 590

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Cinamon Holding (edaspidi ka "emaettevõtte") ning tema tütarettevõtete (edaspidi koos nimetatud "kontsern") konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne sisaldab OÜ Cinamon Holding ning selle tütarettevõtete finantsnäitajaid konsolideerituna rida-realt. Tütarettevõtted konsolideeritakse alates nende omandamise kuupäevast kuni nende müügi kuupäevani.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Kõik kontsernisisesed tehingud, nõuded ja kohustised ning realiseerimata kasumid ja kahjumid kontserni ettevõtete vahel toimunud tehingutelt on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes täies ulatuses elimineeritud. Realiseerimata kahjumeid ei elimineerita, kui sisuliselt on tegemist vara väärtuse langusega. Kontsernis kehtivad ühtsed arvestuspõhimõtted.

Vähemusosalus on see osa tütarettevõtte aruandeaasta puhaskasumist või -kahjumist ja netovarast, mis ei kuulu otseselt ega kaudselt (teiste tütarettevõtete kaudu) emaettevõttele. Vähemusosalust kajastatakse konsolideeritud bilansis omakapitali koosseisus eraldi emaettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist ning konsolideeritud kasumiaruandes eraldi kirjel. Tehinguid, mille käigus ettevõtte suurendab või vähendab oma osalust tema poolt juba kontrollitavas tütarettevõttes (tehingud vähemusosalusega), kajastatakse kui omanike vahelisi tehinguid, mis ei tekita firmaväärtust ega kasumit või kahjumit. Võimalikud vahed ostu- või müügihinna ja vähemusosaluse muutunud bilansilise maksumuse vahel kajastatakse otse omakapitalis (analoogiliselt omaaktsiate ostul ja müügil tekkinud vahedele).

Äriühendusena käsitletakse majandustehingut, kus ettevõtte omandab teise ettevõtte varad ja kohustised ning võtab üle nende varade ja kohustistega seotud äritegevuse.

Sõltumatute osapoolte vahel toimuvaid äriühendusi kajastatakse ostumeetodil. Ostumeetodi puhul võetakse omandatud varad, kohustised ja tingimuslikud kohustised arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Positiivne firmaväärtus kajastatakse bilansis ning amortiseeritakse eeldatava kasuliku eluea jooksul. Negatiivne firmaväärtus kajastatakse koheselt kasumiaruandes tuluna.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimuvaid äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil. Korrigeeritud ostumeetodi rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äriüksuse varasid ja kohustisi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustised olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis). Vahet omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahel kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Omandatud äritegevuse tulud ja kulud kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes ja rahavood konsolideeritud rahavoogude aruandes alates äritegevuse omandamise kuupäevast.

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis (esitatud lisas 22) on investeringud tütarettevõtetesse kajastatud soetusmaksumuse meetodil. See tähendab, et investering kajastatakse algselt tema soetusmaksumuses, milleks on omandamisel makstava tasu õiglane väärtus ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Investeringu bilansilise väärtuse võimalikku langust kontrollitakse juhtudel, kui mingid sündmused või asjaolude muutumine näitavad, et vara kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui sellised asjaolud on olemas, viib kontsern läbi vara kaetava väärtuse hindamise. Kui hinnanguline kaetav väärtus on väiksem kui bilansiline väärtus, siis hinnatakse investering alla kuni kaetava väärtuseni (kõrgem kahest: kasutusväärtus ja õiglane väärtus miinus müügikulutused). Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi finantskuluna.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglasel väärtuses muutusega läbi konsolideeritud kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil kontsern võtab endale kohustise (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks.

Pärast algset arvelevõtmist kajastatakse kõiki finantsvarasid õiglasel väärtuses, v.a.:

- a) nõuded teiste osapoolte vastu, mida kontsern ei ole soetanud edasimüügi eesmärgil ja lunastus-tähtajani hoitavad finantsinvesteeringud – kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses;
- b) investeeringud aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (k.a. selliste varadega seotud tuletisinstrumentid) – kajastatakse soetusmaksumuses.

Intressitulu nõuetelt kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud".

Raha

Raha ekvivalentina kajastatakse lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulise tähtajaga deposiidid ning intressiturufondi osakud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Kontserni arvestusvaluutaks on euro, mis on ka kontserni konsolideeritud ja emaettevõtte konsolideerimata aruannete esitusvaluutaks; kõiki teisi valuutasid loetakse välisvaluutadeks.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber eurodesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi konsolideeritud kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on konsolideeritud kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varude kulusse kandmisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse konsolideeritud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 100 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 100 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara konsolideeritud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale.

Arvelevõetud materiaalse põhivara seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne varaobjekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid: (a) on tõenäoline, et kontsern saab sellest tulevikus majanduslikku kasu

ning (b) nende soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse konsolideeritud bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Ehitus rendipinnal 7-33 %
- Transpordivahendid 15-20 %
- Muu materiaalne põhivara 10-33 %

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara konsolideeritud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on järgmised:

- | | |
|--|--------|
| • Firmaväärtus | 10% |
| • Ostetud litsentsid, kaubamärgid, tarkvara jne. | 14-33% |

Põhivara amortisatsioonimeetodid, -normid ja lõppväärtused vaadatakse üle vähemalt iga majandusaasta lõpul ja kui uued hinnangud erinevad eelnevatest, kajastatakse muutused raamatupidamislike hinnangute muutustena, s.t edasiulatuvalt.

Põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamisel või siis, kui kontsern ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Põhivara müügist tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal müük toimus, konsolideeritud kasumiaruandes real "muud äritulud" või "muud ärikulud".

Igal bilansipäeval hindab juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse vähenemisele. Materiaalse ja immateriaalse põhivara allahindluse testimisel leitakse kaetav väärtus, mis on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui selgub, et varaobjekti väärtus on langenud alla tema bilansilise jääkväärtuse, hinnatakse varaobjekt alla. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kui varem alla hinnatud varade väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkväärtuse, siis tühistatakse varasem allahindlus (välja arvatud firmaväärtuse allahindluse puhul, mida ei tühistata) ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Rendid

Kontsern kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustise eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustisi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustise eluea jooksul.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast, kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva või kui laenuandjal oli õigus bilansipäeval finantskohustis tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Finantskohustistega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna konsolideeritud kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustise kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Konsolideeritud bilansis kajastatakse eraldis juhul, kui kontsernil lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustis, mille realiseerumine on tõenäoline ja mille kohustiste summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest ning need kajastatakse konsolideeritud bilansis summas, mis on bilansipäeva seisuga vajalikud eraldisega seotud kohustiste rahuldamiseks.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustisteks, kuid mille realiseerumise tõenäolisus on emaettevõtte juhtkonna hinnangul väiksem kui mitterealiseerumise tõenäosus, on avalikustatud tingimuslike kohustistena konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Maksustamine

Emaettevõtte ja Eestis tegutsevad tütarettevõtted

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2015. a on maksumääraks 20/80 netodividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist kontserni vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Välismaal registreeritud tütarettevõtted

Vastavalt tulumaksuseadustele on ettevõtte puhaskasum, mida on korrigeeritud tulumaksuseaduses sätestatud ajutiste ja püsivate erinevustega, Leedus maksumäär 15% ja Soomes 20%. 2018.aastal muutus ettevõtte tulumaksusüsteem Lätis ja sarnaselt Eestile maksustatakse üksnes kasumijaotamist maksumääraga 20/80.

Edasilükkunud tulumaks on kajastatud kohustisemeetodil kõigi bilansikuupäeval esinevate ajutiste erinevuste kohta varade ja kohustiste maksustamisbaasi ja nende bilansilise väärtuse vahel raamatupidamisarvestuses. Edasilükkunud tulumaksuvara kajastatakse ainult siis, kui on tõenäoline, et tulevikus tekivad kasumid, mille arvelt saab edasilükkunud tulumaksuvara kasutada.

Tasumisele kuuluv tulumaksukohustis kajastatakse lühiajalise kohustisena ja edasilükkunud tulumaksukohustis pikaajalise kohustisena.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele.

Seotud osapooltena käsitletakse:

- emaettevõtte osanikke (ning neid kontrollivad või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nende olulise mõju või kontroll all olevaid äriühinguid;
- eelnevalt kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ning kõiki eelpool nimetatud isikute olulise mõju või kontroll all olevaid äriühinguid.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Sularaha kassas	24 816	30 815
Arvelduskontod	1 005 537	1 274 606
Raha teel	102 686	126 648
Kokku raha	1 133 039	1 432 069

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	226 433	226 433	0		
Ostjatelt laekumata arved	226 433	226 433	0		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 077	39 077	0		5
Muud nõuded	597 053	191 266	405 787		
Viitlaekumised	597 053	191 266	405 787		
Ettemaksed	143 583	143 583			
Muud makstud ettemaksed	143 583	143 583			
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 006 146	600 359	405 787		

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	137 072	137 072	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	137 072	137 072	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	391 379	391 379	0	0	9
Muud nõuded	477 507	45 001	432 506	0	
Viitlaekumised	477 507	45 001	432 506	0	
Ettemaksed	312 505	312 505	0		
Muud makstud ettemaksed	312 505	312 505	0		
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 318 463	885 957	432 506		

Muude pikaajaliste nõuete all on kajastatud kinode rendideposiidid.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Müügiks ostetud kaubad	161 336	133 574
Muud varud	42 277	46 005
Kokku varud	203 613	179 579

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	3	0	17 327
Käibemaks	37 338	81 530	324 111	244 030
Üksikisiku tulumaks	1 666	27 431	936	34 692
Erisoodustuse tulumaks	0	5 036	0	1 483
Sotsiaalmaks	37	45 251	0	62 437
Kohustuslik kogumispension	0	15 657	0	6 908
Töötuskindlustusmaksed	0	4 072	0	3 935
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36	2 408	0	580
Ettemaksukonto jääk			66 332	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 077	181 388	391 379	371 392

Informatsioon maksude ettemaksete kohta on toodud ka lisa 3 ja maksuvõlgade kohta lisa 11.

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2018	31.12.2019
40103888804	Multiplex Operations SIA	Läti	filmide linastamine	100	0
11176340	Cinamon Operations Estonia OÜ	Eesti	filmide linastamine	100	100
300117565	Cinamon Operations Lithuania UAB	Leedu	filmide linastamine	100	100
40003884149	Cinamon Operations Latvia SIA	Läti	filmide linastamine	100	100
2839612-3	Cinamon Operations Finland OY	Soome	filmide linastamine	97	97
3012783-8	Cinamon Operations Pasila OY	Soome	filmide linastamine	0	100

2019. aastal likvideeriti Multiplex Operations SIA.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2017					
Soetusmaksumus	3 702 026	2 201 639	919 724	829 576	7 652 965
Akumuleeritud kulum	-1 790 028	-1 190 647	-561 304	0	-3 541 979
Jääkmaksumus	1 911 998	1 010 992	358 420	829 576	4 110 986
Ostud ja parendused	3 132 750	1 604 792	1 475 630	187 327	6 400 499
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	3 132 750			187 327	3 320 077
Muud ostud ja parendused		1 604 792	1 475 630	0	3 080 422
Amortisatsioonikulu	-331 009	-337 854	-157 389		-826 252
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-418 431	-122 584	-158 985		-700 000
Ümberliigitamised	768 819	-28 682	28 165	-768 302	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	768 302	0	0	-768 302	
Muud ümberliigitamised	517	-28 682	28 165		0
Muud muutused	-32 445	-1 402	-3 145		-36 992
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 863 945	3 604 342	2 221 388	248 601	12 938 276
Akumuleeritud kulum	-1 832 263	-1 479 080	-678 692	0	-3 990 035
Jääkmaksumus	5 031 682	2 125 262	1 542 696	248 601	8 948 241
Ostud ja parendused	1 407 833	101 229	270 066	1 371 808	3 150 936
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 407 833			1 371 808	2 779 641
Muud ostud ja parendused		101 229	270 066		371 295
Amortisatsioonikulu	-862 628	-475 461	-319 922		-1 658 011
Müügid (jääkmaksumuses)		-149 638	-12 107		-161 745
Ümberliigitamised	2 239 084	607 410	340 711	-1 547 961	1 639 244
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	1 019 782	359 764	77 110	-1 547 961	-91 305
Muud ümberliigitamised	1 219 302	247 646	263 601		1 730 549
Muud muutused	-1 219 302	-165 682	-251 493		-1 636 477
31.12.2019					
Soetusmaksumus	8 361 031	3 799 436	2 344 960	72 448	14 577 875
Akumuleeritud kulum	-1 764 362	-1 756 316	-775 009	0	-4 295 687
Jääkmaksumus	6 596 669	2 043 120	1 569 951	72 448	10 282 188

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
31.12.2017				
Soetusmaksumus	563 719	462 630	180 979	1 207 328
Akumuleeritud kulum	-70 465	-177 463	0	-247 928
Jääkmaksumus	493 254	285 167	180 979	959 400
Ostud ja parendused	0	87 822	13 207	101 029
Amortisatsioonikulu	-56 372	-106 622		-162 994
Ümberliigitamised	0	190 162	-190 162	
Muud muutused	0	-5 687	0	-5 687
31.12.2018				
Soetusmaksumus	563 719	732 325	4 024	1 300 068
Akumuleeritud kulum	-126 837	-281 483	0	-408 320
Jääkmaksumus	436 882	450 842	4 024	891 748
Ostud ja parendused		25 059		25 059
Amortisatsioonikulu	-56 372	-134 481		-190 853
Ümberliigitamised		13 915		13 915
Muud muutused		-16 782	-4 024	-20 806
31.12.2019				
Soetusmaksumus	563 719	740 604	0	1 304 323
Akumuleeritud kulum	-183 209	-402 051	0	-585 260
Jääkmaksumus	380 510	338 553	0	719 063

Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2019	2018
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
Üle 5 aasta	0	10 556 975

Ettevõttel on kehtivad kasutusrendilepingud kinoruumide kasutamiseks. Kasutusrendi lepingute alusvaluutaks on euro.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2019	2018
Kasutusrendikulu	2 012 299	1 494 133
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2019	31.12.2018
12 kuu jooksul	1 642 644	2 411 478
1-5 aasta jooksul	1 293 572	11 031 197
Üle 5 aasta	70 959	10 556 975

Ettevõtte on kehtivad kasutusrendilepingud kinoruumide kasutamiseks. Kasutusrendi lepingute alusvaluutaks on euro.

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud omanikelt	3 188 819		3 080 000	108 819	4-5%	EUR	01.01.2021, 01.09.2030
Muud pikaajalised laenud	10 144 570		10 144 570	0	4%	EUR	01.01.2020, 01.01.2021, 31.12.2021, 01.01.2022
Pikaajalised laenud kokku	13 333 389		13 224 570	108 819			
Laenukohustised kokku	13 333 389		13 224 570	108 819			
	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Muud lühiajalised laenud	528 255	528 255			3%	EUR	
Lühiajalised laenud kokku	528 255	528 255					
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud omanikelt	3 233 819		3 080 000	153 819	4-5%	EUR	01.01.2021, 01.09.2030
Muud pikaajalised laenud	6 024 300		6 024 300	0	4-5%	EUR	01.01.2020, 01.01.2021, 01.01.2022
Pikaajalised laenud kokku	9 258 119		9 104 300	153 819			
Muud laenukohustised							
Kapitalirendikohustused	42 933	9 555	33 378	0	Euro 6 kuu euribor +1,99%	EUR	15.05.2022
Muud laenukohustised kokku	42 933	9 555	33 378				
Laenukohustised kokku	9 829 307	537 810	9 137 678	153 819			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 879 558	1 879 558		
Võlad töövõtjatele	196 832	196 832		
Maksuvõlad	181 388	181 388		5
Muud võlad	1 370 286	1 370 286		
Muud viitvõlad	1 370 286	1 370 286		
Saadud ettemaksed	10 500		10 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 638 564	3 628 064	10 500	

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 946 098	1 946 098	0	
Võlad töövõtjatele	213 219	213 219	0	
Maksuvõlad	371 392	371 392	0	9
Muud võlad	600 849	600 849	0	
Muud viitvõlad	600 849	600 849	0	
Saadud ettemaksed	10 500	0	10 500	
Muud saadud ettemaksed	10 500	0	10 500	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 142 058	3 131 558	10 500	

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	17 000	17 000
Osade arv (tk)	2	2
2019. aastal moodustas osakapitali kaks osa väärtuses 11900 eurot ja 5100 eurot. (sama ka 2018. aastal)		

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Läti	2 310 847	2 912 645
Eesti	3 801 210	2 677 761
Leedu	2 417 738	2 544 052
Soome	1 335 317	270 274
Belgia	0	8 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	9 865 112	8 412 732
Kokku müügitulu	9 865 112	8 412 732
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Filmide linastamine	6 424 942	5 629 609
Toitlustamine	2 997 624	2 433 907
Reklaami müük	211 806	135 665
Muu müük	230 740	213 551
Kokku müügitulu	9 865 112	8 412 732

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Filmide linastamise kulud	-3 416 656	-2 847 856
Toitlustamise kulud	-772 187	-662 912
Muud kulud	-691 113	-479 207
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 879 956	-3 989 975

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Lähetuskulud	-82 324	-98 395
Rendi- ja kommunaalkulud	-2 555 027	-1 907 041
Juriidilised ja muud konsultatsioonid	-7 881	-40 186
Reklaami- ja esinduskulud	-16 654	-21 155
IT ja muud kontorikulud	-482 569	-235 570
Muud kulud	-766 684	-408 672
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-3 911 139	-2 711 019

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	-1 626 518	-1 414 773
Sotsiaalmaksud	-421 551	-434 993
Muud	-68 359	-11 967
Kokku tööjõukulud	-2 116 428	-1 861 733
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	128	106

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2019	2018
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-1 256	41
Intressitulu	3	17
Intressikulu	-523 270	-258 288
Muud finantstulud ja kulud	-2 814	74
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-527 337	-258 156

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	United International Trustees (Malta) Limited
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Malta

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2019	31.12.2018
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	25 914	10 334
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 914	10 334
Laenukohustised		
Kokku laenukohustised	0	10 528 273

--

LAENUKOHUSTISED	31.12.2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2019	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	1 628 119	0	45 000	8 402 203	99 046
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	3 080 000	0	0	3 080 000	132 312
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 078 255	3 550 000	0	1 851 186	224 719
Kokku laenukohustised	9 786 374	3 550 000	45 000	13 333 389	456 077

MÜÜDUD	2019	2018
	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	21 648	1 372
Kokku müüdnud	21 648	1 372

OSTETUD	2019	2018
	Teenused	Kaubad
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		414 224
Kokku ostetud		414 224

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	217 004	188 057

United International Trustees (Malta) Limited on endise ärinimega Antelope Trustees Limited (nimemuutus alates 21.11.2019).

Laenudelt arvestati 2019. a intresse 456 078 eurot (2018: 257 419 eurot).

Nõuded seotud osapoolte vastu kajastuvad bilansikirjel „Nõuded ja ettemaksed“ ja kohustised seotud osapoolte vastu bilansikirjel „Võlad ja ettemaksed“ ning „Laenukohustised“. Müügid seotud osapooltele kajastuvad kasumiaruande kirjel „Müügitulu“ ja ostud kirjel „Mitmesugused tegevuskulud“.

Lisa 19 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2020. aasta 1. veebruari seisuga müüdi äritegevus Cinamon Operations Estonia OÜ kinodes T1 ja KOSMOS koos IMAX kaubamärgiga ettevõttele Saturn Investments OÜ.

Äritegevust ostnud ettevõtte ei kuulu Cinamoni gruppi, kuid tegemist on seotud osapoolega.

2020. aasta augusti lõpus sulges oma ukse Tasku kaubanduskeskuses asunud Cinamoni kinokompleks. Pandeemia tõttu alates märtsi keskpaigast suletud olnud kino kaotas mitmeks kuuks kogu oma sissetuleku ja Tasku Keskuse omanike soovimatus järelle anda rendihinnas viis kino omanikud sellise raske otsusemi. Kino varad, mida oli võimalik ruumidest eralda müüdi seotud omanike kinoetevõttele Saturn Investments OÜ ja teistele seotud Cinamoni grupi ettevõtetele. Müügist saadud summadest kaeti kohustused mitteseotud osapoolte ees.

2020. augustis omandas ettevõtte Saturn Investments OÜ Cinamon Holding OÜ tütarettevõtted Cinamon Operations Latvia SIA ja Cinamon Operations Lithuania UAB.

2021. aastal sulges oma ukse kino TRIPLA, mida opereeris ettevõtte Cinamon Operations Pasila OY. Kinoseadmed müüdi kohalikule kinoetevõttele.

2022. aastal lõpetas oma tegevuse kino REDI, mida opereeris ettevõtte Cinamon Operations Finland OY. Kinoseadmed müüdi Soome kinoetevõttele.

Lisa 20 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	25 933	112 875
Nõuded ja ettemaksed	3 006 436	3 763 794
Varud	12 415	6 057
Kokku käibevarad	3 044 784	3 882 726
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 366 909	669 699
Nõuded ja ettemaksed	452 441	3 189 018
Materiaalsed põhivarad	76 375	184 419
Immateriaalsed põhivarad	231 788	335 576
Kokku põhivarad	2 127 513	4 378 712
Kokku varad	5 172 297	8 261 438
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	537 810
Võlad ja ettemaksed	582 979	1 090 379
Kokku lühiajalised kohustised	582 979	1 628 189
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	5 264 304	7 041 497
Kokku pikaajalised kohustised	5 264 304	7 041 497
Kokku kohustised	5 847 283	8 669 686
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	17 000	17 000
Ülekurss	1 525 294	1 525 294
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 950 542	613 468
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-266 738	-2 564 010
Kokku omakapital	-674 986	-408 248
Kokku kohustised ja omakapital	5 172 297	8 261 438

Lisa 21 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	1 494 094	1 433 079
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 643	-6 337
Mitmesugused tegevuskulud	-640 652	-426 925
Tööjõukulud	-799 378	-827 001
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-160 721	-150 994
Kokku ärikasum (-kahjum)	-108 300	21 822
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-2 800	-2 584 931
Intressitulud	138 122	224 309
Intressikulud	-293 723	-224 913
Muud finantstulud ja -kulud	-37	-232
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-266 738	-2 563 945
Tulumaks	0	-65
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-266 738	-2 564 010

Lisa 22 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-108 300	21 822
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	160 721	150 994
Kokku korrigeerimised	160 721	150 994
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-247 335	-2 107 658
Varude muutus	-6 358	83 585
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-459 751	392 810
Muud rahavood äritegevusest	3 272	0
Kokku rahavood äritegevusest	-657 751	-1 458 447
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-16 075	-85 711
Antud laenud	-2 386 476	-3 515 508
Antud laenude tagasimaksed	531 517	541 466
Laekunud intressid	13 096	46 663
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 857 938	-3 013 090
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	2 550 000	4 354 800
Saadud laenude tagasimaksed	0	-500
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 352	-9 398
Makstud intressid	-114 903	-869
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-65
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	2 428 745	4 343 968
Kokku rahavood	-86 944	-127 569
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	112 875	240 676
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-86 944	-127 569
Valuutakursside muutuste mõju	2	-232
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	25 933	112 875

Lisa 23 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	17 000	0	1 525 294	613 468	2 155 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-2 564 010	-2 564 010
31.12.2018	17 000	0	1 525 294	-1 950 542	-408 248
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-669 699	-669 699
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				876 682	876 682
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	17 000	0	1 525 294	-1 743 559	-201 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0		0	-266 738	-266 738
31.12.2019	17 000		1 525 294	-2 217 280	-674 986

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.03.2023

Cinamon Holding OÜ (registrikood: 12643619) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDAÇ BAGIOGLU	Juhatuse liige	24.03.2023

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Cinamon Holding OÜ osanikele

Arvamuse avaldamisest loobumine

Meid telliti auditeerima Cinamon Holding OÜ ja tema tütarettevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2019 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Me ei avalda arvamust grupi kaasneva konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Arvamuse avaldamisest loobumise alus

Vastavalt kehtivale Eesti finantsaruandluse standardile tuleb läbi viia varade osas kaetava vara väärtuse test, kui on ilmselged näitajad varade väärtuse languse osas. Konsolideeritud finantsandmed näitavad, et ettevõtte majandustulemus on mitmendat aastat kahjumis. Bilansipäevajärgsed sündmused kinnitavad, et ka järgnevatel majandusaastatel on tegevuse tulemuseks kahjum. Samuti on toimunud bilansipäevajärgselt osade tütarettevõtete müük, millest on saadud kahjumit. Seisuga 31.12.2021 ületavad konsolideeritud kohustised varasid ligikaudu 3,6 mio euro võrra. Bilansipäevajärgselt on alles jäänud tütarettevõtted oma sisulise äritegevuse lõpetanud. Tulenevalt eelpool välja toodud asjaoludest ei ole olnud võimalik hinnata, millises summas oleks vajalik kajastada materiaalse põhivaraga seotud võimalikud allahindlused. Samuti ei ole olnud võimalik hinnata, et millised peaksid olema allahindlused seoses emaettevõtja bilansis kajastatud nõuetega seotud osapoolte vastu. Samuti ei vasta emaettevõtja omakapitali Äriseadustiku nõuetele seisuga 31.12.2019. Seega ei ole meil ka võimalik hinnata, kas tegevuse jätkuvuse põhimõtte kasutamine on põhjendatud või mitte.

Juhtkonna kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeaudiitori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie kohustus on teha grupi finantsaruannete audit kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) ja anda välja audiitori aruanne. Meie aruande arvamuse avaldamisest loobumise aluse osas kirjeldatud asjaolude märkimisväärsuse tõttu ei suutnud me siiski hankida piisavat asjakohast auditi tõendusmaterjali, mis annaks aluse avaldada konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamuse.

Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele.

/digitaalselt allkirjastatud/

Liina Tamm

Vandeaudiitori number 559

Audit Advisory OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 96

Paadi tee 3, Haabneeme alevik, Viimsi vald, Harju maakond, 74001

27.03.2023

Audiitorite digitaalallkirjad

Cinamon Holding OÜ (registrikood: 12643619) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LIINA TAMM	Vandeaudiitor	27.03.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 616 013
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 431 325
Kokku	-7 047 338
Katmine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	7 047 338
Kokku	7 047 338

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a kindlustus ja pensionifondid	64991	1454500	97.35%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
United International Trustees (Malta) Limited		Malta	11900 EUR (Lihtomand)
DLT Capital OÜ	11609514	Eesti	5100 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6277277
E-posti aadress	info@cinamonkino.com
Veebilehe aadress	cinamonkino.com