

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 04.04.2014

aruandeaasta lõpp: 31.12.2014

ärinimi: Hotellilukk OÜ

registrikood: 12640443

tänavatänu nimi, Veerenni tn 52
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11313

telefon: +372 5024256

e-posti aadress: hotell@lukuservice.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 7 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Sissejuhatus.

Osaühing Hotellilukk OÜ asutati 2014 aastal ja registreeriti 04.04.2014 a.
Osaühingu põhitegevusalaks on hotellide lukulahenduste koostamine ja müük.

Tulud, kulud ja kasum.

2014 aastal moodustas Hotellilukk OÜ müügitulu 1 586 euri. Müügitulust moodustas 100% lukulahenduse koostamine.
Hotellilukk OÜ müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.
Hotellilukk OÜ brutokasumiks kujunes 1 576 euri ja mitmesugused tegevuskulud olid 10 euri.
Ettevõtte puhaskasum oli 1 576 euri.

Peamised finantssuhtarvud.

	2014
Müügitulu	1 586
Brutokasumi määr	99,4%
Puhaskasum	1 576
Puhasrentaablus	99,4%
Lühiajaliste kohust. kattekordaja	4 076
ROA	38,7%
ROE	38,7%

Personal.

Antud majandusaastal ei ole tööle võetud ühtegi töötajat, väljamakseid palga ja juhatuse liikme tasude osas ei olnud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Hotellilukk OÜ põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on müügitegevuse laiendamine ja teenuste kvaliteedi kaudu firma turupositsiooni tõstmine. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2015 aastal müüki ja turuosa eeskätt Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2014	04.04.2014	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	1 776	2 500	2
Nõuded ja ettemaksed	2 300	0	3
Kokku käibevara	4 076	2 500	
Kokku varad	4 076	2 500	
Kohustused ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 576	0	
Kokku omakapital	4 076	2 500	
Kokku kohustused ja omakapital	4 076	2 500	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014	04.04.2014 - 04.04.2014	Lisa nr
Müügitulu	1 586		5
Mitmesugused tegevuskulud	-10		6
Kokku ärikasum (-kahjum)	1 576	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 576		
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 576		

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014	04.04.2014 - 04.04.2014	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 576	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 300	0	3
Kokku rahavood äritegevusest	-724	0	
Kokku rahavood	-724	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 500	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-724	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 776	2 500	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
04.04.2014	2 500		2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		0	0
04.04.2014	2 500	0	2 500
Korrigeeritud saldo 04.04.2014	2 500	0	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)		1 576	1 576
31.12.2014	2 500	1 576	4 076

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hotellilukk OÜ 2014. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Majandusaasta aruande pikkus on 9 kuud: 04. aprill 2014 kuni 31. detsember 2014. Hotellilukk OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest. Ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel kaubakulu.

Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik hinnata.

Kulud

Kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis alates 1. jaanuarist 2000 mitte ettevõtte kasumit, vaid dividende määraga 21/79 alates 01.01 2014 netodividendina väljamakstud summast. Tulenevalt maksustamise kontseptsiooni eripärast ei oma mõiste varade ja kohustuste maksubaas majanduslikku sisu ning edasilükkunud tulumaksukohustust ega –vara ei saa tekkida. 1. jaanuaril 2003 jõustunud Raamatupidamise Toimkonna juhendite kohaselt kajastatakse järgnevatel perioodidel dividendidelt arvestatavat ettevõtte tulumaksu tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud lisas.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2014	04.04.2014
Kokku raha	1 776	2 500

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2014	12 kuu jooksul
Muud nõuded	2 300	2 300
Laenu nõuded	2 300	2 300
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 300	2 300

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2014	04.04.2014
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 586
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 586
Kokku müügitulu	1 586
Müügitulu tegevusalade lõikes	
Teenustes	1 586
Kokku müügitulu	1 586

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	04.04.2014 - 31.12.2014
Riiklikud ja kohalikud maksud	4
Muud	6
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

04.04.2014 - 31.12.2014	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 586

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2016

Hotellilukk OÜ (registrikood: 12640443) 04.04.2014 - 31.12.2014 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARK RUBINSTEIN	Juhatuse liige	06.05.2016
INDREK HÕIMLA	Juhatuse liige	09.05.2016

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 576
Kokku	1 576
Jaotamine	
Kokku	1 576

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata teenindus	9609	1586	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mark Rubinstein	37005270320	Eesti	1250 EUR
Indrek Hõimla	37509130289	Eesti	1250 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5024256
E-posti aadress	hotell@lukuservice.ee