

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** FOODEXPERT OÜ

**registrikood:** 12638564

**tänava/talu nimi, Magasini tn 29/5-29**  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 10138

**telefon:** +372 56910051

**e-posti aadress:** info@foodexpert.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 11 Tööjõukulud	13
Lisa 12 Seotud osapooled	13
Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva	15
Aruande allkirjad	16
Vandeauditori aruanne	17

## Tegevusaruanne

### Üldinfo

OÜ Foodexpert asutati 02.04.2014.a.

### Majandustegevus

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on liha ja lihatoodete hulgimüük. Lisaks tegeletakse muude toidukaupade hulgimüügiga.

Majandustegevusega alustati 2014 aasta juuni kuus. Ettevõtte käibeks kujunes 2022-ndal aastal 17 827 tuhat eurot (2021 aastal: 10 288 tuhat eurot) ning kasumiks 897 tuhat eurot (2021: 395 tuhat eurot). Osäühingus töötas 2022 aastal lõpus 13 töötajat.

<u>Finantssuhtarvud:</u>	2022	2021
likviidsuskordaja	1,85	2,15
Omakapitali määr	40,4%	40,3%

### Juhatus

Juhatus on üheliikmeline. Juhatusel arvestati 2022 aastal tasusid 8400 eurot.

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Likviidsuskordaja = lühiajalised käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitalimäär = omakapital / varade

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	340 849	182 407	2
Nõuded ja ettemaksed	1 203 787	804 693	3
Varud	2 594 806	1 562 734	
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>4 139 442</b>	<b>2 549 834</b>	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	277 065	319 029	5
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>277 065</b>	<b>319 029</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>4 416 507</b>	<b>2 868 863</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	139 865	33 112	6
Võlad ja ettemaksed	1 897 365	1 151 271	7
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>2 037 230</b>	<b>1 184 383</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	595 143	527 865	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>595 143</b>	<b>527 865</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>2 632 373</b>	<b>1 712 248</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	883 315	757 832	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	897 519	395 483	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>1 784 134</b>	<b>1 156 615</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>4 416 507</b>	<b>2 868 863</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	17 826 802	10 287 511	8
Muud äritulud	482	48 325	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-15 912 279	-9 374 595	9
Mitmesugused tegevuskulud	-447 583	-261 322	10
Tööjõukulud	-427 616	-220 088	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-36 734	-40 758	5
Muud ärikulud	-3 177	-435	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>999 895</b>	<b>438 638</b>	
Intressikulud	-45 422	-28 504	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>954 473</b>	<b>410 134</b>	
Tulumaks	-56 954	-14 651	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>897 519</b>	<b>395 483</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	999 895	438 638	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	36 734	40 758	5
Muud korrigeerimised	-5 083	0	
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>31 651</b>	<b>40 758</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-399 095	-342 438	
Varude muutus	-1 032 072	-946 586	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	746 095	422 070	
Makstud intressid	-45 422	-28 502	
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>301 052</b>	<b>-416 060</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-4 687	-7 446	
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	15 000	0	
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>10 313</b>	<b>-7 446</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	300 000	110 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-125 969	-31 956	
Makstud dividendid	-270 000	-90 000	
Makstud ettevõtte tulumaks	-56 954	-14 651	
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>-152 923</b>	<b>-26 607</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>158 442</b>	<b>-450 113</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	182 407	632 520	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>158 442</b>	<b>-450 113</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	340 849	182 407	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>31.12.2020</b>	3 000	300	847 832	851 132
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	395 483	395 483
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-90 000	-90 000
<b>31.12.2021</b>	3 000	300	1 153 315	1 156 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	897 519	897 519
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-270 000	-270 000
<b>31.12.2022</b>	3 000	300	1 780 834	1 784 134

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Foodexpert OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeemi nr 1.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit). Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressikulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad). Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Materiaalne vara on bilansis näidatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Parendustega seotud kulud, mis tõstavad vara tootlust, on liidetud põhivara soetusmaksumusele. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastast on põhivara gruppidele järgmised:

- masinad ja seadmed 20%

\* inventaar 20%

- ehitised 7%

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 640

### Finantskohustised



Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pool tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

### Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse omanik ja juhtivtöötajad ning nendega seotud ettevõtted ja lähikondlased.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Sularaha kassas	3 283	4 013
Raha pangakontodel	337 566	178 394
<b>Kokku raha</b>	<b>340 849</b>	<b>182 407</b>

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 183 691	1 183 691
Ostjatelt laekumata arved	1 183 691	1 183 691
Muud nõuded	20 096	20 096
Viitlaekumised	20 096	20 096
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>1 203 787</b>	<b>1 203 787</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	800 624	800 624
Ostjatelt laekumata arved	800 624	800 624
Muud nõuded	4 069	4 069
Viitlaekumised	4 069	4 069
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>804 693</b>	<b>804 693</b>

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	4 884
Käibemaks	218 842	124 742
Üksikisiku tulumaks	11 810	7 906
Sotsiaalmaks	20 267	10 156
Kohustuslik kogumispension	594	568
Töötuskindlustusmaksed	1 474	553
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>252 987</b>	<b>148 809</b>

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
<b>31.12.2020</b>						
Soetusmaksumus	439 417	15 000	11 757	26 757	27 871	494 045
Akumuleeritud kulum	-111 470	-3 000	-8 052	-11 052	-19 182	-141 704
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>327 947</b>	<b>12 000</b>	<b>3 705</b>	<b>15 705</b>	<b>8 689</b>	<b>352 341</b>
Ostud ja parendused			7 446	7 446	0	7 446
Muud ostud ja parendused			7 446	7 446	0	7 446
Amortisatsioonikulu	-30 759	-3 000	-2 498	-5 498	-4 501	-40 758
<b>31.12.2021</b>						
Soetusmaksumus	439 417	15 000	19 203	34 203	27 871	501 491
Akumuleeritud kulum	-142 229	-6 000	-10 550	-16 550	-23 683	-182 462
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>297 188</b>	<b>9 000</b>	<b>8 653</b>	<b>17 653</b>	<b>4 188</b>	<b>319 029</b>
Ostud ja parendused	0	0	4 687	4 687	0	4 687
Amortisatsioonikulu	-30 759	6 000	-4 536	1 464	-2 356	-31 651
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-15 000	0	-15 000	0	-15 000
<b>31.12.2022</b>						
Soetusmaksumus	439 417	0	23 890	23 890	27 871	491 178
Akumuleeritud kulum	-172 988	0	-15 086	-15 086	-26 039	-214 113
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>266 429</b>	<b>0</b>	<b>8 804</b>	<b>8 804</b>	<b>1 832</b>	<b>277 065</b>

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
käibekapitalilaen	107 107	107 107			6 kuu EURIBOR + 2,87%	EUR	01.09.2023
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	107 107	107 107					
Pikaajalised laenud							
pikaajalised laenud	470 000	0	470 000		8% aastas	EUR	01.01.2024
pikaajaline pangalaen	157 901	32 758	125 143		6 kuu EURIBOR + 3,59	EUR	01.02.2024
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	627 901	32 758	595 143				
<b>Laenukohustised kokku</b>	735 008	139 865	595 143				
	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
pikaajalised laenud	370 000	0	370 000		8% aastas	EUR	01.01.2023
pikaajaline pangalaen	190 977	33 112	157 865		6 kuu EURIBOR + 3,59%	EUR	01.02.2023
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	560 977	33 112	527 865				
<b>Laenukohustised kokku</b>	560 977	33 112	527 865				

### Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2022	31.12.2021
Ehitised	266 429	297 188
<b>Kokku</b>	<b>266 429</b>	<b>297 188</b>

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 553 682	1 553 682
Võlad töövõtjatele	43 405	43 405
Maksuvõlad	252 987	252 987
Muud võlad	35 867	35 867
Intressivõlad	35 867	35 867
Saadud ettemaksed	11 424	11 424
Muud saadud ettemaksed	11 424	11 424
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 897 365</b>	<b>1 897 365</b>
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	943 185	943 185
Võlad töövõtjatele	29 302	29 302
Maksuvõlad	148 809	148 809
Muud võlad	21 581	21 581
Intressivõlad	21 581	21 581
Muud viitvõlad	0	0
Saadud ettemaksed	8 394	8 394
Muud saadud ettemaksed	8 394	8 394
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>1 151 271</b>	<b>1 151 271</b>

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 826 802	10 287 511
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>17 826 802</b>	<b>10 287 511</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>17 826 802</b>	<b>10 287 511</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha ja lihatoodete hulgimüük	9 792 665	5 563 571
Muude toidukaupade hulgimüük , k.a. kalad, vähilaadsed ja limusedk	2 614 780	1 668 188
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulgimüük	3 320 223	1 836 985
Suhkru, šokolaadi , kondiitri -ja pagaritoodete hulgimüük	885 924	641 493
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulgimüük	671 556	227 551
Puu ja köögivilja hulgimüük	541 654	349 723
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>17 826 802</b>	<b>10 287 511</b>

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2022	2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 893 556	8 769 234
Logistikakulud	1 014 674	594 030
Muud	4 049	11 331
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>15 912 279</b>	<b>9 374 595</b>

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2022	2021
Mitmesugused bürookulud	76 670	37 742
Koolituskulud	781	769
müügiteenused	309 336	181 618
Muud	60 796	41 193
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>447 583</b>	<b>261 322</b>

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	323 970	163 859
Sotsiaalmaksud	103 646	56 229
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>427 616</b>	<b>220 088</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	11	7
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 683	3 112
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>12 683</b>	<b>3 112</b>
<b>Võlad ja ettemaksed</b>		

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	44 253	9 323
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>44 253</b>	<b>9 323</b>

<b>PIKAAJALISED</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	367 200	359 181
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>367 200</b>	<b>359 181</b>

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>Saadud laenud</b>	<b>Saadud laenude tagasimaksed</b>	<b>31.12.2021</b>	<b>Perioodi arvestatud intress</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	230 000	110 000	340 000	19 189
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>230 000</b>	<b>110 000</b>	<b>340 000</b>	<b>19 189</b>

<b>LAENUKOHUSTISED</b>	<b>Saadud laenud</b>	<b>Saadud laenude tagasimaksed</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Perioodi arvestatud intress</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	340 000	0	340 000	27 200
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>340 000</b>	<b>0</b>	<b>340 000</b>	<b>27 200</b>

<b>MÜÜDUD</b>	<b>2022</b>		<b>2021</b>	
	<b>Kaubad</b>	<b>Teenused</b>	<b>Kaubad</b>	<b>Teenused</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		118 949	62 731	
<b>Kokku müüdid</b>		<b>118 949</b>	<b>62 731</b>	

<b>OSTETUD</b>	<b>2022</b>		<b>2021</b>	
	<b>Kaubad</b>	<b>Teenused</b>	<b>Kaubad</b>	<b>Teenused</b>
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	264 691	191 772	153 231	114 909
<b>Kokku ostetud</b>	<b>264 691</b>	<b>191 772</b>	<b>153 231</b>	<b>114 909</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arvestatud tasu	8 400	7 500

## Lisa 13 Sündmused pärast aruandekuupäeva

07.02.2023 leidis aset jagunemine, mille käigus Foodexpert OÜ bilansist jagundati välja ettevõttele kuuluv kinnisvara aadressil Magasini 29 ning laenukohustused Swedbank ees. Sellega vähenes ettevõtte varade koosseis 261 tuhande euro võrra ning kohustused vähenesid 150 tuhande euro võrra tuues erakorralise kahjumi 111 tuhat eurot.

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2023

**FOODEXPERT OÜ (registrikood: 12638564) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP KALLASTE	Juhatuse liige	30.06.2023

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud



# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

FOODEXPERT OÜ osanikele

## Arvamus

Oleme auditeerinud FOODEXPERT OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2022 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2022 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

## Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

## Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknab oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

## Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

## Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie

arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistite tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Sergei Tšistjakov

Vandeaudiitori number 481

Assertum Audit OÜ

Auditoortevõtja tegevusloa number 62

Lõõtsa tn 2a, Tallinn, Harju maakond, 11415

30.06.2023

## Audiitorite digitaalallkirjad

FODEXPERT OÜ (registrikood: 12638564) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI TŠISTJAKOV	Vandeaudiitor	30.06.2023

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	883 315
Aruandeaasta kasum (kahjum)	897 519
<b>Kokku</b>	<b>1 780 834</b>
Jaotamine	
Dividendideks	450 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 330 834
<b>Kokku</b>	<b>1 780 834</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha ja lihatoodete hulгимүүк	4632	9792665	54.93%	Jah
Piimatoodete, munade, toiduõli ja -rasva hulгимүүк	4633	3320223	18.62%	Ei
Muude toidukaupade hulгимүүк, k.a kalad, vähilaadsed ja limused	4638	2614780	14.67%	Ei
Suhkru, šokolaadi ja suhkrukondiitritoodete hulгимүүк	4636	885924	4.97%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete spetsialiseerimata hulгимүүк	4639	671556	3.77%	Ei
Puu- ja kõogivilja hulгимүүк	4631	541654	3.04%	Ei

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Superseller Holding OÜ	16610812	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Pitmasters Holding OÜ	16613294	Eesti	500 EUR (Lihtomand)
Merikotka Holding OÜ	16614595	Eesti	1500 EUR (Lihtomand)
Everillo Holding OÜ	16614313	Eesti	500 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56910051
E-posti aadress	info@foodexpert.ee